

Inženierkomunikāciju turētāju saskarpojami					
Inženierkomunikāciju turētāja	Inženierkomunikācija	Plānotā vai esošā	Datums	Saskaņotā	Pretim
AS "Saeima Būvniecība"	elektrosistēma	esošā	20.01.2025.	E. Terešs	P.132068
Rīgas enerģētiskās infrastruktūras pārvalde	elektrosistēma	esošā	20.01.2025.	A. Jankovskis	Nr. 40203465471
AS "Rīgas ūdens"	ūdens tīkls	esošā	20.01.2025.	V.A. Ševčuks	Nr. 23.1.160193
SIA "Rīgas ūdens"	elektrosistēma	esošā	08.02.2025.	A. Ševčuks	PN 241484
AS "Rīgas ūdens"	ūdens tīkls	esošā	08.02.2025.	M. Gaidis	2025094
Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas Satiksmes"	elektrosistēma	esošā	27.01.2025.	G. Kļaviņš	2025146.RS
SIA "Rīgas satiksme"	elektrosistēma	esošā	24.01.2025.	E. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
SIA "Rīgas satiksme"	elektrosistēma	esošā	23.01.2025.	A. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
VAS "Latvijas Vēstnesis"	elektrosistēma	esošā	07.07.2025.	A. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
Rīgas enerģētiskās infrastruktūras pārvalde	elektrosistēma	esošā	13.01.2025.	A. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
AS "Latvijas Vēstnesis"	elektrosistēma	esošā	13.01.2025.	A. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
SIA "Latvijas Vēstnesis"	elektrosistēma	esošā	13.01.2025.	A. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
SIA "Rīgas satiksme"	elektrosistēma	esošā	27.01.2025.	E. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
VAS "Latvijas Vēstnesis"	elektrosistēma	esošā	14.02.2025.	E. Kļaviņš	2025-7.4.4-129
AS "Rīgas satiksme"	elektrosistēma	esošā	14.02.2025.	E. Kļaviņš	2025-7.4.4-129

1. Uzmanību plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epohā 2000,5 (LAS-2000,5), Eiropas vertikālās augstumu sistēmas (EVRS) realizācija Latvijas teritorijā.

PIEZĪMES:
1. Uzmanība veikta 2025. gada 06. janvārī.
2. LVS-82 TM koordinātu sistēma.
3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
4. Uzmanības izstrādātājam jānodrošina projekta izstrādātāja prasības.
5. Uzmanības izstrādātājam jānodrošina projekta izstrādātāja prasības.
6. Uzmanības izstrādātājam jānodrošina projekta izstrādātāja prasības.
7. Uzmanības izstrādātājam jānodrošina projekta izstrādātāja prasības.

SIA "NP TOPO"

Topogrāfiskais plāns

Mērogs: 1:500

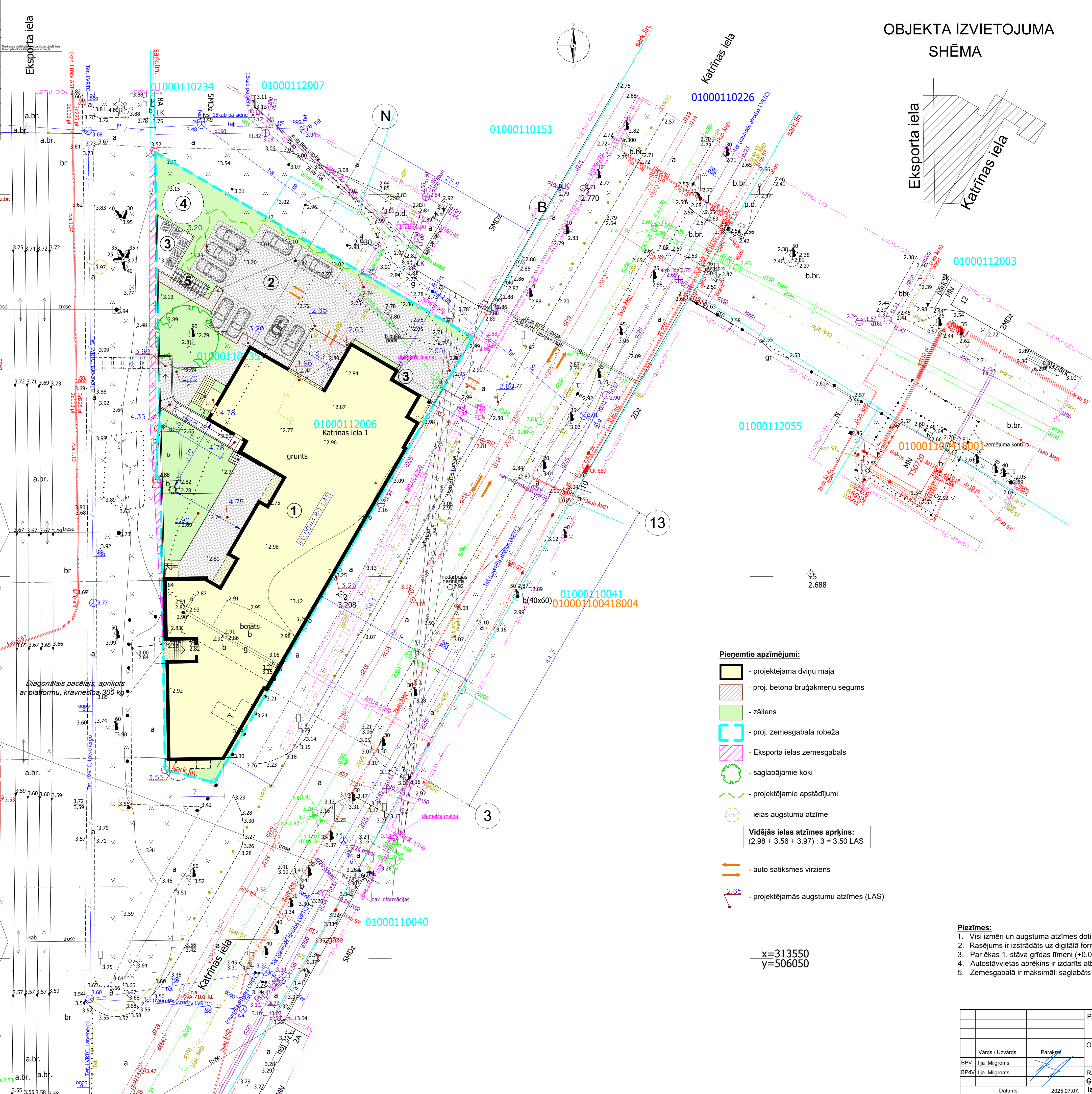
Plāna numurs: 1

Plāna datums: 2025.07.07.

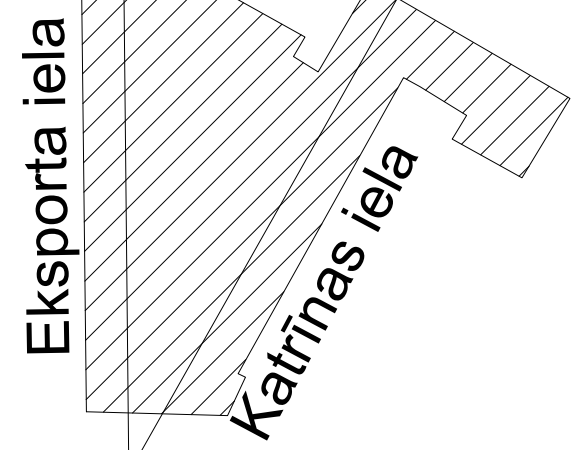
Plāna veids: 1

Plāna veids: 1

Plāna veids: 1



OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA		
Nr.	Nosaukums	Piezīmes
①	Daudzdzīvokļu māja, CC1122	Projektējamā
②	Iekšpagalma autostāvieta	Projektējamā
③	Atkritumu konteinera vieta, saimniecības laukums	Projektējamā
④	Bērnu atpūtas laukums	Projektējamais
⑤	Rīteru stāvieta	Projektējamais

x=313650
y=506100

TEHNISKE - EKONOMISKE RĀDĪTĀJI		
Nr.	Nosaukums	Daudzums
1.	Zemes gabala platība	1886.0 m²
2.	Ēkas galvenais lietošanas veids	1122
3.	Apbūves laukums	931.0 m²
4.	Apbūves blīvums	49%
5.	Virszemes stāvu skaits	6
6.	Pazemes stāvu skaits	1
7.	Ēkas kopējā platība	5344.6 m²
8.	Ēkas būvplāns	18963 m²
9.	Dzīvokļu skaits	49
10.	Ēkas ugunsnoturības pakāpe	U2
11.	Autostāvvietu skaits	34
12.	Neapbūvēta platība	637 m²
13.	Bērnu laukuma platība	20 m²
14.	Apstādījumu platība (>50%)	320 m²
15.	Brūģēta seguma platība	554 m²

AUTOSTĀVVIETU APRĒKINS (ir izdarīts pamatojoties uz RVC AZ TIAN)		
Dzīvokļu dzīvokļu skaits - 49 (7 dzīvokļi x 7 mēneši)		34 auto
Atbilstoši RVC AZ TIAN - min. 30% no normatīvi nepieciešamo		10 auto
Projektējamais autostāvvietu skaits		34 auto

- Pieņemtie apzīmējumi:
- projektējamā diviņu māja
 - proj. betona bruģakmeņu segums
 - zāliens
 - proj. zemesgabala robeža
 - Eksporta ielas zemesgabals
 - saglabājamie koki
 - projektējamie apstādījumi
 - ielas augstumu atzīme
 - auto satiksmes virziens
 - projektējamās augstumu atzīmes (LAS)

Vidējās ielas atzīmes aprēķins:
(2.98 + 3.56 + 3.97) : 3 = 3.50 LAS

- Piezīmes:
- Visi izmēri un augstuma atzīmes doti metros.
 - Rasējums ir izstrādāts uz digitālā formā izgatavota topogrāfiskā plāna pamata.
 - Par ēkas 1. stāva grīdas līmeni (+0.00) tiks pieņemta 4.80 LAS atzīme.
 - Autostāvvietas aprēķins ir izdarīts atbilstoši RVC AZ TIAN un LVS 190-7.
 - Zemesgabala ir maksimāli saglabāts esošais reljefs un augsnes virskārta, koku ciršana nav paredzēta.

PASŪTĪTĀJS:		SIA "RP21B"		SIA A.C.F. Sinter	
		Reģ. Nr. 40203465471		Rīga, Skolas ielā 21, 508b	
		Krišjāņa Valdemāra 43A-3, Rīga		Tālrunis / fax: 67 369 730	
				e-mail: sintar@sinar.lv	
OBJEKTS:		Daudzdzīvokļu māja		Stadija	
		Katrinas ielā 1, Rīga		Lapas Nr.	
				Lapu skaits	
RASĒJUMS:		Ģenerālplāns ar vispārīgiem rādītājiem, labiekārtošana, satiksmes organizācija		Pasūtījuma (arhīva) Nr.	
				Mērogs	
				216-22.1	
				1:250	