Būvniecības Informācijas Sistēma

"Aktuālie jautājumi un jaunumi BIS"

BIS informatīvais vebinārs

18.07.2025/Ilze Auzarāja





Semināra plāns un tēmas

10:00 - 12:00 – seminārs 12:00 - 12:30 – atbildes uz jautājumiem

BIS vebinārs "Aktuālie jaunumi BIS Mājas lietā"

- Veiktie uzlabojumi BIS Mājas lietā:
 - 🔹 lietojamības uzlabojumi Ekspluatācijas (EL) un Māju lietu (ML) sadaļās; 🖕
 - precizētie termini EL un ML sadaļās;
 - īpašnieku kontaktinformācijas atrādīšana, lejupielāde un augšupielāde;
- 2. Aktuālie uzlabojumi BIS Mājas lietas aptauju funkcionalitātē:
 - izmaiņas aptaujas izveidošanā un atrādīšanā;
 - izmaiņas aptaujas elektroniskā balsojuma norādīšana un apstrādē;
 - izmaiņas aptaujas ārpus BIS veiktā balsojuma norādīšanā un apstrādē;
 - izmaiņas aptaujas protokola datu aprēķinā, izdrukā un atrādīšanā;
- 3. Aktuālie uzlabojumi BIS Mājas lietas kopsapulces funkcionalitātē:
 - izmaiņas kopsapulces izveidošanā un atrādīšanā;
 - izmaiņas kopsapulces elektroniskā balsojuma norādīšanā un apstrādē;
 - izmaiņas kopsapulces ārpus BIS veiktā balsojuma norādīšanā un apstrādē;
 - izmaiņas kopsapulces protokola datu aprēķinā, izdrukā un atrādīšanā.
- 4. Īpašnieka pilnvarotās personas statusa fiksēšana

Lietojamības uzlabojumi Ekspluatācijas (EL) un Māju lietu (ML) sadaļās

- 1. Pēdējo skatīto lietu uzlabojums;
- 2. ML pārslēgšanās uz EL;
- 3. ML sadaļu pārkārtošana;
- 4. Datņu pievienošana vienādošana un vairāku failu augšupielāde vienlaikus.

Ieviesta iespēju skatīt Ekspluatācijas lietas "Pēdējo skatīto" lietu sarakstā

- Zem ikonas "Īsceļi" ir pieejama sadaļa "Pēdējās skatītās ekspluatācijas lietas".
- "Pēdējās skatītās ekspluatācijas lietas" sadaļā pieejams saraksts, kas ietver 1-5 pēdējās skatītās ekspluatācijas lietas.
 - Saraksts sakārtots hronoloģiski skatīšanās secībā, pēdējās skatītās augšā/ pirmās

Meklēt		_Q 🕲 🕲 🗘 😭	
		Īsceļi	nieks1 Paraugs1
rte Noderīg	gi Apmācīt	Izvēlētās būvniecības lietas	cija Biežāk >
	_	Izvēlētās ekspluatācijas lietas	
	_	Izvēlētās māju lietas	
	Mana inforr	🚊 Pēdējās skatītās būvniecības lietas	
	Paziņojumi	Nav nevienas pēdējās skatītās būvniecīb	as lietas 0
E	Būvspeciāli	📗 Pēdējās skatītās ekspluatācijas lietas 🕈	
	Pilnvaras / I	Nav nevienas pēdējās skatītās ekspluatā	cijas lietas
	Mani piepra	🏢 Pēdējās skatītās māju lietas	
	Dokumenti	BIS-ML-312175-82048 · 01005700196 Skatīt visas	

Būvniecības lietu sarakstu "Īsceļi" aizstāti ar saiti uz sarakstu sadaļā "Izvēlētās lietas"

- Zem ikonas "Īsceļi" ir pieejama saite uz Izvēlētajām būvniecības lietām, kas ved uz Būvniecības lietu sadaļu "Izvēlētās".
- Lietas pievienošana "Izvēlēto" sarakstam- no atvērtās BL galvenes, ieslēdzot "zvaigznītes" ikonu.
- Lietu izņemšana no "Izvēlēto saraksta":
 - No lietu saraksta sadaļā Būvniecības lietas > Izvēlētās -izslēdzot "zvaigznītes" ikonu(lieta pazūd pēc lapas atjaunināšanas);
 - No atvērtās BL galvenes -izslēdzot "zvaigznītes" ikonu.



Tērzētavas ierobežojumi, jo šobrīd attiecās tikai uz Būvniecības lietām

- leviests ierobežojumus -Tērzētavu rādīt tikai būvniecības lietās iesaistītajiem.
 - Tērzētava lietotājam ir pieejama visās BIS sistēmas sadaļās (reģistrētiem lietotājiem) izpildoties šādiem nosacījumiem:
 - ir iespējoti Tērzētavas uzstādījumi;
 - lietotājam ir pieejama kaut viena būvniecības lieta.
 - Ja lietotājam nav nevienas BL (piem., māju lietu lietotājs - tad Tērzētava netiek rādīta).



leviesta iespēju no māju lietas pārslēgties uz saistītajām ekspluatācijas lietām

- Mājas lietā ir šķirklis, kur atrāda Ekspluatācijas lietas ar iespēju to atvērt.
 - ML sadaļā "Saistītās lietas» (tagad jau pārsaukts "Ekspluatācijas lietas») pieejams saraksts ar visām Ekspluatācijas lietām(EL), kas saistītas ar izvēlēto Mājas lietu(jeb māju).
 - Ja ML ir piesaistītas vairākas EL, sarakstā tiek attēlotas visas, kurās lietotājam ir piekļuves tiesības.
- Ekspluatācijas lietā izstrādāta ikona, kas aizved uz Mājas lietu
 - Ekspluatācijas lietā mainīts noformējums saitei uz piesaistīto ML.



Pārslēgties starp māju lietām - izmantojot adresi kā atlases kritēriju un identifikatoru

- Mājas lietas galvas daļā ir pieejams lauks adreses pārslēgšanai "Meklēt pēc adreses".
 - Laukā "Meklēt pēc adreses" -pieejams saraksts ar adresēm no lietām, kas pieejamas lietotājam. Jāievada vismaz 3 simboli, lai iegūtu rezultātu
 - Ja ML, uz kuru vēlaties pārslēgties, piesaistītas vairākas adreses -tās visas būs pieejamas sarakstā, lai pārslēgtos uz vienu un to pašu ML.
 - Izlabots. Kad izvēlas adresi, tiek ielādēta mājas lieta.
 - Adrešu sakārtojums izvēles sarakstā ir alfabētisks, ja daudz adreses.





Standartizēt datņu augšupielādes risinājumu BISP

- Datņu augšupielādes blokam visur sistēmā ieviests jauns noformējums, ar izceltām augšupielādes iespējām:
 - Pieejama iespēja izvēlēties datnes izvēloties no lietotāja darbstacijas datņu pārlūka;
 - Pieejama arī datņu ievilkšanas (drag & drop) iespēja;
 - Datnes var ievilkt un "iemest" visā apzīmētajā datņu ievilkšanas apgabalā;
 - Pirms datņu "nosviešanas" jāpārliecinās, ka aktivizējies zaļš (+) pievienošanas simbols;
 - Iespējams pievienot vairākas datnes vienlaikus;
 - Pievienotās datnes izkārtojas zem augšupielādes bloka;
 - Augšupielādētajām datnēm tiek atrādīts datnes nosaukums, augšupielādes datums un laiks, datnes izmērs;
 - Ja augšupielādētās datnes nav derīgas, tiek parādīts paziņojums;
 - Datnes iespējas noņemt/izdzēst ar (x) krustiņa ikonu;
 - Formas apskates režīmā, klikšķinot uz augšupielādētās datnes nosaukuma, atbilstoši konkrētās formas īpatnībām, datni var -vai nu apskatīt, vai lejupielādēt.



Ieviesta funkcionalitāti, kas nodrošina vairāku failu augšupielādi vienlaikus

- Lietotājs var veikt datņu augšupielādi sistēmā, pievienojot vairākas datnes vienā reizē.
 - tiek informēts, ja kāda no datnēm nav derīga;
 - augšupielādētās datnes sakārtojas sarakstā zem augšupielādes bloka, ir iespēja izdzēst.
 - darbība pieejama visur sistēmā, kur pieejams bloks "Datnes" (Pielikumi, dokumenti u.c.):
 - Būvniecības iesniegumos un dokumentos, pilnvarās
 - Būvniecības lietās
 - Ekspluatācijas lietās
 - Māju lietās
 - Speciālista dati (prakses dati, izglītības dati, speciālista iesniegumi....)
 - Izņēmumi Māju lietās > Aptaujas>, kur izkārtots tabuliņā.

	ଦ	levelc vai izvēlie	s datni(es)					
Buvatlauja.pdf 19.06.2025	11:47, 50 KB 🛛 🗙							
AR-1-1-0 Plāns - klaipeda	s-58-60-dz-77-plar	ns.pdf 19.06.2025 11	:47, 400 KB 🛛 🗙					
V-1-1-0 Zemesgrāmatu ap	oliecība - 1-zemeso	gramata.pdf 19.06.2	025 11:47, 500 KB 🛛 🗡	<				
V-2-2-0 Būves Tehniskās i	inventarizācijas liet	ta - 2-invent-lieta.pd	f 19.06.2025 11:47, 1	мв ×	<			
	🔒 satur paplaši	inājumu, kas neatbil	st saturam $ imes$					
ZO.09.Z0Z0_piez 230 Baiti	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •							
E 20.09.2020_piez 230 Bain	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •			_			•	•
E 20.09.2020_piez 230 Bain							•	•
E 20.09.2020_piez 230 Bain					•	•	•	•
E 20.09.2020_piez 230 Bain					•	•	•	•

Datnes aptaujās

 Māju lietās veidojot «Aptaujas», pie jautājumiem var pievienot vairākas datnes, kur tās izkārtotas tabuliņā.

		♦ → Q	b≁a ⊫	53 BO 1			
Vai piekrītat	.?						
body p							
Atbildes							
PAR							
PRET							
Pielikumi							
(
	levelc vai izvēlies da	atni(es)					
	levelc vai izvēlies da	atni(es)			-		
Nosaukums	levelc vai izvēlies da	atni(es) Datums / Laiks	Izm]		
Nosaukums	levelc vai izvēlies da Datne screenshot-2.png	thi(es) Datums / Laiks 16.07.2 13:35	Izm 100 KB	×]		
Nosaukums	levelc vai izvēlies da Datne screenshot-2.png screenshot-1.png	ttni(es)	Izm 100 KB 200 KB	×××]		

Māju lietu sadaļu pārgrupēšana

	Pārvaldniekam pieejamās sadaļas:	
 Kā bija 	MĀJAS LIETA: 01005700196 BIS-ML-312175-82048 - RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS - Notikumu vēsture - Skatīšanās vēsture 01000702282002 - Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	Ð
	PANATDATI PĀRVALDNIEKS ĪPAŠNIEKI SKAITĪTĀJI UZKRĀTIE LĪDZEKĻI PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS IEŅĒMUMU/IZDEVUMU PĀRSKATI SAŅENTIE PAZIŅOJUMI NOSŪTĪTIE PAZIŅOJUMI APTAUJAS Kopsapulces apsekošanas reģistrācijas žurnāls mani pieteikumi 4 saņemtie apsekošanas vizīšu pieteikumi pārvaldīšanas darbi dokumenti pilnvaras un deleģējumi lēmumi	
	MÄJAS LIETA: BLAUMAŅA IELA 10 BIS-ML-S18352-9777 - Jeigavas vaistspilsētas pašvaidības iestāde "Centrālā pārvaide" Būvvaide - Notlikumu vēsture - Skatīšanās vēsture 09000050118001 - Biaumaņa iela 10, Jeigava, LV-3001	
	PAMATDATI PĀRVALDNIEKS ĪPAŠNIEKI SKAITĪTĀJI UZKRĀTIE LĪDZEKĻI PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS IENĀKUMU/IZDEVUMU PĀRSKATI SAŅEMTIE PAZIŅOJUMI NOSŪTĪTIE PAZIŅOJUMI APTAUJAS KOPSAPULCES Apsekošanas reģistrācijas žurnāls mani pieteikumi • Remontdarbi dokumenti pilnvaras un deleģējumi lēmumi	

• Kā ir tagad

BIS-ML-312175-82048 · RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS · Notikumu vēsture · Skatīšanās vēsture 01000702282002 · Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084					
Pamatdati Īpašnieki Īpašnieku darbības 🛊 Pārvaldīšanas dati 😫 Dokumenti Saziņa 😧 Pilnvaras un deleģējumi Pārvaldnieks Ekspluatācijas lietas					
Pamatdati Īpašnieki Īpašnieku darbības 🚦	Pārvaldīšanas dati : Dokumenti Saziņa : Pilnvaras un deleģējumi Pārvaldnieks Vairāk Ξ				
Pieteikumi pārvaldniekam Saņemtie paziņojumi	Nosūtītie paziņojumi · · · · ·				
Mani piataikumi pārvaldniakam	Pamatdati Īpašnieki Īpašnieku darbības i Pārvaldīšanas dati i Dokumenti Saziņa i Pilnvaras un deleģējumi Pārvaldnieks Vairāk =				
Mani pieteikumi parvaidmekam	Saņemtie paziņojumi Nosūtītie paziņojumi Īpašnieku pieteikumi pārvaldniekam				
🖡 tietoevry Confidential	Īpašnieku pieteikumi pārvaldniekam				

ML sadaļas un apakšsadaļas

• No pārvaldnieka profila

Mājas lieta: 01005700196 BIS-ML-312175-82048 · RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS · Notikumu vēsture · Skatīšanās vēsture 01000702282002 · Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	Meklēt pēc adreses
Pamatdati Īpašnieku Īpašnieku darbības : Pārvaldīšanas dati : Dokumenti Saziņa : Pilnvaras un deleģējumi Pār Aptaujas Kopsapulces Lēmumi	valdnieks Ekspluatācijas lietas
Parnatdati Īpašnieku Īpašnieku darbības : Pārvaldīšanas dati : Dokumenti Saziņa : Pilnvaras un deleģējumi Pārvaldīšanas dati : Pārvaldīšanas darbi Ieņēmumi un izdevumi Pārvaldīšanas izmaksas Uzkrātie līdzekļi Vizuālā apskate Skaitītāji	valdnieks Ekspluatācijas lietas
Pamatdati Īpašnieki Īpašnieku darbības : Pārvaldīšanas dati : Dokumenti Saziņa : Pilnvaras un deleģējumi Pā Pieteikumi pārvaldniekam Saņemtie paziņojumi Nosūtītie paziņojumi Īpašnieku pieteikumi pārvaldniekam	valdnieks Ekspluatācijas lietas
No īpašnieka profila sadaļā « Saziņa » nav apakšsadaļas « Īpaš Mājas lieta: 01005700196 BIS-ML-312175-82048 - RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS - Notikumu vēsture - Skatīšanās vē 01000702282002 - Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	śnieku pieteikumi pārvaldniekam».
Pamatdati Īpašnieki Īpašnieku darbības i Pārvaldīšanas dati i Dokumenti Saziņa i Pilnvaras un dele Pieteikumi pārvaldniekam Saņemtie paziņojumi Nosūtītie paziņojumi Saziņa i Pilnvaras un dele	ģējumi Pārvaldnieks Ekspluatācijas lietas

Precizētie termini EL un ML sadaļās

- 1. Kopīpašuma daļu atspoguļošana īpašnieku sarakstā Mājas lietā Portālā
- 2. Precizētu terminu atspoguļošana Mājas lietā Portālā
- 3. Precizētu terminu atspoguļošana Ekspluatācijas lietā Portālā
- 4. Precizētu terminu atspoguļošana Mājas lietas sadaļā "Apsekošanas reģistrācijas žurnāls"

Kopīpašuma daļu atspoguļošana ML īpašnieku sarakstā

 BIS portālā autorizējies lietotājs, kuram ir piekļuve ML īpašnieku sarakstam, redz jaunu kolonnu "Kopīpašuma daļa", kurā pretī katram īpašniekam tiek atspoguļota viņa kopīpašuma domājamā daļa, ja tāda tiek izgūta no VZD par konkrēto īpašumu

matdati Īpašnieki	Īpašnieku darbības 🚦 📗	Pārvaldīšanas dati : 📔 Dokumenti 📗 Saz	iņa 🕻 📔 Pilnvaras un deleģējumi 📄 Pārvaldnieks 📄 Ekspluatāci	jas lietas		
Dati īpašnieku sarakstā var atšķi	irties, ja īpašnieks nav reģistrē	ēts Zemesgrāmatā, vai arī persona ir tiesiskais valdītājs				
				Mana kontaktinformācij	ja	
oašuma veids	Kadastra numurs	Nosaukums / Vārds Uzvārds	▲ Adrese	Kopīpašuma daļa		
zīvokļa īpašums	01009087628	Īpašnieks5 Paraugs5	Gustava Zemgala gatve 16-1, Rīga, LV-1084	4460/24154 (1/1)	8	
zīvokļa īpašums	01009091716	Īpašnieks4 Paraugs4	Gustava Zemgala gatve 16-2, Rīga, LV-1084	3158/24154 (1/1)	reses	✓ (☆)
zīvokļa īpašums	01009079977	Īpašnieks6 Paraugs6	Gustava Zemgala gatve 16-3, Rīga, LV-1084	4406/24154 (1/1)	6	
zīvokļa īpašums	01009101074	Īpašnieks2 Paraugs2	Gustava Zemgala gatve 16-4, Rīga, LV-1084	4478/24154 (1/1)	6	
zīvokļa īpašums	01009097835	Īpašnieks3 Paraugs3	Gustava Zemgala gatve 16-5, Rīga, LV-1084	3231/24154 (1/1)	6	
zīvokļa īpašums	01009216923	Īpašnieks1 Paraugs1	Gustava Zemgala gatve 16-6, Rīga, LV-1084	4421/24154 (1/1)	6	

Precizētu terminu atspoguļošana Mājas lietā BISP

- Sadaļas "Pamatdati" datu blokā "Zemes vienības":
 - Lauks "Zemes gabala adrese" ir pārsaukts par "Adrese";
 - Lauks "Īpašuma kadastra numurs" ir pārsaukts par "Kadastra numurs" un pārvietots kā otrais uzreiz aiz "Kadastra apzīmējums«;
 - vērību "**Ir īpašumā**" rāda iekavās aiz zemes īpašuma kadastra numura.
- Sadaļas "Ienākumu/Izdevumu pārskati" nosaukums ir pārsaukts par "Ieņēmumu un Izdevumu" un pašā sadaļā:
 - Poga "Pievienot lenākumu /Izdevumu pārskatu" ir pārsaukta par "Pievienot pārskatu";
 - Pārskata pievienošanas forma "Pievienot lenākumu/Izdevumu pārskatu" ir pārsaukta par "Pievienot pārskatu".
- Sadaļā "Skaitītāji", veidojot jaunu skaitītāja rādījuma ierakstu:
 - Vērtība "Ūdens skaitītājs" ir aizstāta ar divām vērtībām: "Aukstā ūdens skaitītājs" un "Karstā ūdens skaitītājs";
 - Vērtība "Elektrības skaitītājs" ir pārsaukta par "Elektroenerģijas skaitītājs".

- Sadaļa "Remontdarbi" ir pārsaukta par "Pārvaldīšanas darbi" un tajā pārsaukti lauki un darbības:
 - Darbība "Jauns remontdarbu plāns" ir pārsaukta par "Jauns plāns".
 - Remontdarbu plāns → Pārvaldīšanas darbu plāns;
 - Remontdarbi → **Pārvaldīšanas darbi**;
 - Remontdarba statuss -> Darbu statuss;
 - Remontdarba prioritāte → Darbu prioritāte;
 - Remontdarba apraksts → Darbu apraksts;
 - Remontdarba plāna statuss → Pārvaldīšanas darbu plāna statuss;
 - Remontdarba veids → Darbu veids;
 - Remontdarbu grupa → Darbu grupa;
 - Remontdarba izpildes secība plānā → Darbu secība plānā;
 - Remontdarbu sākuma datums → Darbu sākuma datums;
 - Remontdarbu plāns → **Pārvaldīšanas darbu plāns**;
 - Plāna darbu uzskaitījumu formas termini mainīti atbilstoši soļa "Pārvaldīšanas darbi" definētajām izmaiņām.

Pārvaldīšanas dati, pārvaldīšanas darbi

BIS-ML-312175-82048 · RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒT 01000702282002 · Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	AS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS · Notikumu vēsture · Skatīšanās vēstu	re
Pamatdati Īpašnieki Īpašnieku darbības : Pārvaldīšan	as dati 🚼 🛛 Dokumenti 🛛 Saziņa 🚦 🛛 Pilnvaras un deleģēj	umi Pārvaldnieks Ekspluatācijas lietas
Pārvaldīšanas darbi Ieņēmumi un izdevumi Pārvaldīšanas iz	zmaksas Uzkrātie līdzekļi Vizuālā apskate Skaitītāji	
Darbu statuss	Darbu prioritāte	Darbu apraksts
~		×
Elements	Darbu veicējs	Pārvaldīšanas darbu plāna statuss
		~
Būve	Elementu grupa	
~		~
		Notīrīt Meklēt
► 2029 (Apstiprināts) Skatīt Lejupielādēt atvasinājumu		
► 2028 (Apstiprināts) Skatīt Lejupielādēt atvasinājumu		
2027 (Apstiprināts) Skatīt Lejupielādēt atvasinājumu	\supset	
Elementu grupa / Būve Darbu prioritāte Elements	Darbu veids Plānotās izmaksas	(EUR) Plānotais termiņš Darbu veicējs Ieraksta statuss
► Būve 01000702282002 1 - kritiski logi	nomaiņa	3 000,00 30.01.2027 Plānots
► 2026 (Apstiprināts) Skatīt Lejupielādēt atvasinājumu		
► 2025 (Apstiprināts) Skatīt Lejupielādēt atvasinājumu	\supset	

leņēmumu un izdevumu pārskati, skaitītāji

VALDĪŠANAS DARBI	DEVUMI PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS UZKRĀTIE LĪDZEKĻI VIZUĀLĀ APSKATE SKAITĪTĀJI
PIEVIENOT PÄRSKATU	
	PAMATUATI IPASNIEKU UARBIBAS : PARVALUISANAS UATI : UUKUMENTI SAZIŅA : PILNVARAS UN DELEĢEJUMI PARVALUNIEKS EKSPLUATACIJAS LIETAS
lav neviena ieraksta	PĀRVALDĪŠANAS DARBI IEŅĒMUMI UN IZDEVUMI PĀRVALDĪŠANAS IZMAKSAS UZKRĀTIE LĪDZEKĻI VIZUĀLĀ APSKATE SKAITĪTĀJI
av noviona loraksta	
	PIEVIENOT SKAITĪTĀJU
	Skaitītāja veids*
	Aukstā ūdens skaitītājs
	Elektroenerģijas skaitītājs
	Gāzes skaitītājs
	Siltumenerģijas skalitītājs
	Karstā ūdens skaitītājs
	Skaitītāja statuss*
	· · · · ·
	Skaitītāja derīguma termiņš
	Rādījumu nodošanas periods (mēnešos)*
	1

Precizētu terminu atspoguļošana Ekspluatācijas lietā BISP

- Atverot Ekspluatācijas lietas sadaļas "Pamatdati" datu blokā "Zemes vienības":
 - Lauks "Zemes gabala adrese" ir pārsaukts par "Adrese";
 - Lauks "**Īpašuma kadastra numurs**" ir pārsaukts par "Kadastra numurs" un pārvietots kā otrais uzreiz aiz "Kadastra apzīmējums".

BIS-EL-312174-82047 · RĪGAS	VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS	PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS · Notikumu vēsture · Skatīšanās vēsture ·	
Pamatdati Dokumenti	Paziņojumi Periodisko p	ārbaužu veidi Būvniecības lietas Remontdarbi Apsekošanas reģistrācijas žurnāls Ekspluatācijas lietas	Vairāk 🚍
Lietas īpašums			
Īpašuma veids Kadastra numurs		Dzīvokļu īpašumi 01005700196	
Būve			
Kadastra apzīmējums		01000702282002	
Galvenais lietošanas veids		1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	
Adrese		Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	
Ir patvaļīga būvniecība?		Ja	
Kultūras piemineklis vai teritori	ja	Nē	
Zemes vienības			
Kadastra apzīmējums	Kadastra numurs	Adrese	
01000702511	01000702511	Gustava Zemgala gatve 16, Rīga, LV-1084	
01000700127	01000700202		
Confidential			

Precizēti termini ML apsekošanas reģistrācijas žurnālā

- Veidojot Pārvaldīšanas darbu plānā iekļaujamo darbu, tā ievades formā ir sekojošas izmaiņas:
 - Lauki "Remontdarba veids" un "Elements" tiek aizstāti ar vienu teksta ievades lauku "Darbu apraksts".
 - Jaunais lauks "Darbu apraksts" tiek atspoguļots arī darbu plāna datu apskates formās.
 - Augstāk uzskaitītie precizējumi ir ieviesti arī Mājas lietas izdrukā (Atvasinājumos): Pārvaldīšanas darbu izdruka.
- ML sadaļā «Vizuālā apskate", rediģējot kādu no apsekošanas ierakstiem ir sekojoši precizējumi bloks "Saistītie remontdarbi" ir pārsaukts par "Saistītie pārvaldīšanas darbi"
 - Pievienot jaunu saistīto remontdarbu → Pievienot nepieciešamos pārvaldīšanas darbus;
 - Informatīvajā tekstā vārds "remontdarbu" ir aizstāts ar "pārvaldīšanas darbu";
 - Laukā piedāvātās vērtības tiek atspoguļotas: "XXXX. gada pārvaldīšanas darbu plānam";
 - Saglabāšanas darbība "Saglabāt un pievienot remontdarbu" ir pārsaukta par "Saglabāt un pievienot pārvaldīšanas darbu";
 - Paziņojums, kuru parāda pēc saistītā uzturēšanas darba saglabāšanas, teksts "Remontdarbs tiks saistīts ar:" ir nomainīts uz "Pārvaldīšanas darbs tiks saistīts ar:"

Vizuālās apskates saistītie pārvaldīšanas darbu

Market and use particular and us			PARVALDISANAS DARBI IEŅEMUMI UN IZDEVUMI PARVALDISA	AS IZMAKSAS UZKRATIE LIDZEKĻI VIZ	UALA APSKATE SKAITITAJI	
<pre>what mean display the second of the sec</pre>	valdīšanas darbu plāns					-
<pre>symbol of the symbol of t</pre>	ina saturs	Pārvaldīšanas darbi				
<pre>stand in the second is provided as a factor watch is and it is all with a factor is all</pre>	na pamatdati	Darbu grupa* Inkššia inženiartiki up inkštan	Apsekošanas datums*			
genes image: ima	valdīšanas darbi	Darbu prioritäte*	14.07.2025 🛗			
with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions with restrictions </td <td>a apskats</td> <td>1 - kritiski</td> <td>Ir periodiskā apsekošana</td> <td></td> <td></td> <td></td>	a apskats	1 - kritiski	Ir periodiskā apsekošana			
Identification to the production of t		Darbu secība plānā 1	Apsekošanas veids*			
Additional and other models and other mo		Statuss*	inženiertīklu ievadu hermētiskuma un koplietošanas telpu grupās esošo log	ı, durvju, lüku, šahtu, kā arī citu iekārtu un elementu j	pārbaude (MK not × 👻	
with the state		Procesa	Apsekojamais objekts			
Apkaciaja Martina Martina <td></td> <td></td> <td>01000490058002 - Dzīvojamā māja</td> <td></td> <td>× 👻</td> <td></td>			01000490058002 - Dzīvojamā māja		× 👻	
Aperadojs Bernedojs Bernedoj Ber		Darbu apraksts*				
With the service of an analysis Statistic service of analysis <td></td> <td>Plānotās izmaksas (EUR)"</td> <td>Apsekotājs</td> <td></td> <td></td> <td></td>		Plānotās izmaksas (EUR)"	Apsekotājs			
In the state of the second		5000 Bišpetaja termijaš	Personas tips*			
But with the second set of the second		16.07.2025 III	 Fiziska persona 			
Image: Second Secon		Darbu sākuma datums	O Juridiska persona			
Image: Section of the content of the con		Darbu pabeigšanas datums	Durana kadat			
Image: Second Second Price Price <			Personas kods"		<u></u>	
Image: Constraint of the second o		Darbu veicējs	View		0	
Indication Indication <td></td> <td>Personas lips*</td> <td>Vards"</td> <td></td> <td></td> <td></td>		Personas lips*	Vards"			
• Arthone persona Prillaumi Prillaumi • manufaction Appendications rezultatis Appendications rezultatis Prillaumi Prillaumi • Price print it Kai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • Price jami tikai mājas lietas rediģējamie pārvaldīšanas darbu plāni • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		Fiziska persona	limited			
Peitkewi Pitkewi		O Juridiska persona	Paraudzina			
Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Apsiedanas rezultās Virlējumi Nereinosi Bejājumi ir novērsi Nepiedelamas darbus bajājumu novērānai IKUMI Pietienot nepieciešamos pārvaldīšanas darbus: IKUMI Pietienot nepieciešamos pārvaldīšanas darbus: IKUMI IKU		Pielikumi				
Apseidanas rezultāts INTIRE REUNITORREI INTIR			Apsekošanas rezultāts			
Image: Construction			Ancokočanac rozultāte			
Virtigiums Mastific REMONTDARBI tend juums valafilo nemontatus 22 gada remontdatus plänam INKUMI Staticali T PELIKUNU Saticulati T un PTEVIENOT PRELIKUNU Saticulati T un PTEVIENOT REMONTDARBU Apstificmit Caticalizi T un PTEVIENOT REMONTDARBU			apsekošanas rezultāts			
CREATEREDE CARPTICIPANE CARPTICIP		·	Vērtējums			
INDEXTRUET INCENTION DARABI Incontinuouuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuuu			O Apmierinoši	 Pleejami tikai ma 	ajas lietas redigejamie p	parvaidisanas darbu piani
AISTÎTIE REMONTDARSI AISTÎTIE REMONTDARSI LINUMI • PIEVIENOT PIELIKUMU SAGLABĂT UN PIEVIENOT REMONTDARSU • PIEVIENOT REMONTDARSU • PIEVIENOT REMONTDARSU • PIEVIENOT REMONTDARSU • PIEVIENOT REMONTDARSU • PIEVIENOT REMONTDARSU • Constraints • Constrain		PIEVIENDT SARAKSTAN	Neanmierinoši			
			• Reaphientosi			
NRETTIE REMONTDARBI lenot junu saistilo remontarbu: ① 22 gada remontarbu planam IKUMI PEVIENOT PELIKUMU SAGLADĂT UN PIEVIENOT REMONTDARBU APSTIPRINĂT DZĖST & ATGRIEZTIES ATGRIEZTIES			 Bojājumi ir novērsti 	Pievienot nepieciesamos pa	rvaldisanas darbus: 🕕	
AISTÎTE REMONTDARBI			Nepieciešamās darbības bojājumu novēršanai			
ANSTITIE REMONTDARBI						
iend jaunu saistilo remontatur. 22.gada remontatur plinam IKUMI • PIEVIENDT PIEVIENDT PIEVIENDT REMONTDARBU SAGLABĀT UN PIEVIENDT REMONTDARBU APSTIPRINĀT DZĒST « ATGRIEZTIES • Sastilie pārvaldīšanas darbi Pievient nepieciešamos pārvaldīšanas darbu: • Pielikumi • Pielikumi • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	SAISTĪTIE REMONTDARBI				/	
ient juur saisto remontarbu: U 22 gada remontarbu: D IKUMI • PIEVIENOT PIELIKUMU saGLADĂT UN PIEVIENOT REMONTOARBU APSTIPRINĂT DZĒST (ATGRIEZTIES • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			 Saistītie pārvaldīšanas darbi 			• • •
Z2 gada remontdarbu plånam Plevienot nepisoeliamos påvaldišanas darbus: IKUMI * .* PIEVIENOT PIELIKUMU SAGLABÄT UN PIEVIENOT REMONTDARBU APSTIPRIINÄT DZĒST « ATGRIEZZIES É Pievienot nepisoeliamos påvaldišanas darbus: Dielikumi Pievienot nepisoeliamos påvaldišanas darbus: Dielikumi DI Markania	ievienot jaunu saistīto remontarbu: U					
IKUMI - PIEVIENOT PIELIKWWU SAGLABĂT UN PIEVIENOT REMONTDARBU APSTIPRINĂT DZĒST « ATGRIEZZIES 	2022.gada remontdarbu planam		Pievienot nepieciešamos pārvaldīšanas darbus: ()			
IKUMI PREVIENDT PIELIKUNU SAGLADĀT UN PIEVIENDT REMONTOARBU APSTIPRINĀT DZĒST (* ATGRIEZTIES PIElikumi Pielikumi Pielikumi Pielikumi Pielikumi Pielikumi Pielikumi Pielikumi Pielikumi					<u>v</u>	
PIEVIENOT PIELIKUNU SAGLABÄT UN PIEVIENOT REMONTOARBU APSTIPRINÄT DZĒST (* ATGRIEZTIES Pielikumi V arganization (* Atgriezties)	ELIKUMI					· · · · ·
SAGLABÄT UN PIEVIENOT REMONTDARBU APSTIPRIINÄT DZĒST « ATGRIEZTIES			Pielikumi			
SAGLADĀT UN PIEVIENOT KEMONTDARBU APSTIPRINĀT OZĒST « ATGRIEZTIES VIEVIENOT KEMONTDARBU APSTIPRINĀT OZĒST « ATGRIEZTIES	FICULENUL PIELIKUMU					
				in altri()		· · · ·
• • • • •	SAGLABAT UN PIEVIENOT REMON	TDARBU APSTIPRINAT DZEST « A	TGRIEZTIES (1) levels va	IZVEIIES dathi(es)		
			·			• • • •
	toowy	deuxtic l				
	toevry Confi	dential				

Kopsavilkumā precizēti termini Māju/Ekspluatācijas lietās BISP

Sadaļā "Pamatdati" datu blokā "Zemes vienības":

- Lauks "Zemes gabala adrese" ir pārsaukts par "Adrese";
- Lauks "Īpašuma kadastra numurs" ir pārsaukts par "Kadastra numurs" un pārvietots kā otrais uzreiz aiz "Kadastra apzīmējums".
- Kolonnā atspoguļojamo vērību "Ir īpašumā" rāda iekavās aiz zemes īpašuma kadastra numura, piemēram: "76110051915 (Ir īpašumā)", nevis pašu pa sevi bez kadastra numura.

Sadaļas "Ienākumu/Izdevumu pārskati" nosaukums ir pārsaukts par "Ieņēmumu/Izdevumu pārskati"

Sadaļā "Skaitītāji", veidojot jaunu skaitītāja rādījuma ierakstu:

- o Vērtība "Ūdens skaitītājs" ir aizstāta ar divām vērtībām: "Aukstā ūdens skaitītājs" un "Karstā ūdens skaitītājs";
- Vērtība "Elektrības skaitītājs" ir pārsaukta par "Elektroenerģijas skaitītājs".

Sadaļa "Remontdarbi" ir pārsaukta par "Pārvaldīšanas darbi.

- Termins "Remontdarbi" ir aizstāts ar "Pārvaldīšanas darbi"
- Izmaiņas redzamas arī sadaļā "Apsekošanas reģistrācijas žurnāls"

Īpašnieku kontaktinformācijas atrādīšana, lejupielāde un augšupielāde

- Kopīpašuma daļu atspoguļošana ML īpašnieku sarakstā;
- 2. Precizēti termini ML/EL Portālā;
- ML īpašnieku kontaktinformācijas lejupielādes iespēja Portālā;
- 4. ML īpašnieku kontaktinformācijas masveida augšupielādes iespēja Portālā;
- 5. ML īpašnieku kontaktinformācijas atspoguļošanas izmaiņas Portālā.

ML īpašnieku kontaktinformācijas lejupielādes iespēja Portālā

- Mājas lietā, kurā lietotājs ir kā Pārvaldnieks, sadaļā "Īpašnieki" pieejama darbība "Lejupielādēt kontaktinformāciju".
- Tiek izveidots asinhrons izdrukas sagatavošanas pieprasījums
- Rezultātā tiek sagatavota xslx datne ar Mājas lietas dzīvokļu īpašnieku kontaktinformācijas datiem
- Izdruka atrodama BISP lietotāja darba virsmas sadaļas "Mani dati" iedaļā "Mani pieprasījumi"



ML īpašnieku kontaktinformācijas masveida augšupielādes iespēja Portālā

- Mājas lietā, kurā lietotājs ir kā Pārvaldnieks, sadaļā "Īpašnieki" pieejama darbība "Atjaunot no datnes".
 - Lietotājs var augšupielādēt iepriekš lejupielādēto xlsx datni, kurā veiktas korekcijas īpašnieku kontaktinformācijas datos: e-pasta, adreses, tālruņa numuru kolonnās.
 - Atzīmēt augšupielādējamos datus un atjaunot masveidā kontaktinformācijas datus
 - Datu augšupielādi iespējams veikt arī no sadaļas "Mana informācija" "Māju pārvaldnieka dati"

Mājas lieta: Kalnu iela 3 <u>BIS-ML-334211-834</u> · Liepājas reģiona novadu būvvalde · Notikumu vēsture · Skatīšanās vēsture 64540040078001 · Kalnu iela 3, Vībiņi, Embūtes pag., Valņodes nov., LV-3436	Meklēt pēc adreses V 🗘
Pamatdati <mark>Īpašnieki</mark> Īpašnieku darbības : Pārvaldīšanas dati : Dokumenti Saziņa	: Pilnvaras un deleģējumi Pārvaldnieks Ekspluatācijas lietas
IPAŠNIEKU KONTAKTINFORMĀCIJAS ATJAUNOŠANA > Augšupielādei iesakām izmantot iepriekš lejupielādeto xisx datni, kurā > Pievienotā datne * (i) •	Mana kontaktinformācija Atjaunot no datnes Lejupielādāt kontaktinformāciju
i consista datalo eri ipašūmam iespējams ievadīt vairākus tālruņa numurus, tos aldalot ar komatul ievelc vai izvēlies datni(es)	ĪPAŠNIEKU KONTAKTINFORMĀCIJAS ATJAUNOŠANA X
Alizvêrt Aljaunot sarakstu no datnes	Pievienotā datne * ①
Saraksta atjaunošana no datnes ir ielādējamos datus, pēc ielādes pro "Apstiprināt ielādējamos datus"!	Veiksmīgi uzsākta. Lai apstiprinātu ocesa darbības noslēguma, izvēlieties darbību

Īpašnieku kontaktinformācijas atjaunošana no datnes

- Pēc datnes augšupielādes, jānospiež vēlreiz < Atjaunot no datnes>.
 - Atvērsies forma, kur varēs atzīmēt ierakstus izpildei.
- Iespējamās kļūdas:
 - Nav norādīts kāds no obligātajiem laukiem;
 - Būves kadastra apzīmējums nesakrīt ne ar vienu no Pārvaldniekam apsaimniekošanā esošajām Mājas lietu būvju kadastra apzīmējumiem;
 - Īpašuma kadastra numurs nesakrīt ne ar vienu no Mājas lietā esošo īpašuma kadastra numuriem;
 - Nesakrīt datnē norādītais īpašnieka nosaukums ar Mājas lietā dzīvokļa īpašnieka nosaukumu;
 - Nav norādīts ne e-pasts, ne tālrunis;
 - E-pasts norādīts nekorektā formātā.

Būves kadastra apzīmējums	Īpašuma kadastra numurs	Adrese	Nosaukums / Vārds, uzvārds	🕒 E-pasta adrese	🦉 Tālrunis	Kļūda	Atzīmēt izpildei
01000702282002	01009087628	Gustava Zemgala gatve 16-1, Rīga, LV-1084	Īpašnieks5 Paraugs5			Nav norādīts ne e-pasts, ne tālrunis	
01000702282002	01009091716	Gustava Zemgala gatve 16-2, Rīga, LV-1084	Īpašnieks4 Paraugs4	ipasnieks4@inbo	999999999, 88888888		
01000702282002	01009079977	Gustava Zemgala gatve 16-3, Rīga, LV-1084	Īpašnieks6 Paraugs6	ipasnieks6@gma	23457777		
01000702282002	01009101074	Gustava Zemgala gatve 16-4, Rīga, LV-1084	Īpašnieks2 Paraugs2	ipasnieks2@gma	22222222		
01000702282002	01009097835	Gustava Zemgala gatve 16-5, Rīga, LV-1084	Īpašnieks3 Paraugs3	ipasnieks3parau	11111111		
01000702282002	01009216923	Gustava Zemgala gatve 16-6, Rīga, LV-1084	Īpašnieks1 Paraugs1	paraudzins@gm	21111119	Paša īpašnieka/tā pārstāvja mājas lietā ievadītie dati netiks aizstāti	

Īpašnieku kontaktinformācijas augšupielāde Māju pārvaldnieka datu sadaļā BISP

- Atverot sadaļu "Mana informācija" un izvēloties "Māju Pārvaldnieka dati", lietotājam ir pieejama Pārvaldāmo dzīvojamo māju īpašnieku kontaktinformācijas datu masveida atjaunošanas funkcionalitāte.
- Tāpat kā ML jāpievieno xlsx datne augšupielādei.
- Jāpagaida, kad datni apstrādās.
- Tad parādīsies darbība «Apstiprināt ielādējamos datus».
- Atvērsies forma, kur varēs pārskatīt ielādētos datus un atzīmēt ierakstus izpildei.

IISKAS PERSONAS INFORMACIJA $ \checkmark$	MĀJU PĀRVALDNIEKA DATI	BŪVNIECĪBAS PILNVARAS/DELEĢĒJUMI 🗸	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/DELEĢĒJUMI 🗸	IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUMENTI	SAŅEMTIE JURIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
MAJU PARVALDNICKA DI	411				
Māju pārvaldnieka dati Pārvaldnieka definēta dok	umentu klasifikācija				
SAGLABĀT					
Pārvaldāmo dzīvojamo r	nāju īpašnieku kontakti	nformācijas datu masveida atjaun	lošana		
ATIANNAT NO BATHES	,				
SKĀS PERSONAS INFORMĀCIJA 🗸	MĀJU PĀRVALDNIEKA DATI	BŪVNIECĪBAS PILNVARAS/DELEĢĒJUMI ~	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/DELEĢĒJUNI	✓ │ IESNIEGTIE JURIDISKĀS PERSOMAS DOKUN	MENTI SAŅEMTIE JURIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
SKĀS PERSONAS INFORMĀCIJA 🗸	MĀJU PĀRVALDNIEKA DATI	BÜVNIECĪBAS PILNVARAS/DELEĢĒJUMI ~	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/DELEQĒJUMI	♥ │ IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUN	MENTI SANEMTTE JUNIOISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
skās personas informācija ~ Māju Pārvaldnieka d	MĒJU PĀRVALDNIEKA DATI ATI	BÜVNIECĪBAS PILAVARAS/DELEĢĒJIMI ~	EKSPLUATĀCIJAS PILMVARAS/DELEĢĒJUMI	✓ IESNIECTIE JURIDISKÄS PERSONAS DOKUN	MENTI SAĐENTIE JURIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
skás personas informácija ~ Máju párvaldnieka d Máju párvaldnieka dati	mēju pērvaldnieka dati ATI	BÜVNIECIDAS PILAVARAS/DELEQĒJUMI ~	EKSPLUATĀCIJAS PILMVARAS/OELEĢĒJUMI	✓ │ IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUN	MENTI SAĢEMTIE JURIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
skás personas informácija ~ MÁJU PÁRVALDNIEKA D M Aju párvaldnieka dati Párvaldnieka definéta dol	MĒIV PĒRVALDNIEKA DATI ATT kurmentu klasifikācija	BÖVNIECÍGAS PILAVARAS/DELEGĚJUMI ~	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/OELEĢĒJUMI	♥ IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUN	MENTI SAĢEMTIE JUNIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
SKÁS PERSONAS INFORMÁCIJA V MÄJU PÄRVALDNIEKA D Mäju pärvaldnieka dati Parvaldnieka definēta dol Stetatat	MĒJU PĒRVALDNIEKA DATI ATT kumentu klasifikācija	BÜVNIECÍBAS PILAVABAS/DELEQĒJUMI ~	EKSPLUATĪCIJAS PILNVARAS/DELEĢĒJUMI	♥ IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUN	MENTI SAĢEMTIE JUNIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI 2
SKÁS PERSONAS INFORMÁCIJA V MÁJU PÁRVALDNIEKA D Máju párvaldnieka definéta doti Párvaldnieka definéta doti Statutat Párvaldámo dzīvojamo	MĒJU PĒRVALDNIEKA DATI ATI kumentu klasifikācija māļju īpašnieku kontak	BÖVNIECIGAS PILIVVAAS/DELEÇEJUMI V	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/DELEĢĒJUNI Aunošana	∽ IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUN	MENTI SAŅEMTIE JUNIDISKĒS PERSONAS DOKUMENTI 2
SKÅS PERSONAS INFORMÄCIJA V MÄJU PÄRVALDNIEKA D Mäju pärvaldnieka defineta dol Pärvaldnieka defineta dol sasuaat Pärvaldämo dzīvojamo	MĒJU PĒSVALDNIEKA DATI ATī cumentu klasifikācija māju īpašnieku kontak	BÜVNIECIJAS PLIAVARAS/DELEĢĒJUMI v	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/DELEĢĒJUNI Aunošana	♥ IESNIEGTIE JURIDISKĖS PERSONAS DOKUN	MENTI SAŅEMTIE JUNIDISKĒS PERSONAS DOKUMENTI 2
SKÁS PERSONAS INFORMÁCIJA V MÁJU PÁRVALDNIEKA D Máju párvaldnieka dati Parvaldnieka definéta dol skukat Párvaldámo dzīvojamo Afstiprinkt ielābejanos batos	MĒJU PĒRVALDNIEKA DATI ATī kumentu klasifikācija māju īpašnieku kontak	BŪVNIECĪGAS PILAVARAS/DĒLEĢĒJUMI v	EKSPLUATĀCIJAS PILNVARAS/DELEĢĒJUMI Aunošana	✓ IESNIEGTIE JURIDISKÅS PERSONAS DOKUN	AENTI SAĄEMTIE JURIOISKĖS PERSONAS DOKUMENTI 2

ML īpašnieku kontaktinformācijas atspoguļošana Portālā

- BIS portālā autorizējies Dzīvojamo māju pārvaldnieks ML sadaļā "Īpašnieki" var aplūkot jaunas kolonnas
 - o E-pasta adrese īpašnieka kontaktinformācijā norādītā e-pasta adrese
 - o Tālrunis īpašnieka kontaktinformācijā norādītais tālruņa numurs/numuri

Mājas lieta BIS-ML-312175-8 01000702282002	a: 0100570 32048 · RĪGAS V · Gustava Zemga) 0196 VALSTSPILSĒTAS PAŠ ala gatve 16, Rīga, LV-	ŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS 1084	DEPARTAMENTS - Notikumu vēsture - Skatīšanās	s vēsture	M	eklēt pēc adreses	~ (*
Pamatdati	Īpašnieki Ī	Īpašnieku darbības	Pārvaldīšanas dati	Dokumenti Saziņa 🚦 Pilnvaras un d	eleģējumi Pārvaldn	ieks Ekspluatācijas li	etas		
Dati īpašnieku s	sarakstā var atšķir	ties, ja īpašnieks nav re	eģistrēts Zemesgrāmatā, vai arī persor	a ir tiesiskais valdītājs.					
						lana kontaktinformācija	Atjaunot no datnes	it kontaktinformāciju	
Īpašuma veid	s Kadas	stra numurs 🔷 M	Nosaukums / Vārds Uzvārds	Adrese	Kopīpašuma daļa	E-pasta adrese	Tālrunis		
Dzīvokļa īpašu	ms 010092	216923 ⊚⊺	Īpašnieks1 Paraugs1	Gustava Zemgala gatve 16-6, Rīga, LV- 1084	4421/24154 (1/1)	paraudzins@gmail.com	21111119	E.	5
Dzīvokļa īpašu	ms 01009	079977 ©Ī	Īpašnieks6 Paraugs6	Gustava Zemgala gatve 16-3, Rīga, LV- 1084	4406/24154 (1/1)	ipasnieks6@gmail.com	23457777	e	2
Dzīvokļa īpašu	ms 01009	091716 ©Ī	Īpašnieks4 Paraugs4	Gustava Zemgala gatve 16-2, Rīga, LV- 1084	3158/24154 (1/1)	ipasnieks4@inbox.lv	99999999, 88888888	R	5
Dzīvokļa īpašu	ms 01009	101074 ©Ī	Īpašnieks2 Paraugs2	Gustava Zemgala gatve 16-4, Rīga, LV- 1084	4478/24154 (1/1)	-	-	. 16	5
									-

Aptauju izmaiņas

- 1. Izmaiņas aptaujas balsotāju noteikšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
 - 2. Izmaiņas aptaujas elektroniskajā balsošanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 3. Izmaiņas aptaujas ārpus BIS veiktā balsojuma norādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 4. Izmaiņas aptaujas balsošanas rezultāta atrādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 5. Izmaiņas aptaujas balsošanas rezultāta aprēķinā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 6. Izmaiņas aptaujas protokola datu aprēķinā un atrādīšanā BISP
- 7. Izmaiņas aptaujas protokola datu atrādīšanā BIS2
- 8. Izmaiņas aptaujas protokola izdrukā
- 9. Izmaiņas mājas lietu aptauju atcelšanā

• • • •

Īpašnieku darbības

- Māju lietā zem sadaļas «Īpašnieku darbības»:
 - Aptaujas
 - Kopsapulces
 - Lēmumi

			•		Fillivalas un delegeju	n Parvaidnieks	Ekspitatacijas lie	etas
Aptaujas	Kopsapulces	Lēmumi						
Nosauku	ms (i)		Iniciat	ors (i)		Statuss		
Aptaujas	sākuma periods		Aptau	ias beigu periods		Aptaujas veid	is	
	[=		-	Ē			
Pievienot	t aptauju	Nosaukums		Aptaujas norise	es periods Ārpus BIS	Statuss	Sākotnējās aptaujas	Ir izveidotas
							protokola numurs	aptaujas

Izmaiņas aptaujas balsotāju noteikšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Sistēma veidojot aptaujas balsotāju sarakstu, dzīvokļa kopīpašniekiem izveido katram savu balsojuma ierakstu, lai nodrošinātu iespēju katram kopīpašniekam veikt individuālu balsojumu.
 - veidojot aptaujas balsotāju sarakstu mājas lietā, kurā īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašumi", Katram mājas lietas dzīvoklim izveido aptaujas balsotāja ierakstu:
 - Ja dzīvoklim ir viens īpašnieks, kā persona, kura var veikt balsojumu tiek norādīts vienīgais īpašnieks (fiziskai vai juridiska personai) esošā funkcionalitāte;
 - Ja dzīvoklim ir vairāki īpašnieki, katram īpašniekam (fiziskai un/vai juridiskai personai) tiek izveidots atsevišķs balsojums dzīvokļa īpašuma balsojuma ietvaros.
 - Par šādu balsojumu sistēma saglabā informāciju:
 Aptauja, kuras ietvaros notiek balsošana obligāts;
 Dzīvokļa īpašums, par kuru tiks veikt balsojums obligāts;
 Īpašnieks, kurš veiks balsojumu obligāts;
 Īpašnieka kontaktinformācija, kāda tā ir norādīta uz balsojuma veidošanas brīdi;
 Balsošanas rezultāts par katru aptaujas jautājumu tiks aizpildīts ievadot balsojuma datus.

 Aptaujām, kuru balsotāju saraksts tika izveidots pirms šīs funkcionalitātes, balsošana notiek saskaņā ar veco funkcionalitāti.

Izmaiņas aptaujas elektroniskajā balsošanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Autorizēts publiskā portāla lietotājs, ja ir viens no vairākiem dzīvokļa kopīpašniekiem, norāda savu individuālo balsojumu dzīvokļa īpašuma balsojuma ietvaros, lai nodrošinātu iespēju katram kopīpašniekam veikt individuālu balsojumu.
 - BISP lietotājs, kurš ir aktīvas aptaujas balsotājs, fiziska persona īpašnieks, vai tā pilnvarotā persona ar tiesību "Pārstāvēt kā īpašnieku", juridiskas personas īpašnieka vienpersonisks paraksttiesīgais vai pilnvarotā/deleģētā persona ar tiesību "Pārstāvēt kā īpašnieku", no aptaujas detalizētiem datiem atver sava balsojuma rezultāta norādīšanas formu:
 - Ja aptauja notiek mājas lietā, kuras īpašuma veids ir "Kopīpašums", lietotājs balsojuma rezultātā norāda vai apskata jau norādīto rezultātu saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Ja aptauja notiek mājas lietā, kuras īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašumi":
 - Sistēma izveido lietotājam pieejamo balsojumu (t.sk. balsojumi, kas tika izveidots, ja ir vairāki īpašnieki) sarakstu:
 - Aptaujas balsojumi, kuros lietotājs ir īpašnieks;
 - Aptaujas balsojumi, kuros lietotājam ir tiesības pārstāvēt īpašnieku uz pilnvaras vai deleģējuma pamata;

Izmaiņas aptaujas elektroniskajā balsošanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Autorizēts publiskā portāla lietotājs, ja ir viens no vairākiem dzīvokļa kopīpašniekiem, norāda savu individuālo balsojumu dzīvokļa īpašuma balsojuma ietvaros, lai nodrošinātu iespēju katram kopīpašniekam veikt individuālu balsojumu.
 - BISP lietotājs, kurš ir aktīvas aptaujas balsotājs, fiziska persona

 īpašnieks, vai tā pilnvarotā persona ar tiesību "Pārstāvēt kā
 īpašnieku", juridiskas personas īpašnieka vienpersonisks
 paraksttiesīgais vai pilnvarotā/deleģētā persona ar tiesību
 "Pārstāvēt kā īpašnieku", no aptaujas detalizētiem datiem
 atver sava balsojuma rezultāta norādīšanas formu:
 - Ja aptauja notiek mājas lietā, kuras īpašuma veids ir "Kopīpašums", lietotājs balsojuma rezultātā norāda vai apskata jau norādīto rezultātu saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Ja aptauja notiek mājas lietā, kuras īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašumi":
 - Sistēma izveido lietotājam pieejamo balsojumu (t.sk. balsojumi, kas tika izveidots, ja ir vairāki īpašnieki) sarakstu:
 - Aptaujas balsojumi, kuros lietotājs ir īpašnieks;
 - Aptaujas balsojumi, kuros lietotājam ir tiesības pārstāvēt īpašnieku uz pilnvaras vai deleģējuma pamata;

- Balsojumu sarakstā par katru balsojumu atrāda dzīvokļa adresi, īpašnieka vārdu uzvārdu, ja ir viens īpašnieks.
- Ja lietotājam ir tiesības balsot tikai par vienu dzīvokļa īpašumu un īpašnieku, tas tiek piedāvāts pēc noklusējuma, bez iespējas to mainīt.
- Ja lietotājam ir tiesības balsot par vairākiem dzīvokļu īpašumiem vai īpašniekiem:
 - Izveidotajā balsojumu sarakstā vizuāli izceļ balsojumus, par kuriem jau ir veikts balsojums;
 - Lietotājs izvēlas dzīvokļa īpašumu, par kuru vēlas balsot.
 - Ja izvēlētajam dzīvokļa īpašumam ir viens īpašnieks, lietotājam atrada balsojuma datus.
 - Ja izvēlētajam dzīvokļa īpašumam ir vairāki īpašnieki un lietotājam ir tiesības balsot par visiem īpašniekiem, lietotājam ir iespēja:
 - atzīmēt, ka vēlas balsot uzreiz par visiem īpašniekiem;
 - izvēlēties īpašnieku, par kuru vēlas balsot .
 - Ja izvēlētajam dzīvokļa īpašumam ir vairāki īpašnieki un lietotājam nav tiesības balsot par visiem īpašniekiem, lietotājam ir iespēja
 izvēlēties īpašnieku, par kuru vēlas balsot.

Balsojumu norādīšana par vairākiem kopīpašniekiem

- Dzīvokļa īpašnieka izvēle balsojumā
 - Ja balsojums ir veikts par visiem izvēlētā dzīvokļa īpašniekiem, sistēma balsojumā norādīto informāciju dublē kā katra atsevišķā īpašnieka balsojumu:
 - Sistēma veic pārbaudes saskaņā ar esošu funkcionalitāti balsojuma rezultāta norādīšanai vienīgam īpašniekam.
 - Sistēma papildus saglabā informāciju par balsojuma datumu un lietotāju, kurš veica izmaiņas, izveido balsojumam sistēmas parakstu par norādītiem datiem.
 - Lietotājs var dzēst balsojumu tiks izdzēstas atbildes uz visiem jautājumiem un pārējā balsojuma informācija. Ja ir izvēlēta opcija, ka balsojums tiek veikt par visiem dzīvokļa īpašniekiem, balsojums tiek dzēsts visiem dzīvokļa īpašniekiem.

Aptauja	
Iniciators	Ipasnieku biedriba "BIS parvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Parvaldnieks)
Nosaukums	Aptaujas testesana nr.2
Aptaujas norises periods	03.07.2025 17.07.2025.
Balsojums	
Dzīvokļu īpašums*	
Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701	\sim
Dzīvokļa īpašnieks*	
	^
Balsot par visiem īpašniekiem kopā	
Jānis	
Vila	



Izmaiņas aptaujas balsošanas rezultāta atrādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Apskatot aptaujas balsošanas rezultātu, redz gan dzīvokļa kopējo balsojuma rezultātu, gan katra dzīvokļa kopīpašnieka individuālo balsojumu, ja dzīvokļa īpašumam ir vairāki īpašnieki, lai apskatot aptaujas balsošanas aktuālo rezultātu, tiktu atrādīti dzīvokļa visu kopīpašnieku individuālie balsojumi.
- Mājas lietas aptaujas datos šādas izmaiņas:
 - Lauka "Rezultāta aprēķinam izmantot" vērtību rāda atkarībā no mājas lietas īpašuma veida:
 - Ja īpašuma veids ir "Kopīpašums", atrāda esošu vērtību "Īpašnieku skaits";
 - Ja īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašumi", atrāda vērtību "Īpašumu skaits".
 - Jautājumu atbildēm rāda tikai vērtības "Par" vai "Pret" (apzīmējumus "A" un "B" nerāda).
 - Ja aptaujas statuss ir "Pabeigta", lietotājs katram aptaujas jautājumam var atvērt balsojuma rezultātu un apskatīt rezultāta aprēķina kopsavilkumu un balsotāju sarakstu.
 - Ja lietotājs ir aptaujas iniciators fiziska persona vai iniciatora juridiskas personas pārstāvis un aptaujas statuss ir "Aktīva", "Rezultātu apstrāde", "Protokola sagatavošana", "Iebildumu apstrāde", "Atcelta" (ja pirms atcelšanas bija izveidots balsotāju saraksts), lietotājs katram aptaujas jautājumam var atvērt balsojuma rezultātu un apskatīt rezultāta aprēķina kopsavilkumu un apskatīt balsotāju sarakstu.
 - Citādi lietotājs katram aptaujas jautājumam var atvērt balsojuma rezultātu un apskatīt rezultāta aprēķina kopsavilkumu.
 - Balsotāju sarakstā balsojumu, ja atrāda dzīvokļa īpašumam, kurā ir vairāki kopīpašnieki, tad vērtību atrāda pēc šāda algoritma:
 - Ja nav norādīts neviens īpašnieka balsojums, vērtība netiek atrādīta;
 - Ja visi individuālie īpašnieku balsojumi ir norādīti un visi ir "Par", dzīvokļa balsojuma rezultāts ir "Par";
 - Citos gadījumos vērtība ir "Pret".
 - Balsojuma datums ja balsojumu atrāda dzīvokļa īpašumam, kurā ir vairāki kopīpašnieki, tad vērtību atrāda, kā lielāko no visu īpašnieku balsojumu datumiem.
 - Balsotāju sarakstā jauna kolonna "Komentārs", kurā atrāda pie balsojuma rezultāta norādītā komentāra, ja tāds tika pievienots, 100 pirmos simbolus, ar iespēju izvērst tekstu, ja tas ir garāks. Ja ir komentāri vairākiem dzīvokļa īpašniekiem, tos atrāda kopīgā sarakstā un komentāra beigās iekavās atrāda tā autora (īpašnieka, kura vārdā tas ir pievienots) vārdu uzvārdu vai nosaukumu un reģistrācijas numuru.

Balsotāju saraksts aptaujā, ja vairāki dzīvokļa īpašnieki

- Balsotāju sarakstu kārto pēc:
 - Balsojuma rezultāts augšpusē tie, kuriem nav norādīts rezultāts, tālāk alfabētiski ("Par", "Pret");
 - Balsotāja adrese (dzīvokļu īpašumu gadījumā);
 - Īpašnieka vārds uzvārds vai nosaukums alfabētiskā secībā (A=>Z), ja ir vairāki īpašnieki, tos savā starpā arī kārto alfabētiski.
- Ja balsotāju sarakstā ir dzīvokļu īpašumi, kuriem ir vairāki īpašnieki un vismaz vienam ir norādīts balsojuma rezultāts, lietotājs papildus var atvērt sarakstu ar dzīvokļa īpašnieku balsojumu. Sarakstā atrāda:
 - Dzīvokļa adrese;
 - Jautājuma numurs un teksts;
 - Īpašnieku, kuri reģistrēti kā balsotāji, saraksts. Par katru īpašnieku atrāda:
 - Vārds uzvārds vai uzņēmuma nosaukums un reģistrācijas numurs;
 - Balsojums ("Par" vai "Pret") ja ir norādīts;
 - Datums, kurā veikts balsojums (pēdējās labošanas datums) ja ir norādīts;
 - Komentārs ja ir norādīts;
 - Persona, kura veica balsojumu, ja tas veikts uz pilnvaras vai deleģējuma pamata, juridiskas personas vārdā, vai to norādīja aptaujas iniciators, vai tā pārstāvis – ja ir norādīta.
- Atverot balsotāja kontaktinformācijas logu, ja tas ir par dzīvokļu īpašumu, kuram ir vairāki īpašnieki, lietotājs redz sarakstu ar visu īpašnieku kontaktinformāciju, dzīvokļa adrese, īpašnieku saraksts.

0 Trina Meina	Raiņa iela 5-33, Valka, Valkas nov., LV-4701			Ně	Ð
O vars Zalužinska	Raiņa iela 5-1, Valka, Valkas nov., LV-4701			Nē	Balsojumi
🥏 💿 Jānis komunidas	Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701	PAR	17.07.2025	Jā	bb
Vija Convelde					
Ø Jänis Kommeller	Raiņa iela 5-12, Valka, Valkas nov., LV-4701			Nē	6

BALSOJUMI							
Dzīvoklis							
Raiņa iela 5-39, Valka, Val	kas nov., LV-4701						
1. jautājums							
Par piekrîtat testêt?							
Īpašnieks	Balsojums	Balsojuma datums	E-balsojums	Pielikums	Komentārs	E	alsojumu veica
Jānis dinaida	PAR	17.07.2025	Jā				ze Auzarāja
Vija 🤇	PAR	17.07.2025	Jā				ze Auzarāja
							Alzvērt

Īpašnieks	Jānis Generalda	 •
Dzīvoklis	Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701	
E-pasta adrese	-	
Tālrunis	-	 •
Korespondences adrese	Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701	
Īpašnieks	Vija	•
Dzīvoklis	Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701	
E-pasta adrese	-	
Tālrunis	-	 •
Korespondences adrese	Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701	

Izmaiņas aptaujas balsošanas rezultāta aprēķinā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Sistēma aprēķina aptaujas rezultātu, ņemot vērā dzīvokļu kopīpašnieku individuālos balsojumus, ja dzīvokļa īpašumam ir vairāki īpašnieki.
 - Ja mājas lietas īpašuma veids ir "Kopīpašums", aprēķins notiek saskaņā ar esošo funkcionalitāti, ņemot vērā ka, gatavojot aptaujas protokolu, katra jautājuma "Pret" balsojumu skaitu aprēķina kā summu no šī jautājuma balsojumiem "Pret" un balsojumiem bez vērtības.
 - Ja īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašums":
 - Kā pirmo soli sistēma veic aprēķinu tiem dzīvokļu īpašumu balsojumiem, kur ir vairāki īpašnieki. Par kopējo dzīvokļa īpašuma balsošanas rezultātu norāda:
 - Balsošanas datums lielākais no visu īpašnieku balsojumu datumiem;
 - Balsošanas rezultāts:
 - Ja nav norādīts neviens īpašnieka balsojums, vērtība netiek norādīta;
 - Ja visi individuālie īpašnieku balsojumi ir norādīti un visi ir "Par", dzīvokļa balsojuma rezultāts ir "Par";
 - Citos gadījumos vērtība ir "Pret".
 - Tālāk balsošanas rezultātu aprēķina saskaņā ar esošu funkcionalitāti, izmantojot dzīvokļa īpašuma balsojumu datus kā "Kopīpašuma" gadījumā.

Izmaiņas aptaujas protokola datu aprēķinā un atrādīšanā BISP

- Ja aptaujas statuss ir "Rezultāta apstrāde" un lietotājs izvēlas darbību "Protokola sagatavošana", sistēma aprēķinot katra jautājuma rezultātu:
 - Aprēķina nepieciešamo balsotāju skaitu:
 - Atkārtotās aptaujas gadījumā <kopējo balsotāju skaitu> x 1/3;
 - Citos gadījumos atkarībā no jautājuma aprēķina veida ½, ¾, 100%.
 - Aprēķina skaitu, cik balsotāji ir nobalsojuši (neatkarīgi no rezultāta).
 - Ja nepieciešamo balsotāju skaits > nobalsojušo skaitu, jautājumam kā rezultātu norāda vērtību "Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ".
 - Citādi aprēķins notiek tālāk pēc esošā algoritma.

- Ja aptaujas protokols ir sagatavots, lietotājs to atverot, redz:
 - Datu bloks "Kvorums":
 - Lauka "Kopsapulces norisei nepieciešamais kvorums" vērtības atrāda:
 - > 1/3;
 - >1/2;
 - > ¾;
 - 100%.
 - Citas vērtības saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Datu bloks "Balsojuma rezultāti":
 - Jautājuma tekstu atrāda saskaņā ar tā formatējumu;
 - Kā atbilžu rezultātus atrāda:
 - PAR;

•

- PRET;
- Nebalsoja.
- Kā lēmuma rezultātu atrāda:
- Lēmums ir pieņemts (PAR);
 .
- Lēmums nav pieņemts (PRET);
- Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ.
- Datu bloks "Atšķirīgie viedokļi"
 - Katram ierakstam papildus atrāda īpašnieka, kurš vai kura vārdā tas tika norādīts, vārdu uzvārdu vai jur. personas nosaukumu, ja ir dzīvokļa īpašums, dzīvokļa adresi.
- Citu datu bloku informāciju atrāda kā iepriekš.

Izmaiņas aptaujas protokola datu atrādīšanā BIS2

- BIS2 lietotājs, kuram ir tiesības apskatīt mājas lietu lēmumus, atver izvēlētās aptaujas protokolu un tajā redz:
 - Datu bloks "Pamatdati":
 - Lauka "Aptaujas norisei nepieciešamais kvorums" vērtības atrāda:
 - > 1/3;
 - > ½;
 - > ¾;
 - 100%.
 - 'Aptaujas apraksts' vairs nerāda;
 - Aptaujas papildinformācija ja ir norādīta;
 - Citas vērtības kā bija.
 - 1.2. Datu bloks "Balsojuma rezultāti":
 - Jautājuma tekstu atrāda saskaņā ar tā formatējumu;
 - Lauka "Aprēķina veids" vērtības atrāda:
 - >½ (vienkāršs balsu vairākums);
 - > ¾ (vairāk kā trīs ceturtdaļas);
 - 100% (visi).
 - Kā atbilžu rezultātus atrāda:
 - PAR;
 - PRET;
 - Nebalsoja.
 - Kā lēmuma rezultātu atrāda:
 - Lēmums ir pieņemts (PAR);
 - Lēmums nav pieņemts (PRET);
 - Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ.
 - Datu bloks "Atšķirīgie viedokļi":
 - Katram ierakstam papildus atrāda īpašnieka, kurš vai kura vārdā tas tika norādīts, vārdu uzvārdu vai jur. personas nosaukumu, ja ir dzīvokļa īpašums, dzīvokļa adresi.
 - Citu datu bloku informāciju atrāda saskaņā ar esošu funkcionalitāti.

- Lietotājs var atvērt balsošanas rezultātus un tajā redzēs:
 - Jautājuma tekstu saskaņā ar formatējumu;
 - Aprēķina veidu vērtības saskaņā ar:
 - > ½ (vienkāršs balsu vairākums);
 - >¾ (vairāk kā trīs ceturtdaļas);
 - 100% (visi).
 - 2.3. Aptaujas norisei nepieciešamais kvorums saskaņā ar:
 - > 1/3;
 - > 1/2;
 - > ³/₄;
 - 100%.
- Balsojuma vērtību kā 'PAR' vai 'PRET'.
- Citu lauku vērtības atrāda kā iepriekš.

AL SOJUMA REZULTĂTI		
1. LAN JAUTÄJUMS PIELIKUMIEM		
Aprēķina veids	> ½ (vienkāršs balsu vairākums)	
Nepieciešamais balsotāju skaits	4	
Balsojums	Atbilde	Balsis
	A. PAR	5
	B. PRET	1
	Balsojuma rezultāts	
Lēmums	Lēmums ir pieņemts (A. PAR)	
Atšķirīgie viedokļi		

Izmaiņas aptaujas protokola izdrukā

APTAUJAS PROTOKOLS

<dd.mm.gggg>

Nr.<protokola_numurs>

[aptaujas_nosaukums] (atkārtotā)

Informācija par sākotnējo aptauju	
Aptaujas norises periods:	dd.mm.gggg hh:min
Aptaujas iniciators:	Vārds uzvārds vai juridiskas personas nosaukums,
	reģ. Nr. (Pārvaldnieks)
Protokola apstiprināšanas datums:	dd.mm.gggg
Protokola numurs:	BIS-EL-2-2025-XXX

Informācija par aptauju

Mājas adrese, kadastra apzīmējums:	<būves adreses="">, <būves apzīmējumi="" kadastra=""></būves></būves>
Mājas lietas Nr.:	<mājas lietas="" numurs=""></mājas>
Aptaujas norises periods:	dd.mm.gggg. – dd.mm.gggg.
Aptaujas iniciators:	Vārds uzvārds vai juridiskas personas nosaukums,
	reģ. Nr. (Pārvaldnieks)

Papildinformācija:

<Papildinformācija teksts atbilstoši formatējumam>

Lēmuma pieņemšanai nepieciešamais kvorums

Aptaujas norisei nepieciešamais kvorums:	$>^{1}/_{2}$	
Kopējais balsotāju skaits:		XX
Nepieciešamais balsotāju skaits:		YY
Balsojumā piedalījās:		XY
Balsojumā nepiedalījās:		YX

Aptaujas balsojuma rezultāti

1. Jautājums

<Jautājuma teksts atbilstoši formatējumam>

Aprēķina veids:	>1/2 (vienkāršs balsu vairākums)
Nepieciešamais balsotāju skaits:	16
Nodotie balsojumi:	
PAR	20
PRET	10
Balsojumā nepiedalījās	5

Lēmums:

Lēmums ir pieņemts (PAR) / Lēmums nav pieņemts (PRET) / Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ

Atšķirīgie viedokļi:		
 Dzīvokla 1 īpai 	nieks <värds nosaukums="" uzvärds="">:</värds>	
<atškirīgā td="" vied<=""><td>okla teksts></td><td></td></atškirīgā>	okla teksts>	
2 Dzīvokla 3 īnai	nieles «Vārds Hzvārds / Nosaukums»	
2. Dzitokąt 5 ipa.	lala Aslanta >	
<alskiniga th="" vieu<=""><th>JKIA IEKSIS-</th><th></th></alskiniga>	JKIA IEKSIS-	

- Sistēma izveido PDF datni saskaņā ar paraugu, kur datnes saturs ir:
 - Virsraksts "Aptaujas protokols";
 - Protokola apstiprināšanas datums;
 - Protokola numurs;
 - Aptaujas nosaukums ja aptauja ir atkārtotā, zem tās nosaukuma ievieto tekstu "atkārtotā";
 - Datu bloks "Informācija par sākotnējo aptauju" ja aptauja ir atkārtotā, informācija par tās sākotnējo aptauju;
 - Datu bloks "Informācija par aptauju";
 - Papildinformācija atrāda aptaujas papildinformācijas tekstu saskaņā ar formatējumu, ja tāds ir norādīts. Ja teksts nav norādīts, virsrakstu un lauku neatrāda;
 - Datu bloks "Lēmuma pieņemšanai nepieciešamais kvorums";
 - Datu bloks "Aptaujas balsojuma rezultāti" jautājumu saraksts, kurā par katru jautājumu rāda:
 - Jautājuma numurs, Jautājuma teksts saskaņā ar norādīto formatējumu, Aprēķina veids saskaņā ar vērtībām, Nepieciešamais balsotāju skaits, Datu bloks "Nodotie balsojumi".
 - Lēmums lēmuma teksts saskaņā ar vērtībām
 - Datu bloks "Atšķirīgie viedokļi"
 - Protokolu apstiprināja
 - "Pielikums nr.1. detalizēts balsošanas rezultāts. Pielikumā iekļauj visus aptaujas jautājumus un to sarakstus ar visiem balsotājiem.

Izmaiņas mājas lietu aptauju atcelšanā

- lestrādāta iespēja atcelt aptauju, lai nodrošinātu iespēju atcelt kļūdaini izveidotās aptaujas, bet tās tiktu informatīvi saglabātas sistēmā.
- Var atcelt aptauju, kura atbilst šādiem nosacījumiem:
 - Lietotājs ir tās iniciators fiziska persona vai viņam ir tiesībās šajā mājas lietā veidot aptaujas, kā juridiskas personas, īpašnieka vai mājas pārvaldnieka, kas ir izvēlētās aptaujas iniciators, pārstāvis.
 - Aptaujas statuss nav 'Sagatave', 'Atvērta labošanai', "Pabeigta".
- Atceļot aptauju:
 - Lietotājs obligāti norāda atcelšanas pamatojumu;
 - Sistēma uzstāda aptaujai statusu "Atcelta";
 - Sistēma izveido notikumu vēsturē ierakstu par aptaujas atcelšanu.

ptauja		
atuss	Aktiva Īpošpieku biedrība "BIS pāpoldpieks Nr 1" PP 190000001 (Pāpoldpieks)	
ciators	Antaulu teetäännä	
atauja organizēta ārņus BIS	Ně	
itaujas norises periods	03.07.2025 17.07.2025.	
zultāta aprēķinam izmantot	Īpašumu skaits	
raksts		
Tests		
utājumi un athildes		
atajum un atonaes		
r. Rezultāta aprēķina veids		
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt?	(1)	alsojuma rezult
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR	(8	ialsojuma rezult
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET		alsojuma rezult
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PRR PRET		alsojuma rezult
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkārās balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET		alsojuma rezult
r. Rezultātu aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET PRET		alsojuma rezul
r. Rezultātu aprēķina veids 1 > ½ (vienkārās balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET PRET Tata reference 16000714/606c2/14/312das464646686864674015124c51 Atcet aptauju Nkristīti aptaujas paptientormāciju (z	Rifuka Notikumu vėsture «Atgriezītes	alsojuma rezul
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > 15 (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET PRET Atbides Norādī aptaujas papiklintormāciju [2]	Notikumu vēsture (Agriezītes	alsojuma rezul
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET PRET Locat aprāgu 1000000000000000000000000000000000000	ctaruka Notikumu věsture «Algriezties	alsojuma rezul
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkārds balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET Insu urbensos 1550000154504271455042411152aus4469456064674915104051 Atbedt aptaujus paptioinformāciju [2]	zdruka Notikumu vėsture «Atgriezites	alsojuma rezult
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PAR PRET PRET Atcet apraugu Nordstīt aptaujas papidantormāciju [2	cărukă Notikumu vēsture «Atgriezītes	alsojuma rezult
r. Rezultāta aprēķina veids 1 > ½ (vienkāršs balsu vairākums) Jautājums Par piekrītat testēt? Atbildes PRE	zduka Notikumu vēsture «Atgriezītes	alsojuma rezul

Izmaiņas aptaujas ārpus BIS veikto balsojumu rezultāta norādīšanā

- Pievienojot ārpus BIS veiktās aptaujas balsojuma rezultātu, obligāti jānorāda rezultātu par visiem aptaujas jautājumiem.
 - Ja aptaujas statuss ir "Aktīva" lietotājs katram aptaujas jautājumam var atvērt balsojuma rezultātu un apskatīt rezultāta aprēķina kopsavilkumu un balsotāju sarakstu.
 - Ja aptaujas statuss ir "Rezultāta apstrāde", atvērot balsojuma rezultāta norādīšanas formu izvēlētajam balsotājam, kur:
 - Lietotājs norāda rezultātu par aptaujas jautājumiem.
 - Sistēma, saglabājot datus, pārbauda vai atbildes ir sniegtas uz visiem jautājumiem. Ja vismaz vienam jautājumam nav norādīta atbilde, lietotājam atrāda brīdinājumu ar iespēju turpināt saglabāšanu vai atgriezties pie datu labošanas. Brīdinājuma teksts 'Balsojumā nav norādītas atbildes uz visiem jautājumiem.'.
 - Lietotājs balsotāju sarakstā redz vizuālu pazīmi, ja balsotājam balsošanas rezultāts ir norādīts daļēji (ir gan jautājumi ar sniegtām atbildēm, gan jautājumi bez atbildēm).
 - Brīdī, kad lietotājs izvēlas darbību "Protokola sagatavošana", sistēma papildus esošām pārbaudēm, pārbauda, vai eksistē balsotāji, kuriem atbildes uz jautājumiem ir reģistrētas daļēji (ir gan jautājumi ar sniegtām atbildēm, gan jautājumi bez atbildēm). Ja tādi eksistē, lietotājam rāda kļūdas paziņojumu "Eksistē balsojumi, kuros nav norādītas atbildes uz visiem jautājumiem".

Dzīvokļa īpašnieks*			
Agrita Calle Calle	~		
Obligāti jānorāda atbildes uz visiem jautājumiemi			
Balsojuma datums*			_
17.07.2025	Ê		
Pievienotā datne *			
16_07_2025_20_21_Aptaujas_protokols.pdf 17.07.2025 13:4	19, 20 KB ×		
1. jautājums			
Par piekrītat testēt?			
Balsojums			
A. PAR X V			
Komentārs			
	13		
2 jautājums			
var piekmann tann un tann ?			
Balsojums			
~			
Komentārs			
		Apstiprināt balsojumu	Atcelt

Kopsapulces izmaiņas

- 1. Izmaiņas kopsapulces balsotāju noteikšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 2. Izmaiņas kopsapulces elektroniskajā balsošanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 3. Izmaiņas kopsapulces ārpus BIS veiktā balsojuma norādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 4. Izmaiņas kopsapulces balsošanas rezultāta atrādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 5. Izmaiņas kopsapulces balsošanas rezultāta aprēķinā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki
- 6. Izmaiņas kopsapulces protokola datu aprēķinā un atrādīšanā BISP
- 7. Izmaiņas kopsapulces protokola datu atrādīšanā BIS2
- 8. Izmaiņas kopsapulces protokola izdrukā
- 9. Izmaiņas kopsapulces uzaicinājuma izdrukā
- 10. Izmaiņas kopsapulces balsošanas lapas izdrukā

• • • •

Izmaiņas kopsapulces balsotāju noteikšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Sistēma, veidojot kopsapulces balsotāju sarakstu mājas lietā, kurā īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašumi":
 - Katram mājas lietas dzīvoklim izveido kopsapulces balsotāja ierakstu (esošā funkcionalitāte);
 - Ja dzīvoklim ir viens īpašnieks, kā persona, kura var veikt balsojumu tiek norādīts vienīgais īpašnieks fiziska vai juridiska persona (esošā funkcionalitāte);
 - Ja dzīvoklim ir vairāki īpašnieki, katram īpašniekam (fiziskai un/vai juridiskai personai) tiek izveidots atsevišķs balsojums dzīvokļa īpašuma balsojuma ietvaros. Par šādu balsojumu sistēma saglabā informāciju:
 - Kopsapulce, kuras ietvaros notiek balsošana obligāts;
 - Dzīvokļa īpašums, par kuru tiks veikt balsojums obligāts;
 - Īpašnieks, kurš veiks balsojumu obligāts;
 - Īpašnieka kontaktinformācija, kāda tā ir norādīta uz balsojuma veidošanas brīdi;
 - Balsošanas rezultāts par katru kopsapulces jautājumu tiks aizpildīts ievadot balsojuma datus.
 - Kopsapulcēm, kuru balsotāju saraksts tika izveidots pirms šīs funkcionalitātes, balsošana notiek saskaņā ar veco funkcionalitāti.
- Mājas lietām, kurās īpašuma veids ir "Kopīpašums" balsotāju saraksta veidošana notiek kā līdz šim.

Izmaiņas kopsapulces elektroniskajā balsošanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Aktīvas kopsapulces balsotājs, fiziska persona īpašnieks, vai tā pilnvarotā persona ar tiesību "Pārstāvēt kā īpašnieku", juridiskas personas īpašnieka vienpersonisks paraksttiesīgais vai pilnvarotā/deleģētā persona ar tiesību "Pārstāvēt kā īpašnieku" no kopsapulces detalizētiem datiem atver sava balsojuma rezultāta norādīšanas formu:
 - Kopīpašums balsošana kā līdz šim (esošā funkcionalitāte).
 - Dzīvokļu īpašumi balsošana pēc dzīvokļiem un īpašniekiem.
 - Ja dzīvoklim ir vairāki īpašnieki:
 - Ja tiesības balsot par visiem īpašniekiem:
 - Lietotājs var atzīmēt "Balsot par visiem īpašniekiem" rezultāts dublēsies visiem īpašniekiem (Balsojums tiek kopēts katram īpašniekam, ja balsots par visiem.);
 - Vai var izvēlēties atsevišķi īpašnieku, par kuru balsot.
 - Ja tiesības balsot tikai par dažiem īpašniekiem, tad izvēlas īpašnieku, par kuru balsot (nevarēs izmantot opciju "Balsot par visiem īpašniekiem«). Redz un aizpilda tikai attiecīgo balsojuma formu.

		To a Table to be define IPDIO a Table billion bill	
niciators		Ipasnieku biedrība "BIS parvaldnieks Ni Kopsapulcos tostāšana (Agnoso)	.1", PRJ90000001 (Parvaldnieks)
Sākuma datums		18.07.2025 17:00	
Norises vieta		Pagalms	
Balsojums			
Paina jela 5-39. Valka, Valkas pov. 1V-4701	~		
Balsot par visiem īpašniekiem kopā	×		
	_		
Balsot par visiem īpašniekiem kopā			
Jānis			
Vija			
Vai piekrītat apgaismes stabu nomaiņai pagalmā?			
Balsojums*			
×			
Komentärs			
Komentārs			
Komentárs			
Komentārs			
Komentārs			
Komentars ppsapulce ciciators		Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek	s Nr.1", PRJ90000001 (Pårvaldnieks)
Comentars		Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese)	s Nr.1", PRJ9000001 (Pårvaldnieks)
Komentars opsapulce ciciators sosaukums kuma datums menerusto		Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17:00 Dagatura	s Nr.1*, PRJ9000001 (Parvaldnieks)
Komentārs opsapulce ciciators ossaukums sakkums datums orises vieta		Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17.00 Pagalms	s Nr.1*, PRJ9000001 (Pårvaldnieks)
Komentārs opsapulce Iciators osaukums saksuma datums prises vieta alsojums		Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17.00 Pagalms	s Nr.1", PRJ90000001 (Pårvaldnieks)
Komentars opsapulce iciators seaukums skuma datums orises vieta alsojums truckju lpasums*		Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17:00 Pagalms	s Nr.1", PRJ90000001 (Parvaldnieks)
Komentārs	~	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17:00 Pagalms	s Nr.1", PRJ90000001 (Pårvaldnieks)
Komentärs opsapulce ciciators soaukums sakuma datums porises vieta alsojums rvoklu (paslums** alaja leta 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701 rvokla (paslens**	~	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17:00 Pagalms	s Nr.1*, PRJ90000001 (Pärvaldnieks)
Komentārs opsapulce ciciators sosaukums sakuma datums oriese vieta alsojums kuvukļu īpašums* kaiņa iela 5-39. Vaika, Vaikas nov., LV-4701 %vokļa īpašnieks*	~	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17.00 Pagalms	s Nr.1*, PRJ90000001 (Pårvaldnieks)
Komentārs opsapulce ciciators osaukums skkuma datums orises vieta alsojums rivokļu īpašums* taiņa iela 5-39, Valka, Valkas nov., LV-4701 :tvokļa īpašnieks*	~	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17.00 Pagalms	ss Nr.1*, PRJ90000001 (Pårvaldnieks)
Komentärs opsapulce ciciators osaukums sosaukums srises vieta alsojums rivokļu īpašums* taaja iela 5-39, Valka, Valkas nov, LV-4701 trivokļa īpašnieks* alato par vielaem baalniektem kont	~	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17.00 Pagalms	s Nr.1", PRJ90000001 (Pårvaldnieks)
Komentārs opsapulce ciciators sseukums skuma datums orises vieta alsojums rtvokļu īpašums* Raiņa iela 5-39, Vaika, Vaikas nov., LV-4701 rtvokļa īpašnieks* alaot par višiem īpašniektem kopā alaot par višiem īpašniektem kopā	~	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldniek Kopsapulces testēšana (Agnese) 18.07.2025 17:00 Pagalms	s Nr.1", PRJ90000001 (Parvaldnieks)

Izmaiņas kopsapulces ārpus BIS veiktā balsojuma norādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Ja mājas lietas īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašumi", atverot rezultāta norādīšanas formu izvēlētajam balsotājam (dzīvokļu īpašumam):
 - Izvēlas īpašnieku, kura balsojumu norādīs. Ja īpašnieks ir viens, to atrāda kā noklusēto vērtību;
 - Ja dzīvoklim ir vairāki īpašnieki, lietotājs var norādīt, ka vēlas ievadīt vienu balsojumu par visiem dzīvokļa īpašniekiem.
 - Ja balsojums ir veikts par visiem izvēlētā dzīvokļa īpašniekiem, sistēma balsojumā norādīto informāciju dublē kā katra atsevišķā īpašnieka balsojumu.
 - Lietotājs par balsojumu norāda (līdzīgi kā šobrīd vienīgā īpašnieka balsojumam):
 - Izmaiņu pamatojums obligāts, ja tiek veikts esošā balsojuma rezultāta labojums;
 - Balsojuma datums obligāts;
 - Datne obligāts;
 - Jautājumu saraksts ar iespēju katram norādīt atbildes vērtību.
 - Lietotājs var dzēst balsojumu Ja ir izvēlēta opcija, ka balsojums tiek veikt par visiem dzīvokļa īpašniekiem, balsojums tiek dzēsts visiem dzīvokļa īpašniekiem.

	Dzīvoklis Friča Roziņ Kontaktinformāci	a iela 1-3, Valka, Valkas nov., LV-4701 UA X
BALSOJUMS Dztvolga īpašnieks* Balsota par visiem īpašniekiem kopā × ✓ Balsotama datums*	trascuese trese bences adres trose	Tpašnieks1 Kopipašnieks1 adresa/@turo purbo.com 22222222222222222222 # Frića Rozijo iela 1-tab.2., Valka, Valkas nov., LV-4701 Tpašnieks2 Kopipašnieks2 adresa/@turo.purbo.com 22222222222222222222
Pievienotă datee *	dences adres	Friča Roziņa iela 1-kab.2.,, Valka, Valkas nov., LV-4701 Aizvērt
levelc vai izvēlies datni(es)	Pielikum	s Komentärs
1. jautājums		
Par piekrītat testēt? Balsojums		
Komentārs		0
2. jautājums	-	
val pesitian tam un am / Babojums	4	
Komeniars	4 4	Komentärs1, komentärs1 (Ipašnieks1 Kopi pašnieks 31 🔗 🖸
	Apstprinkt balsojumu Atcelt	Komenian2, komenian2 (lipatrioks2
BALSOJUMS		>
Dzhvidka itpáfnie I Batist par visier		
Uting Vija (Atcelt

Izmaiņas kopsapulces balsošanas rezultāta atrādīšanā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Apskatot kopsapulces jautājumu balsošanas rezultātus, var apskatīt:
 - Dzīvokļa kopējo balsojuma rezultātu;
 - Katra kopīpašnieka individuālo balsojumu, ja dzīvoklim ir vairāki īpašnieki.
- Balsojuma rezultāts tiek aprēķināts pēc īpašuma veida:
 - Kopīpašums → pēc īpašnieku skaita
 - Dzīvokļu īpašumi → pēc īpašumu skaita
- Tiek rādītas tikai atbildes: "Par" vai "Pret"
- Pabeigtai kopsapulcei lietotājs var atvērt:
 - Rezultāta aprēķina kopsavilkumu;
 - Balsotāju sarakstu (ja pieejams).

Ja dzīvoklim ir vairāki īpašnieki:

- Dzīvokļa balsojums:
 - Nav balsojumu → rezultāts netiek rādīts
 - Visi balso "Par" → rezultāts "Par"
 - Jebkurš cits gadījums → rezultāts "Pret"
- Balsojuma datums → lielākais no īpašnieku balsojumiem
- Komentāri:
 - Redzami 100 simbolu ietvaros, iespējams izvērst
 - Norādīts arī komentāra autors (vārds, nosaukums, reģ. nr.)
- Papildu iespējas:
 Atvērt katra īpašnieka individuālo balsojumu:
 Redz: īpašnieka vārdu, rezultātu, datumu, komentāru, balsotāju (ja cits pārstāvis)
 Atvērt kontaktinformāciju:
 Visi dzīvokļa īpašnieki, ja ir vairāki
 Redzams: vārds, e-pasts, tālrunis, adrese

Izmaiņas kopsapulces balsošanas rezultāta aprēķinā, ja dzīvoklim ir vairāki kopīpašnieki

- Sistēma veic kopsapulces rezultāta aprēķinu:
 - Ja mājas lietas īpašuma veids ir "Kopīpašums", aprēķins notiek saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Ja īpašuma veids ir "Dzīvokļu īpašums":
 - Kā pirmo soli sistēma veic aprēķinu tiem dzīvokļu īpašumu balsojumiem, kuros ir vairāki īpašnieki. Par kopējo dzīvokļa īpašuma balsošanas rezultātu norāda:
 - Balsošanas datums lielākais no visu īpašnieku balsojumu datumiem;
 - Balsošanas rezultāts:
 - nav norādīts neviens īpašnieka balsojums, vērtība netiek norādīta;
 - Ja visi individuālie īpašnieku balsojumi ir norādīti un visi ir "Par", dzīvokļa balsojuma rezultāts ir "Par";
 - Citos gadījumos vērtība ir "Pret".
 - Tālāk balsošanas rezultātu aprēķina saskaņā ar esošu funkcionalitāti, izmantojot dzīvokļa īpašuma balsojumu datus.
 - Tātad, ja vismaz viens no īpašniekiem ir balsojis "Pret" vai nav nobalsojuši visi īpašnieki, dzīvokļa kopējais balsojuma rezultāts ir "Pret".



Izmaiņas kopsapulces protokola datu aprēķinā un atrādīšanā BISP

- Ja kopsapulces statuss ir "Rezultāta apstrāde", lietotājs var izvēlēties darbību:
 - Rediģēt jautājumus jautājumu tekstu atrāda formatētu un to ievadot, var norādīt teksta formatēšanas iespējas.
 - **Protokola sagatavošana** sistēma aprēķinot katra jautājuma rezultātu.
- Balsošanas rezultāta aprēķins:
 - Tiek pārbaudīts, vai ir sasniegts nepieciešamais kvorums (atkarībā no kopsapulces veida un jautājuma aprēķina veida):
 - Atkārtotā kopsapulcē: jābūt piedalījušies vismaz 1/3 no balsotājiem.
 - Citās situācijās jābūt atbilstošam kvorumam: ½, ¾ vai 100%.
 - Ja nepieciešamais kvorums netiek sasniegts, jautājumam rezultāts ir:
 - \rightarrow "Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ".
 - Ja kvorums ir sasniegts, sistēma turpina aprēķinu saskaņā ar esošiem balsojumiem un nosaka:
 - "Lēmums ir pieņemts (PAR)" vai
 - "Lēmums nav pieņemts (PRET)".

- Kopsapulces **jautājumi tiek attēloti formatēti**, ar iespēju tekstu iepriekš noformēt.
- Protokolā lietotājs var redzēt vairākus datu blokus:
 - "Kvorums" rāda nepieciešamo kvoruma apjomu (piem., >½, 100%).
 - **"Balsojuma rezultāti"** rāda katram jautājumam balsojuma kopsavilkumu un gala rezultātu.
 - Kā lēmuma rezultātu atrāda:
 - Lēmums ir pieņemts (PAR);
 - Lēmums nav pieņemts (PRET);
 - Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ.
 - "Atšķirīgie viedokļi" ja tādi ir, rāda, kas tos iesniedza un attiecīgo īpašumu.
 - Citi bloki atbilstoši esošajai funkcionalitātei.

Kopsapulces protokola forma

	Kopsapulces protokols Statuss Sagatavošanas datums Kopsapulce	Sagatave 16.07.2025 22:41						
 Kopsapulces protokola 	Nosaukums Sakuma datums Beigu datums Norises vieta Iniciators Kopsapulces vadītājs Kopsapulces protokolētājs Darba kārtība Par remontu kāpņu telpā	Kopsapulces testēšana (Agnese) nr.2 09.07.2025 14:00 16.07.2025 22:30 Team Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks) Andris Paraudzīņš Andris Paraudzīņš						
Sagatave	Gaitas apraksts apraksts Kvorums Kvoruma aprėķina velds Kopėjais balsotāju skaits Nepieciešamais balsotāju skaits Balsojumā piedalījās	> ½ 27 14 27 0						
	Balsojuma rezultāti 1. jautājums Vai piekritat logu nomaiņai? Vai piekritat logu nomaiņai? Aprēķina veids Nepieciešamais balsotāju skaits PAR PRET Nebalsoja Lēmums Atšķirīgie viedokļi	1/2 [⊕] 14 24 3 0 Lēmums ir pieņemts (PAR)		•	•		•	•
	Saskaņot ar iesaistītajiem dalībniekiem	lebildumi Notikumu vēsture	« Atgriezties	•	•	•	•	•
Atgriezt uz rezultā	tu apkopošanu Atcelt kopsapul	ci Protokola sagatavošana	Notikumu vēsture « Atgriezties		•	•	•	•

Izmaiņas kopsapulces protokola datu atrādīšanā BIS2

- BIS2 lietotājs, kuram ir tiesības apskatīt mājas lietu lēmumus, atver izvēlētās kopsapulces protokolu un tajā redz:
 - Datu bloks "Kvorums":
 - Lauka "Kopsapulces norisei nepieciešamais kvorums" vērtības atrāda: > 1/3; > ½; > ¾; 100%.
 - Citas vērtības saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Datu bloks "Balsojuma rezultāti":
 - Jautājuma tekstu atrāda saskaņā ar tā formatējumu;
 - Lauka "Aprēķina veids" vērtības atrāda:
 - >½ (vienkāršs balsu vairākums);
 - >¾ (vairāk kā trīs ceturtdaļas);
 - 100% (visi).
 - Kā atbilžu rezultātus atrāda:
 - PAR;
 - PRET;
 - Nebalsoja.
 - Kā lēmuma rezultātu atrāda:
 - Lēmums ir pieņemts (PAR);
 - Lēmums nav pieņemts (PRET);
 - Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ.

- Datu bloks "Atšķirīgie viedokļi":
 - Katram ierakstam papildus atrāda īpašnieka, kurš vai kura vārdā tas tika norādīts, vārdu uzvārdu vai jur. personas nosaukumu, ja ir dzīvokļa īpašums, dzīvokļa adresi.
- Lietotājs var atvērt balsošanas rezultātus un tajā redzēs:
 - Jautājuma tekstu saskaņā ar formatējumu;
 - Aprēķina veidu vērtības saskaņā ar:
 - >½ (vienkāršs balsu vairākums);
 - >¾ (vairāk kā trīs ceturtdaļas);
 - 100% (visi).
 - Kopsapulces norisei nepieciešamais kvorums saskaņā ar:
 - > 1/3;
 - >1/2;
 - > ¾;
 - 100%.
 - Balsojuma vērtību kā 'PAR' vai 'PRET'.
 - Citu lauku vērtības atrāda saskaņā ar esošu funkcionalitāti.

Izmaiņas kopsapulces protokola izdrukā

- Sistēma izveido PDF datni saskaņā ar paraugu, kur datnes saturs ir:
 - Virsraksts- "Kopsapulces protokols"
 - Protokola apstiprināšanas datums
 - Protokola numurs
 - Kopsapulces nosaukums
 - Datu bloks "Informācija par kopsapulci"
 - Norises gaita atrāda norises gaitas tekstu saskaņā ar formatējumu
 - Kopsapulces gaitas pielikumi norises gaitas pielikumu datņu nosaukumu saraksts
 - Datu bloks "Lēmuma pieņemšanai nepieciešamais kvorums"
 - Datu bloks "Kopsapulces balsojuma rezultāti"
 - Lēmums lēmuma teksts saskaņā ar vērtībām:
 - Lēmums ir pieņemts (PAR)
 - Lēmums nav pieņemts (PRET)
 - Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ
 - . Balsotāju tabula

KOPSAPULCES PROTOKOLS

<dd mm gggg>

Nr.<protokola_numurs>

[kopsapulces_nosaukums] (atkārtotā)

Sākotnējā kopsapulce	
Kopsapulces sākuma datums, laiks:	dd.mm.gggg bhimin
Kopsapulces beigu datums, laiks:	dd.mm.gggg bh.min
Kopsapulces iniciators:	Vārds uzvārds vai juridiskas personas nosaukums,
	reģ. Nr. (Pārvaldnieks)
Protokola apstiprināšanas datums:	dd mm gggg
Protokola numurs:	BIS-EL-03-2025-XXX

Informācija par kopsapulci	
Kopsapulces sākuma datums, laiks:	dd mm gggg bhimin
Kopsapulces beigu datums, laiks:	dd.mm.gggg bh.min
Kopsapulces norises vieta	
Mājas adrese, kadastra apzīmējums:	 duvju adreses>, <būvju apzīmējumi="" kadastra=""></būvju>
Mājas lietas Nr.:	<mājas lietas="" numurs=""></mājas>
Kopsapulces iniciators:	Vārds uzvārds vai juridiskas personas nosaukums,
	reģ. Nr. (Pārvaldnieks)
Kopsapulces vadītājs:	Vārds Uzvārds
Kopsapulces protokolētājs:	Vārds Uzvārds
Norises gaita:	
<norises apraksts="" atbilstoši="" form<="" gaitas="" td=""><td>atējumam></td></norises>	atējumam>
Kopsapulces gaitas pielikumi: <pielikuma datne=""></pielikuma>	
Lēmuma pienemšanai nepieciešamais k	vorums:

Kopsapuices norisel nepleciesamais	KVORUMS: 271
Kopējais balsotāju skaits:	30
Nepieciešamais balsotāju skaits:	16
Balsojumā piedalījās:	20
Balsojumā nepiedalījās:	10
Balsojuma rezultāti	
1. Jautājums <jautājuma atbilstoši="" formatēj<="" p="" teksts=""></jautājuma>	umam>
Aprēķina veids:	> ¼ (vienkāršs balsu vairākums)
Nepieciešamais balsotāju skaits:	16
Nodotie balsojumi:	
PAR	18
PRET	10
Balsojumā nepiedalījās	2
Lēmums:	Lēmums ir pieņemts (PAR) / Lēmums nav pieņemts
(PRE1	f) / Lēmums nav pieņemts kvoruma trūkuma dēļ

Atšķirīgie viedokļi / Iebildumi:

- Dzīvokļa 1 īpašnieks <Vārds Uzvārds / Nosaukums>: <atšķirīgā viedokļa teksts>
- Dzīvokļa 3 īpašnieks
 Vārds Uzvārds / Nosaukums>: <atšķirīgā viedokļa teksts>

Apstiprināja: Kopsapulces protokolētājs: Vārds Uzvārds Kopsapulces vadītājs: Vārds Uzvārds



Kopsapulces protokols un tā izdruka

Kopsapulces protokols		Kopsapulces protokols						
Statuss	Sagatave	Rtatuce	Apstincipāts					
Sagatavošanas datums	17.07.2025 18:43	Statuss	Apsuprinais					
		Sagatavosanas datums	17.07.2025 18.43					
Kanaanulaa		Protokola humurs	BIS-EL-03-2025-7	Kopsapul	ces protokols	Nodotie bals	ojumi:	
Kopsapulce		Apstiprinasanas datums	17.07.2025 18:45				ojunn.	
Nosaukums	Pārvaldnieka izvēle			17.07.2025.		PAR		4
Sākuma datums	10.07.2025 10:00	Kopsapulce				PRET	,	1
Beigu datums	16.07.2025 22:00	Nosaukums	Pārvaldnieka izvēle	Pārvalo	lnieka izvēle	THE		
Norises vieta	Gustava Zemgala gatv	Sākuma datums	10.07.2025 10:00			Neba	soja	1
Iniciators	Īpašnieku biedrība "BIS	Beigu datums	16.07.2025 22:00	Informācija par kopsapulci		Lõmume:		Lāmums
Kopsapulces vadītājs	Andris Paraudziņš	Norises vieta	Gustava Zemgala gatve 16,			Lemuns.		Lentania
Kopsapulces protokolētājs	Andris Paraudziņš	Iniciators	Īpašnieku biedrība "BIS pārv	Kopsapulces sākuma datums, laiks:	10.07.2025 10:00			
Darba kārtība		Kopsapulces vadītājs	Andris Paraudziņš		10.07.0005.00.00			
minute sector in the sector in the sector in the sector is a sector in the sector in the sector is a sector in the sector in the sector is a sector in the sector in the sector is a sector in the sector in the sector is a sector in the secto		Kopsapulces protokolētājs	Andris Paraudziņš	Kopsapulces beigu datums, laiks:	16.07.2025 22:00			
Pledavajumu izskatisana		Darba kārtība		Kopsapulces norises vieta:	Gustava Zemgala ga	Apstiprināja	c.	
Pretendentu izvērtēšana		Biodāvājumu izekatīčana		Mājas adrese, kadastra apzīmējums:	Gustava Zemgala ga			
		Piedavajuniu izskalisaria		majas asiese, nadasita aprincjanis.	01000702282002	Konsanuloo	e protokolātāje:	Andrie Paraudzi
Gaitas apraksts		Pretendentu izvērtēšana				Ropsapulces	protokoletajs.	Anuns i arauuzi
diata		Online another		Majas lietas numurs:	BIS-ML-312175-8204	Kopsapulces	s vadītājs:	Andris Paraudzi
giata		Gaitas apraksts		Kopsapulces iniciators:	Īpašnieku biedrība "E			
		giata			PRJ90000001 (Parva			
Kuoruma				Konconuloos vadītāje:	Andris Paraudzinč			
Ryorums				Ropsapuices vaultajs.	Anoris Faradozijis			
Kvoruma aprēķina veids	> 1/2	Kvorums		Kopsapulces protokolētājs:	Andris Paraudziņš			
Kopējais balsotāju skaits	6	Kvoruma aprēkina veids	> 1/2					
Nepieciešamais balsotāju skaits	4	Kopēlais balsotālu skalts	6	Norises gaita:				
Balsojumā piedalījās	5	Nepieciešamais balsotāju skaits	4					
Balsojumā nepiedalījās	1	Balsojumā piedalījās	5	giata				
		Balsojumā nepiedalījās	1					
Balsojuma rezultāti								
1 jautājums		Balsojuma rezultāti		l āmuma nienemšanai nonieciešamaia	kuonumo			
1. jadajanio		4 1		Leniuma pieņemsanai nepieciesamais	Ryorums			
Vai esat par?		1. jautajums						•
A set the second set	100	Vai esat par?		Ropsapulces nonsel nepieclesamais kvol	rums: > 72			
Apreșina velos	1/2 U	A second s		Kopējais balsotāju skaits:	6			
Nepieciesamais baisotaju skaits	4	Apreķina veids	1/2 U	Nenieciešamais balsotāju skaits:	4			
PAR	4	Nepieciesamais baisotaju skaits	4	Dial and a state of the state o	-			• •
PRET	1	PAR	4	Baisojuma piedalijas:	5			-
Nebalsoja	1	PREI	1	Balsojumā nepiedalījās:	1			
Lēmums	Lēmums ir pieņemts	Nebalsoja						
Atšķirīgie viedokļi		Lemums	Lemums ir pieņemts (PAR	Kopsapulces balsojuma rezultāti			•	• •
		Alskirigie viedokji						
Saskanot ar iesaistitajiem dalībniekiem lebildumi Notikumu vēstur	re « Atgriezties			1. jautājums				
		Kopsapulces vadītājs						
		Nav atkāpes no LBN prasībām		Vai esat par?			•	• •
		Saskaņojuma saņēmējs	Andris Paraudziņš					
		Saskaņotājs	Andris Paraudziņš (Īpašniek	Apreķina veids:	> 1/2 (vienkarss balsu vai	irakums)		
		Apliecinājums apstiprināts	17.07.2025 18:44	Nepieciešamais balsotāju skaits:	4			
								•
		Kopsapulces protokolētājs				1		· ·
		Nav atkāpes no LBN prasībām				1, Japa no 3		
		Saskanojuma sanēmējs	Andris Paraudzinš					
		Saskanotāls	Andris Paraudzinš					•
		Apliecinājums apstiprināts	17.07.2025 18:45			-		•
		Dissemas reference: peac1d3d891/00df540tad52ee6d7dddf2b1t1547cte79abb410871eo4a94981				•		
		Atcelt protokolu Izdruka Iebildumi Atvěrt	ieblidumu apsträdei Notikumu vēsture («Algriezties)		•	• • •	•	• •

Izmaiņas kopsapulces uzaicinājuma izdrukā

- Lejupielādē uzaicinājumu uz kopsapulci, lai nosūtītu uzaicinājumu uz kopsapulci tiem īpašniekiem, kurus nav iespējams sasniegt elektroniski BIS portālā, pa e-pastu vai e-adresē.
- Izdrukas saturs:
 - Virsraksts- "Kopsapulces balsošanas lapa";
 - Kopsapulces nosaukums;
 - Informācija par kopsapulci;
 - Kopsapulces datums un laiks;
 - Norises vieta;
 - Mājas lietas numurs;
 - Mājas adrese;
 - Kopsapulces iniciators.
 - Darba kārtība;
 - Jautājumu saraksts, kurā par katru jautājumu atrāda:
 - Jautājuma numurs;
 - Aprēķina veids :
 - > ½ (vienkāršs balsu vairākums);
 - >¾ (vairāk kā trīs ceturtdaļas);
 - 100% (visi).
 - Jautājuma teksts

Uzaicinājums uz kopsapulci			
<ko< td=""><td>psapulces nosaukums></td></ko<>	psapulces nosaukums>		
nformācija par kopsapulci			
Kopsapulces datums un laiks:	02.05.2022 10:00		
Norises vieta:	Rīgā		
Mājas lietas numurs:	<mājas lietas="" numurs=""></mājas>		
Mājas adrese:	<mājas adreses="" būvju="" lietas=""></mājas>		
Kopsapulces iniciators:	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)		
Darba kartība: <darba ar="" forma<="" kārtība="" saskaņā="" td=""><td>tējumu></td></darba>	tējumu>		
J. Jautājums (≺aprēķina veids, kā atrāda formās>) Jautājuma teksts saskaņā ar formatējumu>			
2. Jautājums (≺aprēķina veids, kā atrāda formās>) :Jautājuma teksts saskaņā ar formatējumu>			
2. Jautājums (<aprēķina veids,="" ł<br=""><jautājuma ar="" for<="" saskaņā="" td="" teksts=""><td>(ā atrāda formās>) rmatējumu></td></jautājuma></aprēķina>	(ā atrāda formās>) rmatējumu>		

54

Izmaiņas kopsapulces balsošanas lapas izdrukā

- Kopsapulci statusā "Paziņota" vai "Rezultāta apstrāde" un tās rezultātu norādīšanas sadaļā var izveidot balsošanas lapas izdruku.
 - Parametrs "Ar tukšu jautājumu" pazīme, ka izdrukā jāiekļauj tukša vieta jautājuma teksta. Papildus norādāmais parametrs "Atbilžu variantu skaits" netiek piedāvāts un izmantots. Izdrukā tiks iekļautas tikai atbildes "PAR" un "PRET".
 - Parametrs "Balsojuma variants" netiek piedāvāts un izmantots. Izdrukā tiks iekļautas tikai atbildes "PAR" un "PRET".
 - Parametrs "Ainavskata formāts" saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Parametrs "Datnes formāts" Iespējamās vērtības PDF vai DOCX.
- Pēc parametru izvēles, lietotājs nospiež "Lejupielādēt", un sistēma izveidos kopsapulces balsošanas lapu saskaņā ar paraugu un izvēlētām parametru vērtībām, kur izdrukas saturs:
 - Virsraksts "Kopsapulces balsošanas lapa";
 - Kopsapulces nosaukums;
 - Informācija par kopsapulci:
 - Kopsapulces datums un laiks saturs saskaņā ar esošu funkcionalitāti, mainās lauka izvietojums;
 - Norises vieta saturs saskaņā ar esošu funkcionalitāti, mainās lauka izvietojums;
 - Mājas lietas numurs saturs saskaņā ar esošu funkcionalitāti, mainās lauka izvietojums;
 - Mājas adrese saturs saskaņā ar esošu funkcionalitāti, mainās lauka izvietojums;
 - Kopsapulces iniciators saturs saskaņā ar esošu funkcionalitāti, mainās lauka izvietojums.
 - Jautājuma numurs jautājuma numurs. Ja ir norādīts parametrs "Ar tukšu jautājumu", atsevišķu vietu jautājuma numuram neparedz;
 - Jautājuma teksts jautājuma teksts saskaņā ar formatējumu. Ja ir norādīts parametrs "Ar tukšu jautājumu", izdrukā iekļauj tukšas teksta līnijas;
 - Balsotāju tabula saskaņā ar esošu funkcionalitāti, ņemot vērā šādus precizējumus:
 - Īpašnieks vai tā pārstāvis mainās virsraksts;
 - Telpu grupas (dzīvokļa, nedzīvojamas telpas) numurs mainās virsraksts, kā vērtību atrāda pilno adresi, jo vienā mājas lietā varbūt vairākas daudzīvokļu ēkas. Kolonna ir tikai mājas lietā, kurā ir dzīvokļu īpašumi;
 - Platākas rindas, lai nepieciešamības gadījumā, zem īpašnieka datiem varētu ierakstīt balsojušā pārstāvja datus.

Kopsapulces balsošanas lapa

<Kopsapulces nosaukums>

Informācija par kopsapulci

Kopsapulces datums un laiks:	02.05.2022 10:00
Norises vieta:	Rīgā
Mājas lietas numurs:	<mājas lietas="" numurs=""></mājas>
Mājas adrese:	<mājas adreses="" būvju="" lietas=""></mājas>
Kopsapulces iniciators:	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1", PRJ90000001 (Pārvaldnieks)

jautājums Jautājuma teksts>

Telpu grupas	Īpašnieks	Balso	ojums	Paraksts
(dzīvokļa,		Par	Pret	
neuzivojamas				
telpas) numurs				
Lielā iela 5-6, Rīga	Vārds1 Īpašnieks1			
Lielā iela 5-6, Rīga	SIA "Nosaukums1",			
	12345678901			
Lielā iela 5a-1, Rīga	Vārds2 Īpašnieks2			

Īpašnieks	Bals	ojums	Paraksts
	Par	Pret	1

Reģistrāciju veica un personu apliecinošos dokumentus pārbaudīja _____

paraksts, atšifrējums

55

Izmaiņas kopsapulces ārpus BIS veikto balsojumu rezultāta norādīšanā

- Pievienojot kopsapulces balsojuma rezultātu, obligāti jānorāda rezultātu par visiem kopsapulces jautājumiem.
 - Ja kopsapulces statuss ir "Rezultāta apstrāde", saskaņā ar esošu funkcionalitāti no kopsapulces detalizētiem datiem, atvērot balsojuma rezultāta norādīšanas formu izvēlētajam balsotājam, kur:
 - Lietotājs norāda rezultātu par kopsapulces jautājumiem.
 - Sistēma, saglabājot datus, pārbauda vai atbildes ir sniegtas uz visiem jautājumiem. Ja vismaz vienam jautājumam nav norādīta atbilde, lietotājam atrāda brīdinājumu ar iespēju turpināt saglabāšanu vai atgriezties pie datu labošanas. Brīdinājuma teksts 'Balsojumā nav norādītas atbildes uz visiem jautājumiem.'.
 - Ja lietotājs balsojumus norāda, izmantojot masveida rezultāta norādīšanas formu, sistēma neveic kontroli, ka balsojumā nav norādītas atbildes uz visiem jautājumiem.
 - Balsotāju sarakstā atrādīs vizuālu pazīmi, ja balsotājam balsošanas rezultāts ir norādīts daļēji (ir gan jautājumi ar sniegtām atbildēm, gan jautājumi bez atbildēm).
 - Brīdī, kad lietotājs izvēlas darbību "Protokola sagatavošana", sistēma papildus esošām pārbaudēm, pārbauda, vai eksistē balsotāji, kuriem atbildes uz jautājumiem ir reģistrētas daļēji (ir gan jautājumi ar sniegtām atbildēm, gan jautājumi bez atbildēm). Ja tādi eksistē, lietotājam rāda kļūdas paziņojumu "Kopsapulcē eksistē balsojumi, kuros nav norādītas atbildes uz visiem jautājumiem.".

zzīvokļa īpašnieks*			
Ipašnieks5 Paraugs5			
Obligati janorāda atbildes uz visiem jautājumiem!			
Jalsojuma datums*			
22.02.2023			
levelc vai izvělies datni(es)			
. jautājums			
/eikt kāpņutelpas kosmētisko remontu?			
Balsojums			
A. PAR × V		•	
Komentärs			
2 iautājums		• •	
łomainit logus käpņutelpā un durvis?			
Balsojums		• •	
v			
Komentärs			
		• •	
	_		
Apstiprināt balsojumu	Atcelt	• •	

Īpašnieka pilnvarotās personas statusa fiksēšana



- 1. Īpašnieka pilnvarotās personas statusa fiksēšana Mājas lietas notikumu vēsturē Portālā
- 2. Īpašnieka pilnvarotā pārstāvja statusa fiksēšana pie balsojuma rezultāta Mājas lietā Portālā
- 3. Īpašnieka deleģētā pārstāvja statusa fiksēšana pie balsojuma rezultāta Mājas lietā Portālā

Īpašnieka pilnvarotās personas statusa fiksēšana Mājas lietas notikumu vēsturē Portālā

- BISP autorizējies lietotājs, kuram piekļuve Mājas lietai kvalificējas uz kāda no Mājas lietas dzīvokļu īpašnieka pilnvaras pamata.
- Veicot darbības BISP Mājas lietā atbilstoši esošajai Īpašnieku funkcionalitātei, Mājas lietas datos tiek fiksēts, ka persona ir pilnvarotais pārstāvis, aiz vārda un uzvārda / juridiskās personas nosaukuma iekavās norādot "Pārstāvis", piemēram "Andris Paraudziņš (Pārstāvis)". Pilnvarotā statuss tiek fiksēts:
 - Mājas lietas notikumu vēsturē;
 - Mājas lietas skatīšanās vēsturē;
 - Aptaujas notikumu vēsturē;
 - Kopsapulču notikumu vēsturē;
 - Nosūtot paziņojumu Mājas lietas Īpašniekiem/Pārvaldniekam, sūtītāja datos;
 - Apsekošanas vizītes pieteikums notikumu vēsturē;
- Ja lietotājs Mājas lietā ir gan Īpašnieka, gan Pilnvarotā statusā, tad pilnvarotā statusa fiksēšana netiek piemērota.

NOTIKUMU VĒSTURE)
Notikums	Notikuma datums	Persona	Pamatojums		
 lesniegts 	03.07.2025 14:35	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)			
				Aizvērt	
					_
▼ Meklēšana					
Notikuma datums		Persona	Ju	ridiska persona	
16.07.2025	- 17.07.2025				
Notikums		Papildus informācija			
aptauja					
				Maldat Nation	
Notikuma datume	Percent	luridiska porcona	Notikume	Rapildus informănia	
16.07.2025 13:59	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks	Sagatavota aptauja	Aptauja par därza svetkiem	
16.07.2025 18:33	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)	Nr.1" Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks	Sagatavota aptauja	Aptauju testēšana (IAU)	
16.07.2025 18:34	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1"	Sagatavota aptauja	Aptauju testēšana v2 (IAU)	
16.07.2025 18:35	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1"	Sagatavota aptauja	Aptauju testēšana v3 (IAU)	
16.07.2025 18:36	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1"	Sagatavota aptauja	Aptauju testēšana v4 (IAU)	
18.07.2025 18:38	Andris Paraudziņš (Pārstāvis)	Īpašnieku biedrība "BIS pārvaldnieks Nr.1"	Sagatavota aptauja	Aptauju testēšana v5 (IAU)	
TIKUMU VESTURE					_
tikums	Notikuma datums	Persona	Pamatojum	S	
Dati sagatavoti	16.06.2025 16:42	Marians Paraugs (Pārs	stāvis) Parakstīts ar 5e75963c58	sistēmas parakstu: 88d170a8a8e474a8845ffbba3007bbcf5e7	
				<u> </u>	
				Aizvērt	

Īpašnieka deleģētā/pilnvarotā pārstāvja statusa fiksēšana pie balsojuma rezultāta ML Portālā

- BIS Portālā autorizējies lietotājs, kurš piekļuvei Mājas lietai kvalificējas uz kādas no Mājas lietas dzīvokļu īpašnieka pārstāvēšanas deleģējuma/pilnvaras pamata:
 - Veicot elektronisko balsošanu aptaujā vai kopsapulcē Mājas lietā par īpašumu, kuru lietotājs pārstāv uz īpašnieka deleģējuma/pilnvaras pamata, balsojuma rezultātā tiek fiksēts balsotājs kā īpašnieka pārstāvis.
 - Īpašnieka juridiskās personas deleģētā pārstāvja vārds, uzvārds balsojuma tiek atspoguļots līdzās īpašnieka nosaukumam.

_	BALSOJUMI										
	Dzīvoklis Raiņa iela 5-39, Valka, Valkas no	v., LV-4701									
	1. jautājums										
	Vai vēlies pasākumu?										
	Īpašnieks	Balsojums	Balsojuma datums	E-balsojums	Pielikum	s Komentārs			Balsojumu veica		
	Jānis Grinvalds			Nē							
	Vija Grinvelde	PAR	17.07.2025	Jā					lize Auzaraja		
āji a kontaktinf	Iformácija									Aizvért	
iji a kontaktinf	nformācija	Īpakumtie	sības		Balsoiums	Balsoluma datums	F-balsolums	Pielikums	Komentärs	Alzvért	
āji • Īpašnie Valsts ako 40003294	<mark>ifornācija Ieks</mark> Kriju sabiedrība "Valsts nekustamte īp	īpašumtie: kašumi", 1/1	sības		Balsojums PRET	Balsojuma datums 02.07.2025	E-balsojums Jā	Pielikums	Komentārs man patīk šī apkopēja	Alzvěrt	
āji • kontaktint • Ī pašnie Valsts ako 40003294	nformācija Ieks iciju sabiedrība "Valsts nekustamie īp 4758 Balsojumu veica Valsts	īpašumtie: rašum", 1/1 akciju sabiedrība "Val	sības sts nekustamie īpašumi",	Rasa Bisa	Balsojums PRET	Balsojuma datums 02.07.2025	E-balsojums Jā	Pielikums	Komentárs man patik Si apkopěja	Azvēt	
iji • <mark>īpašnie</mark> Valsts ako 40003294	nformācija 1858 sciju sabiedrība "Valsts nekustamie īp 4758 Balsojumu veica Valsts	īpašumtie: sšumi", 1/1 akciju sabiedrība "Val	sības sts nekustamie (pašumi',	Rasa Bisa	Balsojums PRET	Balsojuma datums (22.07.2025	E-balsojums Jä	Pielikums	Komentārs man palik ši apkopēja	Azutri	
āji a kontaktint • Īpašnie Valsts ako 40003294	nformacija leks cigu sabiedrība "Valsts nekustamie īp 4758 Balsojumu veica Valsts	īpašumtie iašumi", 1/1 akciju sabiedrība "Val	sības sts nekustamie īpašumi",	Rasa Bisa	Balsojums PRET	Balsojuma datums 02.07.2025	E-balsojums Jä	Pielikums	Komentárs man patik Stapkopija	Azotet	•
āji • Tpašnie Valsts akc 40003294	nformācija Ieks ciņi sabiedrība "Valsts nekustamie īp 4758 Balsojumu veica Valsts	īpašumtie ašumi", 1/1 akciju sabiedrība "Val	Jības sts nekustamie (pašumi*,	Rasa Disa	Balsojums PRET	Batsojuma datums (22.07.2025	E-balsojums Ja	Pielikums	Komentārs man palīk šī apkopēja	Azotri	•
āji a kontaktint • Tpašnie Valsts akr. 40003294	nformācija lets ciņij sabiedrība "Valsts nekustarrie īp 4758 Balsojumu veica Valsts	ipašumtie ašumt", 1/1 akciju sabiedriba "Val	uības sts nekustamie (pašumi [*] ,	Rasa Disa	Batsojums PRET	Batsojuma datums 02.07.2025	E-balsojums Jä	Pielkums	Komentārs man palīk šī apkopēja	Acover	
āji a kontaktint → Tpašnie Valsts akc 40003294	afornācija teks ciņi satietarība "Valsts nekustamie īp 4758 Balsojumu veica Valsts	<mark>īpašumtie</mark> sašumtī", 1/1 akcīju sabiedrība "Val	ilbas sts nekustamie ipašumi",	Rasa Bisa	Batrojums PRET	Balsojuma datums 02.07.2025	E-balsojums J8	Pielkums	Konentārs man patīk šlapkopēja	Acover	•
āji a kontaktint • Tpašnie Valsts akc 40003294	nformācija ieks ciņi pabledrība "Valsts nekustarrite īp 4758 Balsojumu veica Valsts	ipašumtie isšumt", 1/1 akciju sabiedriba "Val	sības sls nekustamie (pašumi*,	Rasa Bisa	Batrojums PRET	Balsojuma datums 02.07.2025	E-balogums Ja	Pielkums	Komentārs man patik Slapkopēja	Auxeet	

Drīzumā būs izmaiņas ML lēmumos

- 1. Izmaiņas ārpus BIS pieņemto lēmumu pievienošanā BISP;
- 2. Izmaiņas ML sadaļā BISP;
- 3. Izmaiņas ārpus BIS pieņemto lēmumu atrādīšanā BIS2;

4. u.c.



Paldies par uzmanību!

Ieraksts būs pieejams **BIS vebināru arhīvā** <u>https://bis.gov.lv/apmacibas/apmacibu-video-</u> <u>arhivs/bis-vebinaru-arhivs</u>

Aptaujas anketas <u>https://ej.uz/bis-aptauja</u>

BIS2 <u>Palīdzības lapas</u>
BISP <u>Palīdzības lapas</u>

