

Būvniecības Informācijas Sistēma

"Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojums"

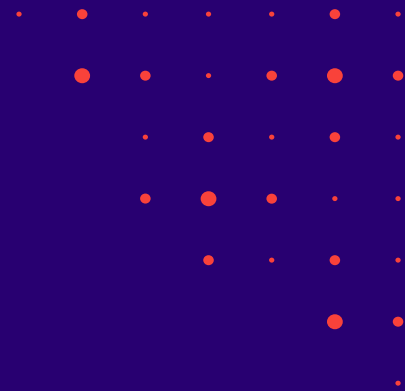
Būvniecības informācijas sistēmā

06.01.2026/Ilze Auzarāja



Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojums

Būvniecības informācijas sistēmā



- Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma izmantošanai BIS veicamie soļi
 - Būvniecības objektiem ģeometrisku datu norādīšana
 - Būvprojektā "**Stāvu plānu**" pievienošana
 - Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā veicamās darbības:
 - Konstruktīvo elementu norādīšana būvniecības objektam:
 - "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**";
 - "**Piederumi**";
 - "**Rādītāji**".
 - "**Izpildmērījumu plānu**" pievienošana
 - "**Fotofiksācijas**" pievienošana
 - VZD pieprasījums "**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**"
 - Poga "**Sūtīt VZD pieprasījumu**"
- BL jauna sadaļa "**Pakalpojumi**"

No 2026. gada 6. janvāra stājas spēkā izmaiņas normatīvajos aktos, lai varētu ieviest vienotu procesu būvniecības jomā

- Tas nozīmē, ka iesniegums par būvniecību būs arī iesniegums par būves tālāku reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un pēc tam - arī par ierakstu zemesgrāmatā
- Jaunā reforma paredz “vienas pieturas aģentūras” principu, apvienojot būvniecības ierosināšanu, datu reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (Kadastrā) un īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā vienā pieteikumā, kas iesniedzams Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).
- Būtiska izmaiņa ir arī tā, ka vienotā procesa ietvaros vairs **nebūs obligāta būves kadastrālās uzmērīšanas lieta** jeb Valsts zemes dienesta veiktā objekta apsekošana pirms nodošanas ekspluatācijā - **tā vietā būvniecības ierosinātājam BIS būs jāpievieno ēkas fotoattēli un stāva plānu digitālās datnes.**
- Vienotais process attiecināms uz tām būvniecības iecerēm, kur zemes īpašnieks uz savas zemes būvē jaunu ēku vai inženierbūvi, vai pārbūvē un atjauno esošu ēku, un būves īpašnieks vienlaikus ir zemes īpašnieks.
- Vienoto procesu būs iespējams attiecināt arī uz iepriekš iesāktām būvniecības iecerēm, izpildot atsevišķus papildnosacījumus gadījumos, kad īpašnieks būvē uz savas zemes un būvniecības iecerei vēl nav iesniegts iesniegums par būvdarbu pabeigšanu.
- Būs iespējams sekot līdzi sava iesnieguma digitālajai virzībai. Arī rēķina apmaksa par reģistrāciju Kadastrā un Zemesgrāmatā būs vienuviet – BIS.
- Ar informatīviem materiāliem var iepazīties BIS portāla sadaļā **Vienotais process**.

Vienotais būves reģistrācijas procesa pakalpojums

Būvniecības informācijas sistēmā

- Lai nodrošinātu Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma izmantošanu, BIS veicamie soļi:
 - Jānorāda pie būvniecības objektiem īpašnieka datus (jaunas būvniecības gadījumā) - **Objekta īpašniekam jāsakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem.**
 - Būvprojektā jābūt vismaz vienai lapai ar "**Stāvu plānu**" pazīmi un DWG/DGN formāta datnei, ko iesniedz ar izmaiņu būvprojektu.
 - Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā:
 - Jānorāda konstruktīvie elementi būvniecības objektam:
 - "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**";
 - "**Piederumi**";
 - "**Rādītāji**".
 - Jānorāda "**Izpildmērījumu plānu**", kas sagatavots pie "Ģeodēzisko darbu dokumentiem".
 - Attiecas uz jaunām ēkām un inženierbūvēm vai gadījumā, ja izmaiņas skar ēkas vai inženierbūves ārējo kontūru.
 - Jāpievieno "**Fotofiksācijas**" pēc VZD instrukcijas
 - Attiecas uz jaunām ēkām un pārbūvētām, atjaunotām ēkām, kurām maina fasādi vai ārējo veidolu.
 - Ievades solī "**VZD pieprasījumi**" jānorāda pakalpojuma "**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**" rēķina saņēmējs.
 - Iesniegumā jānospiež poga "**Sūtīt VZD pieprasījumu**" – tiks izveidots VZD pakalpojuma pieprasījums un saņemts vienotais VZD rēķins apmaksai par reģistrāciju Kadastrā un Zemesgrāmatā.
 - Pēc būvvaldes lēmuma pieņemšanas tiks nodoti strukturētie dati VZD.
- BL sadaļā "**Pakalpojumi**" tiks attēlots Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma statuss.

Objekta īpašumtiesību norādīšana

- Dati par būves plānotiem īpašniekiem BISP
 - Būvniecības ieceres dokumentā pie būvniecības objekta jānorāda datus par plānotiem īpašniekiem, ja būvniecības objekta veids ir ēka vai inženierbūve un būvniecības veids ir jauna būvniecība, novietošana, ierīkošana.
- Jāizvēlas viena no opcijām:
 - 1. Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem**
 - Ja norādīta šī vērtība, būs pieejama darbība **"Pārbaudīt īpašnieku sarakstu"** ar informatīvu paskaidrojumu "Ja vismaz viens no ieceres ierosinātajiem ir viens no būves saistīto zemes vienību īpašniekiem, tiks atrādīts būves plānoto īpašnieku saraksts".
 - 2. Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus**
 - Ja norādīta šī vērtība, obligāti jānorāda vienu vai vairākus objekta plānotos īpašniekus.

Būves grupa

1 Pēc ievadītajiem būves raksturojumiem ieteicams norādīt 2. būves grupu.

Būves grupa* ①

2. grupa

Īpašumtiesības

1 Pievienot būvniecības tiesības apliecināšanos dokumentus, ja tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Īpašnieku norādīšana*

☒ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☐ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pārbaudīt īpašnieku sarakstu

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

SAISTĪTO ZEMES VIENĪBU ĪPAŠNIEKU SARAKSTS

Nosaukums / Vārds Uzvārds

Paraudziņš, Andris

Īpašnieku norādīšana*

☒ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☐ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pārbaudīt īpašnieku sarakstu

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

SAISTĪTO ZEMES VIENĪBU ĪPAŠNIEKU SARAKSTS

1 Zemes vienību īpašnieku saraksts netiks atrādīts, jo būvniecības ierosinātajās nav šo īpašnieku saraksta

Būves grupa

1 Pievienot būvniecības tiesības apliecināšanos dokumentus, ja tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Būves grupa* ①

2. grupa

Īpašumtiesības

1 Pievienot būvniecības tiesības apliecināšanos dokumentus, ja tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Īpašnieku norādīšana*

☐ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☒ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pievienot personu

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

Brīdinājuma un pazīmes attēlošana par VP piemērošanu

- Vienotā procesa pazīmes atrādīšana iesniegumos
- Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.
- Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērījumu plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā).

Būvniecības iesniegums ēkai - TMP-385228-15532

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓	Iesnieguma numurs	13
Būvniecības ierosinātāji	✓	Iesnieguma statuss	Sagatave
Ziņas par būvniecības objektu	✓	Iesnieguma iesniegšanas datums	-
Ziņas par zemi	✓	Iesniedzējs	Jānis Paraudziņš
Būvprojekta izstrādātājs	✓	Iesniedzēja e-pasts	janis.b@gmail.com
Papildus informācija	✓		
Dokumentācijas daļas	✓		
Būvprojekta saskaņojumi			
Būvprojekta modeļi			
Būveksplēzītes atzinums			
Tehnisko noteikumu izdevēji	✓		
Atbildīgā iestāde	✓		
Kārtas			
Trešo pušu saskaņojumi			
Iesnieguma apskats			
Saskaņošana			

Pārbaudīt pirms saskaņošanas

✓ Pārbaudīt datus

Iesniegums

Būvvalde

Mācību būvvalde

Būvniecības objekta nosaukums

Dzīvojamās mājas jauna būvniecība (VBPR IAU) J. Paraudziņš_v0

Vēlos saņemt atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi

Jā

Būvprojekta realizācija noritēs pa kārtām

Nē

Vēlos saņemt atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi

Nē

Ierobežotas pieejamības informācija

Nē

Iesniegums atbilst Būvniecības likuma 14. panta prasībām par KPP principa piemērošanu

Nē

Būvniecības ierosinātāji

Nosaukums / Vārds Uzvārds	Talrunis	E-pasts
Jānis Paraudziņš	26111111	janis.paraudzins@gmail...

Ziņas par būvniecības objektu

● Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem. Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērījumu plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā)

Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Objekta nosaukums / Objekta identifikators	Galvenās zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
VP	Ēka (cita ēka)	Jauna būvniecība		Dzīvojamā māja	38150010018	

Būves datos pazīme par "Vienoto procesu" BISP

- Būves datos pazīme par "Vienoto procesu":
 - Aktuālajos datos pie būves;
 - Vienotā procesa pazīmes atrādīšana būves datos būvprojekta sadaļā.

Mana darba vieta > Būvniecības lietas > BIS-BL-385270-13941 > Aktuālie dati

Būvniecības lieta: Dzīvojamās mājas jauna būvniecība (VBPR IAU) J.Paraudziņš_v10
BIS-BL-385270-13941 > Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpilde > Mācību būvvalde - Jauna būvniecība - 19.12.2025 17:12

> Lietas virzība ☒ Ieceres izstrāde ☒ PN izpilde ☒ BUN izpilde ☒ Būvdarbi ☐

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Lietas pilnvaras/deleģējumi Vairāk

Aktuālie dati

▼ Pamatinformācija

Būvniecības ierosinātājs
Jānis Paraudziņš

Būves/telpu grupas

● Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.
Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērījumu plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā)

Objekta identifikators	Būves nosaukums	Adrese	Būves grupa	Būvniecības veids
VP 38150010018011	Dzīvojamā māja	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	2. grupa	Jauna būvniecība

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Adrese
38150010018	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Lietas pilnvaras/deleģējumi Vairāk

Būvprojekts | Būvprojekta modelis | Būvprojekta modeļa apskatīšana | Būvprojekta ekspertīze | Būves dati

Būvniecības objekti | Zemes vienības | Būvniecības kārtas

Būvniecības objekti

Objekta veids	Objekta identifikators	Būves nosaukums	Būves grupa	Būvniecības veids	Adrese
VP > Ēka (cita ēka)	38150010018011	Dzīvojamā māja	2. grupa	Jauna būvniecība	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583

Kā pievienot stāvu plānus?

- Lapai jāieliek jauna pazīme "Satur stāvu plānu".
 - Būvniecības lietas sadaļā "Būvprojekts», izveidojot jaunu lapu vai labojot esošo, var ielikt šo pazīmi.
 - Jāpievieno **DWG** vai **DGN** datne.

The screenshots illustrate the steps to add a floor plan to a project:

- Stāva plāns** (Floor Plan) form: The checkbox **Satur stāvu plānu** is checked. A message states: "Stāvu plānu datneim ir jābūt DWG vai DGN formātā." (Floor plan file must be in DWG or DGN format).
- Warning message**: "Piešķirti stāvu plānu datneim ir jābūt DWG vai DGN formātā. Jānorāda vismaz viens būvniecības objekts, uz kuru attiecas stāvu plāns" (Assigned floor plan file must be in DWG or DGN format. At least one construction object must be specified to which the floor plan applies).
- Jauna lapa** (New page) form: The checkbox **Satur stāvu plānu** is checked. The **Būvniecības objekts** (Construction object) field contains the path "D:\Būvniecība mājā...Jauna būvniecība\X".

Pēc ieceres apstiprināšanas un objekta pirmsreģistrācijas, tiek atrādīts arī objekta kadastra apzīmējums.

- **Stāvu plāns nav nepieciešams:**
 1. grupas ēkām;
 2. grupas ēkām, ja (būves galvenais lietošanas veids ir "1274 Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas" un būves iedalījums ir "Palīgēka") vai (būves galvenais lietošanas veids ir "1271 Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas").

Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā būvniecības objektu datus

- Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā ievades solī **"Ziņas par būvniecības objektu"**, atverot būvniecības objektam labošanā konstruktīvos elementus, var norādīt:
 - Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare;
 - Piederumi;
 - Rādītāji.

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

- Iesniegums
- Būvniecības ierosinājumi
- Ziņas par būvniecības objektu**
- Ziņas par zemi
- Būvniecības dalībnieki
- Ziņas par būvniecību
- Atliktie būvdarbi
- Atkritumu apsaimniekošana
- Dokumentu saraksts
- VZD pieprasījumi
- Iesnieguma apskats
- Saskaņošana

Ziņas par būvniecības objektu

Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Adrese	Ir pirmsreģistrēta
VP	☒ Ēka (citi ēka)	Jauna būvniecība	38150010018011	Baznīcas iela 1A, Vīļaka, Balvu nov., LV-4583	☐

Labot konstruktīvos elementus

< Atpakaļ

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

- Iesniegums
- Būvniecības ierosinājumi
- Ziņas par būvniecības objektu**
- Ziņas par zemi
- Būvniecības dalībnieki
- Ziņas par būvniecību
- Atliktie būvdarbi
- Atkritumu apsaimniekošana
- Dokumentu saraksts
- VZD pieprasījumi
- Iesnieguma apskats
- Saskaņošana

Ziņas par būvniecības objektu

- Objekta Kadastrā neekslst.

Pamatdati

Objekta nosaukums	Dzīvojamā māja
Objekta veids	Ēka (citi ēka)
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Kadastra apzīmējums	38150010018011
Adrese	Baznīcas iela 1A, Vīļaka, Balvu nov., LV-4583
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Būves grupa	2. grupa
Galvenais lietošanas veids	1110 Viena dzīvokļa mājas
Paredztais galvenais lietošanas veids	Nē
Kultūras piemineklis vai teritorija	Nē
Būve atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā	Nē

> Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare

> Piederumi

> Rādītāji

Atpakaļ Ielādēt datus no kadastra

Izmaiņas klasifikatoru vērtībās objekta tehniskajiem rādītājiem

- Atjaunotas vērtības sistēmas klasifikatorā “**Ēku nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**”, lai apakšvērtību saraksts atbilst MK noteikumu nr.116 “**Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi**” **2.pielikuma** daļai par “**Fasādes apdare**” (kodi no 611 līdz 628).
 - Vērtības pieejamas aizpildot:
 - dokumentus "Paziņojums par būvdarbu pabeigšanu", "Iesniegums par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi", "Apliecinājums par būves vai tās daļas gatavību ekspluatācijai");
 - apskatot būves konstruktīvo elementu sadaļu, ja būvei ir tajā ir norādīta "Fasādes apdare".
- Sistēmas klasifikatora “**Piederumi**” vērtības atjaunotas saskaņā ar MK noteikumu nr.116 “**Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi**” **1.pielikumu**.
 - Būvniecības lietu būvēm piesaistītās neaktuālās klasifikatora vērtības tiek atrādītas lietotājiem. Bet pievienojot vai labojot datus būves piederumu datus, tās netiek piedāvātas.



Konstruktīvo elementu norādīšana

- Atverot būvniecības objektam labošanā konstruktīvos elementus, var norādīt "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**" šādām grupām:
 - Pamati;
 - Vertikālā konstrukcija;
 - Starpstāvu pārsegumi;
 - Jumta konstrukcija;
 - Jumta segums;
 - Fasādes apdares.

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

- Iesniegums
- Būvniecības ierosinājumi
- Ziņas par būvniecības objektu**
- Ziņas par zemi
- Būvniecības dalībnieki
- Ziņas par būvniecību
- Atļiktie būvdarbi
- Atkritumu apsaimniekošana
- Dokumentu saraksts
- VZD pieprasījumi
- Iesnieguma apskats
- Saskaņošana

Ziņas par būvniecības objektu

Objekts Kadastrā neeksistē.

Pamatzināšanas

Objekta nosaukums	Dzīvojamā māja
Objekta veids	Ēka (cīla ēka)
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Kadastra apzīmējums	38150010018011
Adrese	Baznīcas iela 1A, Vīļaka, Balvu nov., LV-4583
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Būves grupa	2. grupa
Galvenais lietošanas veids	1110 Viena dzīvokļa mājas
Paredzētais galvenais lietošanas veids	Nē
Kultūras piemineklis vai teritorija	Nē
Būve atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā	Nē

~ Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare

Grupa*

Vertikālā konstrukcija

Veids*

235 Koka vairogā, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biezumā

Pievienot sarakstam

Saraksts

Grupa	Veids
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki

> Piederumi

> Rādītāji

Atpakaļ Ielādēt datus no kadastra

Piederumu datu norādīšana būvniecības objektiem (BISP)

- **Piederumi būvdarbu pabeigšanas iesniegumā**
 - Piederumus var norādīt **ēkām un telpu grupām** būvdarbu pabeigšanas iesniegumā.
 - Attiecas uz **ēkām un telpu grupām**, ja būvniecības veids **nav nojaukšana vai konservācija**.
 - Nepieciešams norādīts ēkā vai telpu grupā esošus piederumus, lai informācija par piederumiem tiktu nodota VZD.
- Jauns datu bloks **“Piederumi”**:
 - Jānorāda **zemākā līmeņa** piederumi, bez dublikātiem. Var norādīt vienu vai vairākus piederumus no klasifikatora **“Piederumi”**;
 - Var uzstādīt pazīmi, ka objektā “Nav piederumu”.
 - Pieejama **datu ielasīšana no Kadastra** (ja ir kadastra apzīmējums).
 - Tiek veiktas **obligātas validācijas** pirms saglabāšanas un iesniegšanas.
 - Dati tiek **sinhronizēti ar BIS2**.

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓
Būvniecības ierosinātāji	✓
Ziņas par būvniecības objektu	✓
Ziņas par zemi	✓
Būvniecības dalībnieki	✓
Ziņas par būvniecību	
Atliktie būvdarbi	
Atkritumu apsaimniekošana	
Dokumentu saraksts	
VZD pieprasījumi	
Iesnieguma apskats	
Saskaņošana	

Ziņas par būvniecības objektu

Objekts Kadastrā neeksistē.

Pamatdati

Objekta nosaukums	Dzīvojamā māja
Objekta veids	Ēka (cita ēka)
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Kadastra apzīmējums	38150010018011
Adrese	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Būves grupa	2. grupa
Galvenais lietošanas veids	-
Paredzētais galvenais lietošanas veids	1110 Viena dzīv.
Kultūras piemineklis vai teritorija	Nē
Būve atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā	Nē

> Nesošās konstrukcijas, materiāli

~ Piederumi

☐ Nav piederumu

Elektroapgāde

☐ Centralizētā

☐ Autonoma

☐ Vēja

☐ Ūdens

☐ Saules

☐ Cita

Lifti

☐ Pasažieru

☐ Kravas

☐ Cits

Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi

☐ Podis/pisūslers/bīdē

☐ Vanna/dūša

☐ Pirts/sauna

☐ Baseins

☐ Cits

Gāzes apgāde

☐ Centralizētā

☐ Vietējā

☐ Rezervuāra

☐ Balona

Aukstā ūdensapgāde

☐ Centralizētā

☐ Vietējā

Karstā ūdensapgāde

☐ Centralizētā

☐ Vietējā

Kondicionieris

☐ Kondicionieris

Kanalizācija

☐ Centralizētā

☐ Lokālā

☐ Individuālā (tai skaitā kanalizācijas produktu bedrē)

☐ Lietus ūdens

☐ Tehnoloģiskā

Lokālās, individuālās vai tehnoloģiskās kanalizācijas ūdeņu attīrīšanas iekārtas

☐ Mehāniskā

☐ Ķīmiskā

☐ Bioloģiskā

Saglabāt

Būves rādītāju norādīšana

- Atverot būvniecības objektam labošanā konstruktīvos elementu, var norādīt papildus rādītājus.
- Pie būvdarbu pabeigšanas dokumenta nodošanas saskaņošanai sistēma kontrolēs, lai būtu:
 - **Telpu grupai:** telpu skaits, kopējā platība (obligāti);
 - **Ēkai:** telpu grupu un telpu skaits, būvtilpums, augstums, energoefektivitāte (ja pieejams sertifikāts), ugunsnoturības pakāpe;
 - **Inženierbūvei:** daļu skaits.

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Būvdarbu gaita | Vairāk

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓
Būvniecības ierosinātāji	✓
Ziņas par būvniecības objektu	✓
Ziņas par zemi	✓
Būvniecības dalībnieki	✓
Ziņas par būvniecību	
Atliktie būvdarbi	
Atkritumu apsaimniekošana	
Dokumentu saraksts	
VZD pieprasījumi	
Iesnieguma apskats	
Saskaņošana	

Ziņas par būvniecības objektu

Objekts Kadastrā neeksistē.

Pamatdati

Objekta nosaukums	Dzīvojamā māja
Objekta veids	Ēka (citi ēka)
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Kadastra apzīmējums	38150010018011
Adrese	Baznīcas iela 1A, Vījaka, Balvu nov., LV-4583
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Būves grupa	2. grupa
Galvenais lietošanas veids	-
Paredztais galvenais lietošanas veids	1110 Viena dzīvokļa mājas
Kultūras piemineklis vai teritorija	Nē
Būve atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā	Nē

> Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare

> Piederumi

~ Rādītāji

Augstums (m)*

3.0

Noklusētā vērtība: 3.0

Telpu skaits (gab.)*

5

Telpu grupu skaits (gab.)*

1

Noklusētā vērtība: 0

Ēkas energoefektivitāte (kWh/m2/gadā)

Ugunsnoturības pakāpe

U1a

Noklusētā vērtība: U1a

Būvtilpums - Tilpums, ko ierobežo būves ārējā virsma un plakne būves pamathes virsmas līmenī (m3)*

303.0

Noklusētā vērtība: 303.0

Saglabāt

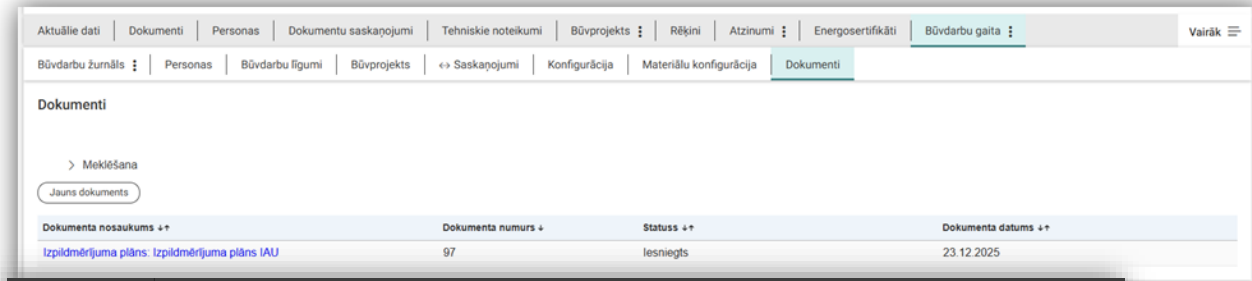
Atpakaļ | Ielādēt datus no kadastra

- Iesniedzamo dokumentu sarakstā:
 - Jāpiesaista/jāpievieno **Izpildmērījumu plānu**, kas sagatavots sadaļā "**Būvdarbu gaita**" pie ģeodēzijas dokumentiem;
 - **Fotofiksācijas** datnes jāpievieno pēc VZD parauga.



Izpildmērījumu plānu pievienošana

- **Izpildmērījumu plānu** pievienošana pie būvdarbu pabeigšanas iesnieguma.
- **Kas sagatavots sadaļā "Būvdarbu gaitā" pie ģeodēzijas dokumentiem.**
 - Būvdarbu gaitā dokumentu sagatavo pilnvarotā persona ar tiesību **"Ģeodēzisko darbu veicējs"**.
- Pie būvdarbu pabeigšanas iesnieguma izvēlas no dokumentu saraksta.
- Ja grib, lai nodošana ekspluatācijā iet ar "Vienoto būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu", nederēs pievienot kā datni pie "Citi izpildmērījumu plāni".



Nosaukums	Iesnieguma iesniegšanas datums	Iesnieguma numurs	Autors	Būvkomersants	Statuss
Izpildmērījuma plāns IAU	23.12.2025	97	G-00001 Jānis_22 BūvdarbuVadītājs_22	Jānis_22 BūvdarbuVadītājs_22	Apstiprināts

Izmaiņas būvdarbu pabeigšanas fotofiksācijas pievienošanā

- **Fotofiksācija būvdarbu pabeigšanas iesniegumā**

- Fotofiksācijas jāpievieno, lai nodrošinātu informāciju, kas nepieciešama VZD vienotā būvju reģistrācijas pakalpojuma apstrādei.
- Fotofiksācija pieejama būvdarbu pabeigšanas dokumentu ievades soļā "**Dokumenti**" datu blokā "**Fotofiksācija**"
- Sadaļā "**Fotofiksācija**" redzams informatīvs paskaidrojums par ēkas foto prasībām.
 - "Ēkas fotoattēli (piemēram, JPG un tamlīdzīgos datņu formātos), nodrošinot, ja tas tehniski iespējams, lai attēlos būtu redzamas visas ēkas fasādes.
Kā sagatavot ēkas fotoattēlus, skatīt šeit: <https://www.vzd.gov.lv/lv/media/8439/download?attachment>."
- Var pievienot **attēlu datnes līdz 5 MB**.
- Katru datni var **piesaistīt vienam vai vairākiem būvniecības objektiem**.
- Kopskatā redzams **datņu saraksts ar piesaistītajiem objektiem** (veids, kadastrs, adrese u.c.).

Fotofiksācija

Ēkas fotoattēli (piemēram, JPG un tamlīdzīgos datņu formātos), nodrošinot, ja tas tehniski iespējams, lai attēlos būtu redzamas visas ēkas fasādes.
Kā sagatavot ēkas fotoattēlus, skatīt šeit: <https://www.vzd.gov.lv/lv/media/8439/download?attachment>.

+ Pievienot datnes

Būvniecības objekti

Nav ierakstu

Fotofiksācija	
Ēkas fotoattēli (piemēram, JPG un tamlīdzīgos datņu formātos), nodrošinot, ja tas tehniski iespējams, lai attēlos būtu redzamas visas ēkas fasādes. Kā sagatavot ēkas fotoattēlus, skatīt šeit: https://www.vzd.gov.lv/lv/media/8439/download?attachment .	
+ Pievienot datnes	
Būvniecības objekti	Datne
Ēka, 38150010018011, Dzīvojamā māja, Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583, Jauna būvniecība	Ekranuzņēmums 2025-12-23 170533.png 23.12.2025 17:11, 100 KB
	Ekranuzņēmums 2025-12-23 171134.png 23.12.2025 17:13, 100 KB
	Ekranuzņēmums 2025-12-23 170639.png 23.12.2025 17:13, 100 KB
	Ekranuzņēmums 2025-12-23 170627.png 23.12.2025 17:13, 100 KB

VZD pieprasījumi pie būvdarbu pabeigšanas, nodošanas ekspluatācijā

- VZD pieprasījuma veids - **Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**.
- Jānorāda **VZD rēķina saņēmējs**.
- Ja pie pakalpojuma tiek attēlota **sarkana pazīme**, tas nozīmē, ka vēl trūkst daži dati un jāpievieno nepieciešamie dokumenti.

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Būvdarbu gaita | Vairāk

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

iesnieguma saturs

iesniegums

- Būvniecības ierosinājāji
- Ziņas par būvniecības objektu
- Ziņas par zemi
- Būvniecības dalībnieki
- Ziņas par būvniecību
- Atkliektie būvdarbi
- Atkritumu apsaimniekošana
- Dokumentu saraksts
- VZD pieprasījumi**
- Iesnieguma apskats
- Saskaņošana

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

iesniedzot šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti dati apstrādes pieprasījumi VZD par zemāk norādītajām būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina aprakstu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	

☐ Esmu iepazītinies ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ierosināta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

iesniedzot šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti dati apstrādes pieprasījumi VZD par zemāk norādītajām būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina aprakstu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	

☒ Esmu iepazītinies ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ierosināta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

Kadastra apzīmējums Adrese Pieprasījuma veids Pieprasījuma statuss Atjaunošanas datums

38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	

☒ Esmu iepazītinies ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ierosināta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

< Atpakaļ

Tālāk >

Vienotā VZD rēķina pieprasīšana

- Nebūs poga <Iesniegt>, bet gan **"Sūtīt VZD pieprasījumu"**
- Iesnieguma statuss nomainīsies uz **"VZD rēķina pieprasīšana"**.
- Vienotā pakalpojuma apstrādes izsekošanai jauna sadaļa **"Pakalpojumi"**.

The first screenshot shows the 'Iesniegums' (Request) form. The 'Iesnieguma saturs' (Request Content) section has a tab for 'Iesniegt' (Submit). The 'Iesniegums' (Request) section has a button 'Sūtīt VZD pieprasījumu' (Submit VZD request).

The second screenshot shows the 'Dokumenti' (Documents) section. It displays a table of documents with columns: Dokumenta nosaukums ++, Organizācija, Dokumenta numurs ++, Statuss ++, Dokumenta datums +, and Datne. The table lists four documents, including 'Būvniecības iesniegums ēkai', 'Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegums', 'Būvatļauja (ēkām)', and 'Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu'. A tooltip for the last document indicates 'BIS ir uzsākta automātiska VZD rēķina pieprasīšana' (Automatic VZD calculation request has started in BIS).

The third screenshot shows the 'Pakalpojumi' (Services) section. It displays a table of services with columns: Pakalpojuma nosaukums ++, Organizācija, Pakalpojuma numurs ++, Statuss ++, Pakalpojuma datums +, and Datne. The table lists four services, including 'Būvniecības pakalpojums ēkai', 'Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes pakalpojums', 'Būvatļauja (ēkām)', and 'Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu'. A tooltip for the last service indicates 'BIS ir uzsākta automātiska VZD rēķina pieprasīšana' (Automatic VZD calculation request has started in BIS).

Pakalpojuma izveidošanas pieprasījuma nodošana VZD

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Kadastra numurs	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
>	Dzīvojamā māja, 38150010018011, Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	

Maksājuma dati

Maksājuma dati Jānis Paraudziņš

Rēķini -

Vēlos paātrinātu pakalpojuma izpildi, Nē
piemērojot cenai koeficientu divi

Aktuālie dati Dokumenti Personas Dokumentu saskaņojumi Tehniskie noteikumi Būvprojekts Rēķini Atzinumi Energosertifikāti Apturēšana un pārtraukumi

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesnieguma apskats

iesniegt

Iesniegums

Atbilde

Atbildi uz iesniegumu vēlos saņemt

☒ Publiskajā portālā

> Citi veidi

Sūtīt VZD pieprasījumu

- **“Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma”** izveidošanas pieprasījuma nodošana VZD:

- Pēc pogas **“Sūtīt VZD pieprasījumu”** nospiešanas dati tiek nodoti VZD rēķina sagatavošanai.
- Pēc VZD rēķina apmaksas iesniegums tiek nosūtīts būvvaldei.
- Pēc būvvaldes pozitīva lēmuma (ja tāds ir paredzēts) detalizētie dati par objektu, tā plānotajiem īpašniekiem un iesniegtajiem dokumentiem tiek nodoti reģistrācijai Kadastrā un Zemesgrāmatā.

tietoenvy

Confidential

19

Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma statusa atrādīšana

- Būvniecības lietā jauna sadaļa "Pakalpojumi", kur būs redzama detalizēta informācija par pakalpojumu, cik tālu ticis.

Būvniecības lieta: AKR NEAIZTIKT! PR priekš VBRP demo 10.12.2025 - 2

[BIS-BL-385062-13870](#) · **Nodošana ekspluatācijā** · Mācību būvvalde · Jauna būvniecība · 05.12.2025 15:04

> Lietas virzība ☒ Ieceres izstrāde ☒ BUN izpilde ☒ Būvdarbi ☐ VZD

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | **Pakalpojumi** | Vairāk

Vienotais pakalpojums

Pakalpojuma Nr.	Komentārs	Datums	Statuss	Objektu skaits
BIS-BV-60.7-2025-18	Komentārs	09.12.2025.	Reģistrācija Kadastrā	1

Būvniecības lieta: AKR NEAIZTIKT! PR priekš VBRP demo 10.12.2025 - 2

[BIS-BL-385062-13870](#) · **Nodošana ekspluatācijā** · Mācību būvvalde · Jauna būvniecība · 05.12.2025 15:04

> Lietas virzība ☒ Ieceres izstrāde ☒ BUN izpilde ☒ Būvdarbi ☐ VZD

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | **Pakalpojumi** | Vairāk

Vienotais pakalpojums

BIS-BV-60.7-2025-18

> Pakalpojuma virzība ☒ Rēķina pieprasīšana ☒ Apmaksa ☒ Izskatīšana būvvaldē ☒ Izskatīšana VZD ☒ Izskatīšana ZG ☒

Pakalpojuma objekti

80520040152017 - Dzīvojamā māja - Lašu iela 31-Lašu iela 31, Carnikava, Siguldas nov., Carnikava, Siguldas nov.

> Objekta virzība ☒ Izskatīšana būvvaldē ☒ Izskatīšana VZD ☒ Izskatīšana ZG ☒

« Atgriezties uz sarakstu

Kā iepriekš uzsāktu būvniecības lietu pabeigt ar vienoto procesu?

- **Pie būvdarbu pabeigšanas, nodošanas ekspluatācijā** jābūt izpildītiem tiem pašiem nosacījumiem:
 - Jānorāda pie būvniecības objektiem īpašnieka datus (jaunas būvniecības gadījumā) - **Objekta īpašniekam jāsakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem.**
 - Būvprojektā jābūt vismaz vienai lapai ar "**Stāvu plānu**" pazīmi un DWG/DGN formāta datnei, ja būvniecības process paredz šādu plānu sagatavošanu. (Izmaiņas var veikt arī ar lapu izmaiņu savstarpēju saskaņošanu.)
 - Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā:
 - Jānorāda konstruktīvie elementi būvniecības objektam:
 - "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**";
 - "**Piederumi**";
 - "**Rādītāji**".
 - Jānorāda "**Izpildmērījumu plāns**", kas sagatavots pie "Ģeodēzisko darbu dokumentiem", jaunām ēkām un inženierbūvēm, kā arī gadījumos, ja izmaiņas skar ēkas vai inženierbūves ārējo kontūru.
 - Jāpievieno "**Fotofiksācijas**" atbilstoši VZD instrukcijai jaunām ēkām, kā arī pārbūvētām vai atjaunotām ēkām, kurām maina fasādi vai ārējo veidolu.
 - Ievades solī "**VZD pieprasījumi**" jānorāda pakalpojuma "**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**" rēķina saņēmējs.
 - Iesniegumā jānospiež poga "**Sūtīt VZD pieprasījumu**" – tiks izveidots VZD pakalpojuma pieprasījums un saņems vienotais VZD rēķins apmaksai.
- Pēc būvvaldes lēmuma pieņemšanas tiks nodoti strukturētie dati VZD.
- BL sadaļā "**Pakalpojumi**" tiks attēlots Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma statuss.

“Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma” pieprasījuma apstrādes scenāriji

Būvdarbu pabeigšana – **pozitīvs rezultāts**

- Ja VBRP statuss ir “Gaida pazīmi par būvdarbu pabeigšanu” un tiek **reģistrēts** iesniegums par paziņojumu par būvdarbu pabeigšanu, vai tiek **apstiprināts** Apliecinājums par gatavību ekspluatācijai / iesniegums par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi, tad sistēma:
 - nosūta VZD apstrādes atjaunošanas pazīmi;
 - nodod VZD saistītos dokumentus un būvniecības objekta strukturētos datus;
 - maina VBRP statusu uz “**Apstrādē**”;
 - uzstāda pakalpojumam statusu “**Nodots reģistrācijai Kadastrā**”.

Būvdarbu pabeigšana – **negatīvs rezultāts**

- Ja VBRP statuss ir “Gaida pazīmi par būvdarbu pabeigšanu” un saistītais iesniegums (Apliecinājums par gatavību ekspluatācijai vai iesniegums par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi) tiek **noraidīts**, sistēma:
 - nosūta VZD apstrādes pārtraukšanas pazīmi;
 - maina VBRP statusu uz “**Pārtraukts**” un pakalpojuma statusu uz “**Noraidīts**”.
- Ja būvvalde noraidīs būvdarbu pabeigšanu, tad **VZD veiks VBRP pakalpojuma atmaksu**.
 - Atkārtoti iesniedzot būvdarbu pabeigšanu, būs atkal jāpieprasa VZD rēķins un jāveic apmaksa.

Būvdarbu pabeigšana – **gaidīt uz klientu**

- Ja VBRP saistītajam iesniegumam bija statuss “**Trūkst informācija**” un tas tika papildināts un atkārtoti iesniegts BISP, tad, sinhronizējot uz BIS2, VBRP pieprasījuma dati tiek atjaunoti esošā pieprasījuma ietvaros (jauns pieprasījums netiek veidots).

Paldies par uzmanību!

➤ BIS portāla sadaļa Vienotais process

