

Būvniecības Informācijas Sistēma

"Aktuālie jaunumi un jautājumi BIS"

BIS informatīvais vebinārs

"Vienotā būves reģistrācijas procesa ieviešana BIS"

09.01.2026/Ilze Auzarāja



Semināra plāns un tēmas

10:00 - 12:00 – seminārs
12:00 - 12:30 – atbildes
uz jautājumiem

BIS vebinārs "Aktuālie jaunumi un jautājumi BIS"

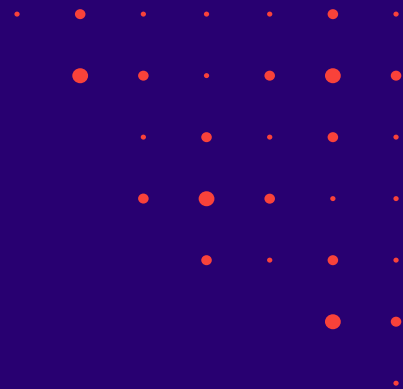
- **Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma** izmantošanas soļi:
 - Būvniecības objektiem īpašnieku datu norādīšana
 - Būvprojektā "**Stāvu plānu**" pievienošana
 - Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā veicamās darbības:
 - Konstruktīvo elementu norādīšana būvniecības objektam:
 - "Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare";
 - "Piederumi";
 - "Rādītāji".
 - "**Izpildmērījumu plānu**" pievienošana
 - "**Fotofiksācijas**" pievienošana
 - VZD pieprasījums "**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**"
 - Poga "**Sūtīt VZD pieprasījumu**"
 - Būvniecības lietā jauna sadaļa "Pakalpojumi"
- Vienotā būves reģistrācijas procesa attiecināšana uz esošu būvniecības ieceri:
 - Kā piemērot Vienotā procesa pakalpojumu esošai lietai un izpildīt nepieciešamos nosacījumus;
 - Ko darīt, ja nevēlas piemērot Vienotā procesa pakalpojumu esošai būvniecības iecerei, kas uzsākta pirms 2026.gada 6.jānvāra BISP.
- Vienotās būves reģistrācijas procesa izmaiņas būvvaldes darba vidē BIS2.

No 2026. gada 6. janvāra stājas spēkā izmaiņas normatīvajos aktos, lai varētu ieviest vienotu procesu būvniecības jomā

- Tas nozīmē, ka iesniegums par būvniecību būs arī iesniegums par būves tālāku reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un pēc tam - arī par ierakstu zemesgrāmatā
- Jaunā reforma paredz “vienas pieturas aģentūras” principu, apvienojot būvniecības ierosināšanu, datu reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (Kadastrā) un īpašumtiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā vienā pieteikumā, kas iesniedzams Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).
- Būtiska izmaiņa ir arī tā, ka vienotā procesa ietvaros vairs **nebūs obligāta būves kadastrālās uzmērīšanas lieta** jeb Valsts zemes dienesta veiktā objekta apsekošana pirms nodošanas ekspluatācijā - **tā vietā būvniecības ierosinātājam BIS būs jāpievieno ēkas fotoattēli un stāva plānu digitālās datnes.**
- Vienotais process attiecināms uz tām būvniecības iecerēm, kur zemes īpašnieks uz savas zemes būvē jaunu ēku vai inženierbūvi, vai pārbūvē un atjauno esošu ēku, un **būves īpašnieks vienlaikus ir zemes īpašnieks.**
- Vienoto procesu būs iespējams attiecināt arī uz iepriekš iesāktām būvniecības iecerēm, izpildot atsevišķus papildnosacījumus gadījumos, kad **īpašnieks būvē uz savas zemes** un būvniecības iecerei vēl nav iesniegts iesniegums par būvdarbu pabeigšanu.
- Būs iespējams sekot līdzi sava iesnieguma digitālajai virzībai. Arī rēķina apmaksa par reģistrāciju Kadastrā un Zemesgrāmatā būs vienuviet – BIS.
- Ar informatīviem materiāliem var iepazīties BIS portāla sadaļā **Vienotais process**.

Vienotā būves reģistrācijas process

Būvniecības informācijas sistēmā



- **Izmaiņas Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma izmantošanai**
 - Jaunā iecerē pie objektiem jānorāda plānotie īpašnieki.
 - Objektam ieviesta jauna pazīme — **VP**.
 - Būvprojektā lapai var pievienot jaunu pazīmi.
 - **Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā:**
 - ieviestas jaunas kontroles un brīdinājumi, lai tiktu izpildīti visi VBRP nosacījumi;
 - veiktas izmaiņas datu un dokumentu pievienošanā;
 - ieviests jauns VZD pieprasījuma veids — “**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**”;
 - tiek saņemts rēķins un veikta tā apmaksa.
- Būvniecības lietā izveidota jauna sadaļa “**Pakalpojumi**”.

Vienotais būves reģistrācijas procesa pakalpojums

Būvniecības informācijas sistēmā

- Lai nodrošinātu Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma izmantošanu, BIS veicamie soļi:
 - Jānorāda pie būvniecības objektiem īpašnieka datus (jaunas būvniecības gadījumā) - **Objekta īpašniekam jāsakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem.**
 - Būvprojektā jābūt vismaz vienai lapai ar "**Stāvu plānu**" pazīmi un DWG/DGN formāta datnei, ko iesniedz ar izmaiņu būvprojektu.
 - Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā:
 - Jānorāda konstruktīvie elementi būvniecības objektam:
 - "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**";
 - "**Piederumi**";
 - "**Rādītāji**".
 - Jānorāda "**Izpildmērījumu plānu**", kas sagatavots pie "Ģeodēzisko darbu dokumentiem".
 - Attiecas uz jaunām ēkām un inženierbūvēm vai gadījumā, ja izmaiņas skar ēkas vai inženierbūves ārējo kontūru.
 - Jāpievieno "**Fotofiksācijas**" pēc VZD instrukcijas
 - Attiecas uz jaunām ēkām un pārbūvētām, atjaunotām ēkām, kurām maina fasādi vai ārējo veidolu.
 - Ievades solī "**VZD pieprasījumi**" jānorāda pakalpojuma "**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**" rēķina saņēmējs.
 - Iesniegumā jānospiež poga "**Sūtīt VZD pieprasījumu**" – tiks izveidots VZD pakalpojuma pieprasījums un saņemts vienotais VZD rēķins apmaksai par reģistrāciju Kadastrā un Zemesgrāmatā.
 - Pēc būvvaldes lēmuma pieņemšanas tiks nodoti strukturētie dati VZD.
- BL sadaļā "**Pakalpojumi**" tiks attēlots Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma statuss.

Objekta īpašumtiesību norādīšana BISP

- Dati par būves plānotiem īpašniekiem

- Būvniecības ieceres dokumentā pie būvniecības objekta jānorāda datus par plānotiem īpašniekiem, **ja būvniecības objekta veids ir ēka vai inženierbūve un būvniecības veids ir jauna būvniecība, novietošana, ierīkošana.**

- Jāizvēlas viena no opcijām:

1. Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

- Ja norādīta šī vērtība, būs pieejama darbība "Pārbaudīt īpašnieku sarakstu" ar informatīvu paskaidrojumu "Ja vismaz viens no ieceres ierosinātajiem ir viens no būves saistīto zemes vienību īpašniekiem, tiks atrādīts plānoto būves īpašnieku saraksts".
- Ja neviens no ierosinātajiem nav īpašnieku sarakstā, atradīs kļūdu, ka nav tiesību redzēt datus.

2. Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

- Ja norādīta šī vērtība, obligāti jānorāda vienu vai vairākus objekta plānotos īpašniekus.

Būves grupa

1 Pēc ievadītajiem būves raksturlielumiem ieteicams norādīt 2. būves grupu.

Būves grupa* 2. grupa

Īpašumtiesības

1 Pievienot būvniecības tiesības apliecinājošus dokumentus, ja tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Īpašnieku norādīšana*

☒ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☐ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pārbaudīt īpašnieku sarakstu

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

Kadestra dati

SAISTĪTO ZEMES VIENĪBU ĪPAŠNIEKU SARAKSTS

Nosaukums / Vārds Uzvārds
Paraudziņš, Andris

1. lapa no 1

Īpašnieku norādīšana*

☒ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☐ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pārbaudīt īpašnieku sarakstu

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

Kadestra dati

SAISTĪTO ZEMES VIENĪBU ĪPAŠNIEKU SARAKSTS

1 Zemes vienību īpašnieku saraksts netiks atrādīts, jo būvniecības ierosinātais nav šo īpašnieku sarakstā.

1. lapa no 1

Īpašnieku norādīšana*

☐ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☒ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pievienot personu

Īpašnieki

Personas kods

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

Brīdinājuma un pazīmes attēlošana par VP piemērošanu

- Vienotā procesa pazīmes atrādīšana iesniegumos
- Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.
- Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot **stāvu plānus** un **izpildmērījumu plānus**, ēkas **fotoattēlus** (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā).

Būvniecības iesniegums ēkai · BIS-BL-385325-13958 Kontrolsaraksts

Iesnieguma saturs

- Iesniegums
- Būvniecības ierosinājumi
- Ziņas par būvniecības objektu**
- Ziņas par zemi
- Būvprojekta izstrādātājs
- Papildus informācija
- Dokumentācijas daļas
- Būvprojekta saskaņojumi
- Būvprojekta modelis
- Būvspecifikācijas atzinums
- Tehnisko noteikumu izdošana
- Atbildi
- Kārtas
- Trešo
- Iesnieg
- Saska
- Pārba
- Peodg

Ziņas par būvniecības objektu

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Objekta nosaukums / Objekta identifikators	Galvenās zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
VP	Ēka (cita ēka)	Jauna būvniecība			Dzīvojamā māja	38150010088	

< Atpakaļ Tālāk >

Iesnieguma numurs 13
Iesnieguma statuss Sagatave
Iesnieguma iesniešanas datums 23.12.2025.
Iesniedzējs
Iesniedzēja e-pasts

Iesniegums
Būvvalde Mācību būvvalde

Būvniecības objekta nosaukums Dzīvojamās mājas jauna būvniecība (VBPR IAU) A Paraudziņš_v8
Vēlos saņemt atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi Jā
Būvprojekta realizācija notīs pa kārtām Nē
Vēlos saņemt atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi Nē
Ierobežotas pieejamības informācija Nē
Iesniegums atbilst Būvniecības likuma 14.1 panta prasībām par KPP principa piemērošanu Nē

Būvniecības ierosinājumi

Nosaukums / Vārds Uzvārds	Tālrunis	E-pasts
Andris Paraudziņš	12345678	info_andris@andrisp...

Ziņas par būvniecības objektu

Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.
Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērījumu plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā)

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Objekta nosaukums / Objekta identifikators	Galvenās zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
VP	Ēka (cita ēka)	Jauna būvniecība			Dzīvojamā māja	38150010088	

Būves datos pazīme par "Vienoto procesu" BISP

- Būves datos pazīme par "Vienoto procesu":
 - **Aktuālajos datos** pie būves;
 - Vienotā procesa pazīmes atrādīšana **būves datos būvprojekta sadaļā**.

Mana darba vieta > Būvniecības lietas > BIS-BL-385270-13941 > Aktuālie dati

Būvniecības lieta: Dzīvojamās mājas jauna būvniecība (VBPR IAU) J.Paraudziņš_v10
BIS-BL-385270-13941 > Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpilde > Mācību būvvalde - Jauna būvniecība - 19.12.2025 17:12

> Lietas virzība ☒ Ieceres izstrāde ☒ PN izpilde ☒ BUN izpilde ☒ Būvdarbi ☐

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Lietas pilnvaras/deleģējumi Vairāk

Aktuālie dati

▼ Pamatinformācija

Būvniecības ierosinātājs
Jānis Paraudziņš

Būves/telpu grupas

● Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.
Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērījumu plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā)

Objekta identifikators	Būves nosaukums	Adrese	Būves grupa	Būvniecības veids
VP 38150010018011	Dzīvojamā māja	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	2. grupa	Jauna būvniecība

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Adrese
38150010018	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Lietas pilnvaras/deleģējumi Vairāk

Būvprojekts | Būvprojekta modelis | Būvprojekta modeļa apskatīšana | Būvprojekta ekspertīze | **Būves dati**

Būvniecības objekti | Zemes vienības | Būvniecības kārtas

Būvniecības objekti

Objekta veids	Objekta identifikators	Būves nosaukums	Būves grupa	Būvniecības veids	Adrese
VP > Ēka (cita ēka)	38150010018011	Dzīvojamā māja	2. grupa	Jauna būvniecība	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583

Kā pievienot stāvu plānus?

- Lapai jāieliek jauna pazīme "Satur stāvu plānu".

- Būvniecības lietas sadaļā "Būvprojekts" izveidojot jaunu lapu vai labojot esošo, var ielikt šo pazīmi.
- Jāpievieno **DWG** vai **DGN** datne.

Piezīme!

Ģenerālpilānu arī jāpievieno kā vektordatne.

- LBN 202-18 3.punktā rakstīts - Būvniecības likuma 14. panta 1.⁴ daļā noteiktajā vienotajā būves reģistrācijas procesā ģenerālpilāna, kā arī ēkas stāva plāna un telpu grupas plāna grafisko datni dublē vektordatu (DWG vai DGN) formātā. Citas datnes var augšupielādēt būvniecības informācijas sistēmā jebkurā formātā. (MK 16.12.2025. noteikumu Nr. 762 redakcijā)

Pēc ieceres apstiprināšanas un objekta pirmsreģistrācijas, tiek atrādīts arī objekta kadastra apzīmējums.

- **Stāvu plāns nav nepieciešams:**

- 1. grupas ēkām;
- 2. grupas ēkām ja (būves galvenais lietošanas veids ir "1274 Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas" un būves iedalījums ir "Palīgēka") vai (ir būves galvenais lietošanas veids ir "1271 Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas").

Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā jaunas kontroles un brīdinājumi

- Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā ieviestas jaunas kontroles un brīdinājumi, lai tiktu izpildīti visi VBRP nosacījumi.

Būvniecības dalībnieki

Ziņas par būvniecību

Atklie būvdarbi

Atkritumu apsaimniekošana

Dokumentu saraksts

VZD pieprasījumi

Iesnieguma apskats

Saskaņošana

Iesnieguma statuss

Iesnieguma iesniegšanas datums

Iesniedzējs

Iesniedzēja e-pasts

Iesniegums

Būvniecības

Ar šo iesniegumu tiks mainīti būves dati

Būvniecības ierosinātāji

Nosaukums / Vārds Uzvārds	Tālrunis	E-pasts
Andris Paraudziņš	12345678	info_andris@andrisparaudzins.com

Ziņas par būvniecības objektu

Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvniecības procesa nosacījumiem.

Lai nodrošinātu procesa pabeigšanu, nepieciešams pievienot šādu pildinātņu pildinātņu, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgi datu formāti)

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs
VP	Ēka (citi ēka)	Jauna būvniec...	38150010088012	

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

- Iesniegums
- Būvniecības ierosinātāji
- Ziņas par būvniecības objektu
- Ziņas par zemi
- Būvniecības dalībnieki
- Ziņas par būvniecību
- Atklie būvdarbi
- Atkritumu apsaimniekošana
- Dokumentu saraksts
- VZD pieprasījumi
- Iesnieguma apskats
- Saskaņošana**

- Lai nodotu dokumentu saskaņošanai, nepieciešams salabot šādas kļūdas

VZD pieprasījumi - norādīta nepilnīga informācija
Šī VZD pieprasījumi pazīme par nepilnīgu informāciju ir obligāta.
Norāda rādītāji būvniecības objektiem 38150010088012 soli Ziņas par būvniecības objektu
Norāda piederumu būvniecības objektiem 38150010088012 soli Ziņas par būvniecības objektu
Nepieciešams pievienot uzpildinātņu pildinātņu būvniecības objektiem 38150010088012
Nepieciešams pievienot fotoattēlus būvniecības objektiem 38150010088012

Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā būvniecības objektu datus

- Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā ievades solī **"Ziņas par būvniecības objektu"**, atverot būvniecības objektam labošanā konstruktīvos elementus, var norādīt:
 - Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare;
 - Piederumi;
 - Rādītāji.

Izmaiņas klasifikatoru vērtībās objekta tehniskajiem rādītājiem

- Atjaunotas vērtības sistēmas klasifikatorā “**Ēku nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**”, lai apakšvērtību saraksts atbilst MK noteikumu nr.116 “**Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi**” **2.pielikuma** daļai par “**Fasādes apdare**” (kodi no 611 līdz 628).
 - Vērtības pieejamas aizpildot:
 - dokumentus "Paziņojums par būvdarbu pabeigšanu", "Iesniegums par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi", "Apliecinājums par būves vai tās daļas gatavību ekspluatācijai");
 - apskatot būves konstruktīvo elementu sadaļu, ja būvei ir tajā ir norādīta "Fasādes apdare".
- Sistēmas klasifikatora “**Piederumi**” vērtības atjaunotas saskaņā ar MK noteikumu nr.116 “**Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi**” **1.pielikumu**.
 - Būvniecības lietu būvēm piesaistītās neaktuālās klasifikatora vērtības tiek atrādītas lietotājiem. Bet pievienojot vai labojot datus būves piederumu datus, tās netiek piedāvātas.



Konstruktīvo elementu norādīšana

- Atverot būvniecības objektam labošanā konstruktīvos elementus, var norādīt "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**" šādām grupām:

- Pamati;
- Vertikālā konstrukcija;
- Starpstāvu pārsegumi;
- Jumta konstrukcija;
- Jumta segums;
- Fasādes apdares.

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

- Iesniegums
- Būvniecības ierosinājumi
- Ziņas par būvniecības objektu**
- Ziņas par zemi
- Būvniecības dalībnieki
- Ziņas par būvniecību
- Atļiktie būvdarbi
- Atkritumu apsaimniekošana
- Dokumentu saraksts
- VZD pieprasījumi
- Iesnieguma apskats
- Saskaņošana

Ziņas par būvniecības objektu

Objekts Kadastrā neeksistē.

Pamatzināšanas

Objekta nosaukums	Dzīvojamā māja
Objekta veids	Ēka (cīla ēka)
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Kadastra apzīmējums	38150010018011
Adrese	Baznīcas iela 1A, Vīķaka, Balvu nov., LV-4583
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Būves grupa	2. grupa
Galvenais lietošanas veids	1110 Viena dzīvokļa mājas
Paredzētais galvenais lietošanas veids	Nē
Kultūras piemineklis vai teritorija	Nē
Būve atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā	Nē

~ Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare

Grupa*

Vertikālā konstrukcija

Veids*

235 Koka vairogā, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biezumā

Pievienot sarakstam

Saraksts

Grupa	Veids
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki

> Piederumi

> Rādītāji

Atpakaļ Ielādēt datus no kadastra

Piederumu datu norādīšana būvniecības objektiem (BISP)

- **Piederumi būvdarbu pabeigšanas iesniegumā**
 - Piederumus var norādīt **ēkām un telpu grupām** būvdarbu pabeigšanas iesniegumā.
 - Attiecas uz **ēkām un telpu grupām**, ja būvniecības veids **nav nojaukšana vai konservācija**.
 - Nepieciešams norādīts ēkā vai telpu grupā esošus piederumus, lai informācija par piederumiem tiktu nodota VZD.
- Jauns datu bloks **“Piederumi”**:
 - Jānorāda **zemākā līmeņa** piederumi, bez dublikātiem. Var norādīt vienu vai vairākus piederumus no klasifikatora **“Piederumi”**;
 - Var uzstādīt pazīmi, ka objektā **“Nav piederumu”**.
 - Pieejama **datu ielasišana no Kadastra** (ja ir kadastra apzīmējums).
 - Tiek veiktas **obligātas validācijas** pirms saglabāšanas un iesniegšanas.
 - Dati tiek **sinhronizēti ar BIS2**.

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓
Būvniecības ierosinātāji	✓
Ziņas par būvniecības objektu	✓
Ziņas par zemi	✓
Būvniecības dalībnieki	✓
Ziņas par būvniecību	
Atlikšie būvdarbi	
Atkritumu apsaimniekošana	
Dokumentu saraksts	
VZD pieprasījumi	
Iesnieguma apskats	
Saskaņošana	

Ziņas par būvniecības objektu

Objekts Kadastrā neeksistē.

Pamatdati

Objekta nosaukums	Dzīvojamā māja
Objekta veids	Ēka (cita ēka)
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Kadastra apzīmējums	38150010018011
Adrese	Baznīcas iela 1A, Vilaka, Balvu nov., LV-4583
Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
Būves grupa	2. grupa
Galvenais lietošanas veids	-
Paredzētais galvenais lietošanas veids	1110 Viena dzīvojamā
Kultūras piemineklis vai teritorija	Nē
Būve atrodas kultūras pieminekļa aizsardzības zonā	Nē

> Nesošās konstrukcijas, materiāli

~ Piederumi

☐ Nav piederumu

Elektroapgāde

☐ Centralizētā

☐ Autonoma

☐ Vēja

☐ Ūdens

☐ Saules

☐ Cita

Lifti

☐ Pasažieru

☐ Kravas

☐ Cits

Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi

☐ Podziņisurs/bīde

☐ Vanna/dūša

☐ Pirts/sauna

☐ Baseins

☐ Cits

Gāzes apgāde

☐ Centralizētā

☐ Vietēja

☐ Rezervuāra

☐ Balona

Aukstā ūdensapgāde

☐ Centralizētā

☐ Vietēja

Karstā ūdensapgāde

☐ Centralizētā

☐ Vietēja

Apkure

☐ Centralizētā

☐ Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūkni)

☐ Vietēja

☐ Kāpšana

☐ Kamins

☐ Pīts

☐ Cita

Kondicionieris

☐ Kondicionieris

Kanalizācija

☐ Centralizētā

☐ Lokālā

☐ Individuālā (tai skaitā kanalizācijas produktu bedrē)

☐ Lietus ūdens

☐ Tehnoloģiskā

Lokālais, individuālais vai tehnoloģiskais kanalizācijas ūdeņu attīrīšanas līmenis

☐ Mehāniskā

☐ Ķīmiskā

☐ Bioloģiskā

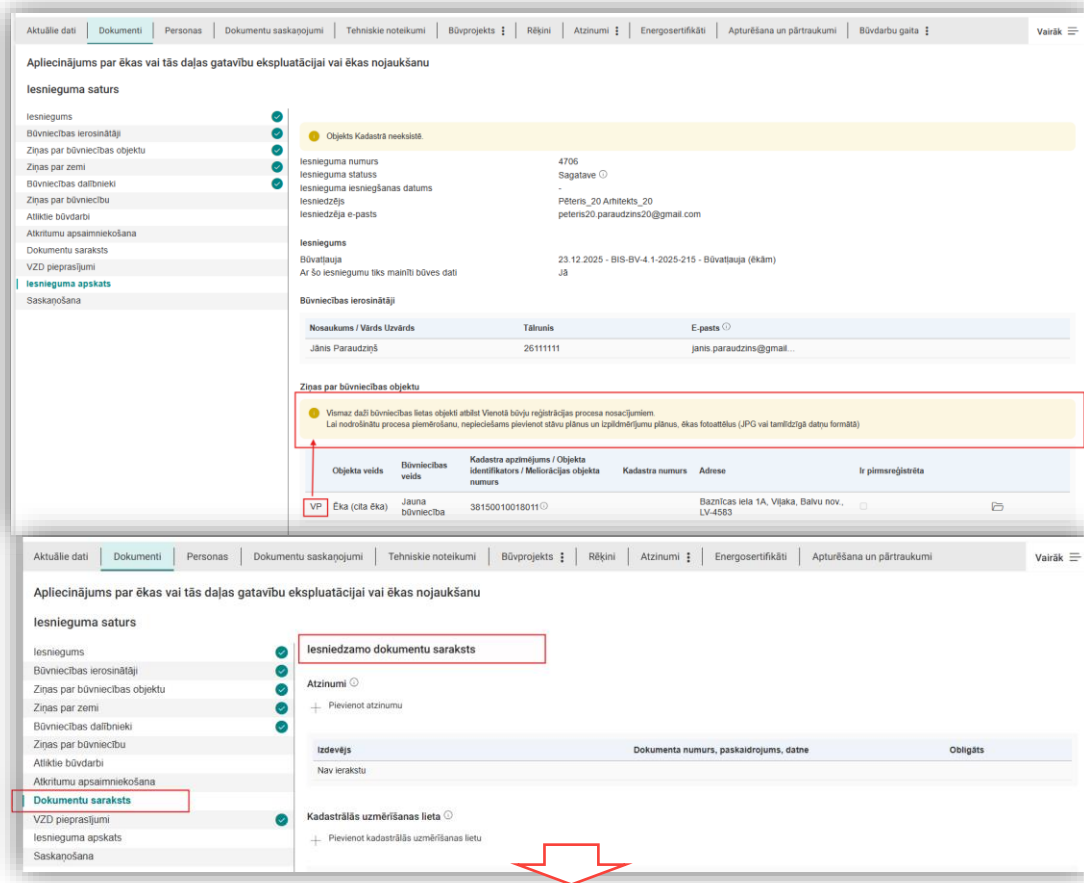
Saglabāt

Būves rādītāju norādīšana

- Atverot būvniecības objektam labošanā konstruktīvos elementu, var norādīt papildus rādītājus.
- Pie būvdarbu pabeigšanas dokumenta nodošanas saskaņošanai sistēma kontrolēs, lai būtu:
 - Telpu grupai:** telpu skaits, kopējā platība (obligāti);
 - Ēkai:** telpu grupu un telpu skaits, būvtilpums, augstums, energoefektivitāte (ja pieejams sertifikāts), ugunsnoturības pakāpe;
 - Inženierbūvei:** daļu skaits.

Dokumentu norādīšana pie nodošanas ekspluatācijā, būvdarbu pabeigšanas

- Iesniedzamo dokumentu sarakstā:
 - Jāpiesaista/jāpievieno **Izpildmērījumu plānu**, kas sagatavots sadaļā "**Būvdarbu gaitā**" pie ģeodēzijas dokumentiem;
 - **Fotofiksācijas** datnes jāpievieno pēc VZD parauga.



Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesniedzamo dokumentu saraksts

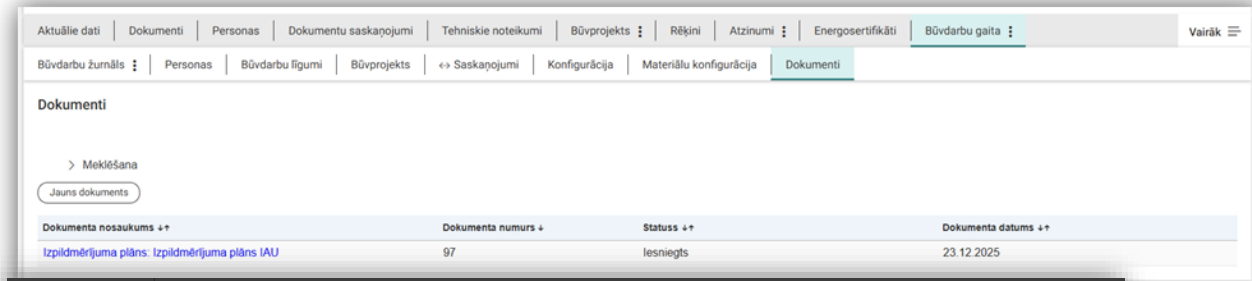
Izdevējs	Dokumenta numurs, pasākdrojums, datne	Obligāts
Nav ierakstu		

Kadastrālās uzmērīšanas lieta

+ Pievienot kadastrālās uzmērīšanas lietu

Izpildmērījumu plānu pievienošana

- **Izpildmērījumu plānu** pievienošana pie būvdarbu pabeigšanas iesnieguma.
- **Kas sagatavots sadaļā "Būvdarbu gaitā" pie ģeodēzijas dokumentiem.**
 - Būvdarbu gaitā dokumentu sagatavo pilnvarotā persona ar tiesību **"Ģeodēzisko darbu veicējs"**.
- Pie būvdarbu pabeigšanas iesnieguma izvēlas no dokumentu saraksta.
- Ja grib, lai nodošana ekspluatācijā iet ar "Vienoto būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu", nederēs pievienot kā datni pie "Citi izpildmērījumu plāni".



Nosaukums	Iesnieguma iesniegšanas datums	Iesnieguma numurs	Autors	Būvkomersants	Statuss
Izpildmērījuma plāns IAU	23.12.2025	97	G-00001 Jānis_22 BūvdarbuVadītājs_22	Jānis_22 BūvdarbuVadītājs_22	Apstiprināts

Izmaiņas būvdarbu pabeigšanas fotofiksācijas pievienošanā

• Fotofiksācija būvdarbu pabeigšanas iesniegumā

- Fotofiksācijas jāpievieno, lai nodrošinātu informāciju, kas nepieciešama VZD vienotā būvju reģistrācijas pakalpojuma apstrādei.
- Fotofiksācija pieejama būvdarbu pabeigšanas dokumentos ievades solī "**Dokumenti**" datu blokā "**Fotofiksācija**".
- Sadaļā "**Fotofiksācija**" redzams informatīvs paskaidrojums par ēkas foto prasībām.
 - "Ēkas fotoattēli (piemēram, JPG un tamlīdzīgos datņu formātos), nodrošinot, ja tas tehniski iespējams, lai attēlos būtu redzamas visas ēkas fasādes. Kā sagatavot ēkas fotoattēlus, skatīt šeit: <https://www.vzd.gov.lv/lv/media/8439/download?attachment>."
 - Var pievienot **attēlu datnes līdz 5 MB**.
 - Katru datni var **piesaistīt vienam vai vairākiem būvniecības objektiem**.
- Kopskatā redzams **datņu saraksts ar piesaistītajiem objektiem** (veids, kadastrs, adrese u.c.).

Fotofiksācija

Ēkas fotoattēli (piemēram, JPG un tamlīdzīgos datņu formātos), nodrošinot, ja tas tehniski iespējams, lai attēlos būtu redzamas visas ēkas fasādes. Kā sagatavot ēkas fotoattēlus, skatīt šeit: <https://www.vzd.gov.lv/lv/media/8439/download?attachment>.

+ Pievienot datnes

Būvniecības objekti

Nav ierakstu

Fotofiksācija

Ēkas fotoattēli (piemēram, JPG un tamlīdzīgos datņu formātos), nodrošinot, ja tas tehniski iespējams, lai attēlos būtu redzamas visas ēkas fasādes. Kā sagatavot ēkas fotoattēlus, skatīt šeit: <https://www.vzd.gov.lv/lv/media/8439/download?attachment>.

+ Pievienot datnes

Būvniecības objekti	Datne
Ēka, 38150010018011, Dzīvojamā māja, Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583, Jauna būvniecība	 Ekranuzņēmums 2025-12-23 170533.png 23.12.2025 17:11, 100 KB
	 Ekranuzņēmums 2025-12-23 171134.png 23.12.2025 17:13, 100 KB
	 Ekranuzņēmums 2025-12-23 170639.png 23.12.2025 17:13, 100 KB
	 Ekranuzņēmums 2025-12-23 170627.png 23.12.2025 17:13, 100 KB

- VZD pieprasījuma veids - **Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums.**

- Kurā dokumentā? Dokumenti

Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energoefektivitāte | Apturēšana un pārtraukumi | Būvdarbu gaita

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

iesnieguma saturs

iesniegums
Būvniecības ierosinātāji
Zīņas par būvniecības objektu
Zīņas par zemi
Būvniecības dalībnieki
Zīņas par būvniecību
Atklātie būvdarbi
Atkurtumu apsaimniekošana
Dokumentu saraksts
VZD pieprasījumi
Iesnieguma apskats
Saskaņošana

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Lai reģistrētu šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti datu apstrādes pieprasījumi VZD par zemāk norādītajiem būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina aprakstu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	

Esmu iepazītināts ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ierosināta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

iesniegums
Būvniecības ierosinātāji
Zīņas par būvniecības objektu
Zīņas par zemi
Būvniecības dalībnieki
Zīņas par būvniecību
Atklātie būvdarbi
Atkurtumu apsaimniekošana
Dokumentu saraksts
VZD pieprasījumi
Iesnieguma apskats
Saskaņošana

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Lai reģistrētu šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti datu apstrādes pieprasījumi VZD par zemāk norādītajiem būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina aprakstu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	

Esmu iepazītināts ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ierosināta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

iesniegums
Būvniecības ierosinātāji
Zīņas par būvniecības objektu
Zīņas par zemi
Būvniecības dalībnieki
Zīņas par būvniecību
Atklātie būvdarbi
Atkurtumu apsaimniekošana
Dokumentu saraksts
VZD pieprasījumi
Iesnieguma apskats
Saskaņošana

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Lai reģistrētu šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti datu apstrādes pieprasījumi VZD par zemāk norādītajiem būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina aprakstu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	
38150010018011	Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	

Esmu iepazītināts ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ierosināta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

< Atpakaļ

Tālāk >

Vienotā VZD rēķina pieprasīšana

- Nebūs poga <Iesniegt>, bet gan **"Sūtīt VZD pieprasījumu"**
- Iesniegums statuss nomainīsies uz **"VZD rēķina pieprasīšana"**.
- Vienotā pakalpojuma procesa izsekošanai jauna sadaļa **"Pakalpojumi"**.

The first screenshot shows the 'Iesniegums' (Request) page. The 'Iesnieguma saturs' (Request Content) section has a 'Iesniegt' (Submit) button. The 'Iesniegums' (Request) section has an 'Atbilde' (Response) section with a 'Sūtīt VZD pieprasījumu' (Submit VZD request) button.

The second screenshot shows the 'Dokumenti' (Documents) page. It displays a table of documents with columns: Dokumenta nosaukums ++, Organizācija, Dokumenta numurs ++, Statuss ++, Dokumenta datums +, and Datne. The table lists four documents, including 'Būvniecības iesniegums ēkai', 'Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegums', 'Būvatļauja (ēkām)', and 'Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu'. A tooltip for the last document indicates 'BIS ir uzsākta automātiska VZD rēķina pieprasīšana'.

The third screenshot shows the 'Dokumenti' (Documents) page with a dropdown menu open, showing options: Lietas pilnvaras/deleģējumi, Paziņojumi, Trešo pušu saskaņojumi, and Pakalpojumi. The table below shows the same documents as the second screenshot, but the status of the last document is 'VZD rēķina pieprasīšana'.

Dokumenta nosaukums ++	Organizācija	Dokumenta numurs ++	Statuss ++	Dokumenta datums +	Datne
Būvniecības iesniegums ēkai	Mācību būvvalde	BIS-BV-1.1-2025-288	Akceptēts	23.12.2025	
Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegums	Mācību būvvalde	BIS-BV-2025-121	Aptiprināts	23.12.2025	
Būvatļauja (ēkām)	Mācību būvvalde	BIS-BV-4.1-2025-215	B		
Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu	Mācību būvvalde	4706	VZD rēķina pieprasīšana	23.12.2025	

Pakalpojuma izveidošanas pieprasījuma nodošana VZD

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Kadastra numurs	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
>	Dzīvojamā māja, 38150010018011, Baznīcas iela 1A, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi Vairāk

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesnieguma apskats

Iesniegts

Iesniegums

Atbilde

Atbildi uz iesniegumu vēlos saņemt

☒ Publiskajā portālā

> Citi veidi

Sūtīt VZD pieprasījumu

Lietas virzība

✓ Ieceres izstrāde ✓ PN izpilde ✓ BUN izpilde ✓ Būvdarbi

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti Vairāk

Rēķini

> Meklēšana

Rēķina numurs	Pamatojums	Apmaksas termiņš	Summa apmaksai	Neapmaksātā nokavējuma nauda	Neapmaksātais atlikums	Rēķina statuss	Maksājuma statuss	Rēķins
GP-26-00168	07.01.2026. BIS-BV-60.7-2026-5 Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums Rēķina numurs GP-26-00168, pasūtījuma numurs BIS-BV-60.7-2026-5	06.02.2026.	106,67 EUR	0,00 EUR	106,67 EUR	Neapmaksāts	-	Apmaksāt

Dokumenta nosaukums	Organizācija	Dokumenta numurs	Statuss	Dokumenta datums	Datne
Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu	Mācību būvvalde	BIS-BV-18.1-2026-2	Reģistrēts	08.01.2026	

- **“Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma”** izveidošanas pieprasījuma nodošana VZD:
 - Pēc pogas **“Sūtīt VZD pieprasījumu”** nospiešanas dati tiek nodoti VZD rēķina sagatavošanai.
 - **Pēc VZD rēķina apmaksas** iesniegums tiek nosūtīts būvvaldei.
 - **Pēc būvvaldes pozitīva lēmuma** (ja tāds ir paredzēts) detalizētie dati par objektu, tā plānotajiem īpašniekiem un iesniegtajiem dokumentiem **tiek nodoti reģistrācijai Kadastrā un Zemesgrāmatā.**

Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma statusa atrādīšana

- Būvniecības lietā jauna sadaļa "Pakalpojumi", kur būs redzama detalizēta informācija par pakalpojumu, cik tālu ticis.

The screenshot displays the 'Pakalpojumi' (Services) section of a web application. The top navigation bar includes tabs for 'Aktuālie dati', 'Dokumenti', 'Personas', 'Dokumentu saskaņojumi', 'Tehniskie noteikumi', 'Būvprojekts', 'Rēķini', 'Atzinumi', 'Energosertifikāti', and 'Pakalpojumi'. A red arrow points to the 'Pakalpojumi' tab.

Below the navigation bar, the 'Vienotais pakalpojums' (Unified Service) section shows a table with the following data:

Pakalpojuma Nr.	Komentārs	Datums	Statuss	Objektu skaits
BIS-BV-60.7-2026-5	-	08.01.2026.	Gaida būvvaldes lēmumu	1

Below this table, the 'Būvniecības lieta: AKR NEAIZTIKT! PR priekš VBRP demo 10.12.2025 - 2' section is visible. It includes a list of documents and a status bar with the following items: 'Lietas virzība', 'Ieceres izstrāde', 'BUN izpilde', 'Būvdarbi', and 'VZD'.

The 'Vienotais pakalpojums' section for 'BIS-BV-60.7-2026-18' shows a detailed view of the service. The status bar indicates the following steps: 'Pakalpojuma virzība', 'Rēķina pieprasīšana', 'Apmaksa', 'Izskatīšana būvvaldē', 'Izskatīšana VZD', and 'Izskatīšana ZG'.

The 'Pakalpojuma objekti' (Service objects) section lists the following object: '80520040152017 - Dzīvojamā māja - Lašu iela 31-Lašu iela 31, Carnikava, Siguldas nov., Carnikava, Siguldas nov.'.

The bottom of the page features a '« Atgriezties uz sarakstu' (Return to list) button.

“Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma” pieprasījuma apstrādes scenāriji

Būvdarbu pabeigšana – **pozitīvs rezultāts**

- Ja VBRP statuss ir “Gaida pazīmi par būvdarbu pabeigšanu” un tiek **reģistrēts** iesniegums par paziņojumu par būvdarbu pabeigšanu, vai tiek **apstiprināts** Apliecinājums par gatavību ekspluatācijai / iesniegums par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi, tad sistēma:
 - nosūta VZD apstrādes atjaunošanas pazīmi;
 - nodod VZD saistītos dokumentus un būvniecības objekta strukturētos datus;
 - maina VBRP statusu uz “**Apstrādē**”;
 - uzstāda pakalpojumam statusu “**Nodots reģistrācijai Kadastrā**”.

Būvdarbu pabeigšana – **negatīvs rezultāts**

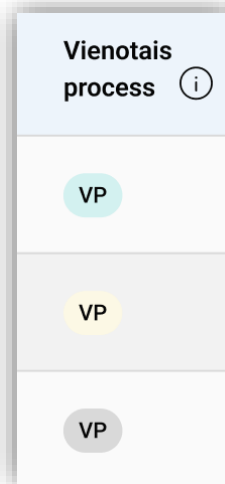
- Ja VBRP statuss ir “Gaida pazīmi par būvdarbu pabeigšanu” un saistītais iesniegums (Apliecinājums par gatavību ekspluatācijai vai iesniegums par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi) tiek **noraidīts**, sistēma:
 - nosūta VZD apstrādes pārtraukšanas pazīmi;
 - maina VBRP statusu uz “**Pārtraukts**” un pakalpojuma statusu uz “**Noraidīts**”.
- Ja būvvalde noraidīs būvdarbu pabeigšanu, tad **VZD veiks VBRP pakalpojuma atmaksu**.
 - Atkārtoti iesniedzot būvdarbu pabeigšanu, būs atkal jāpieprasa VZD rēķins un jāveic apmaksa.

Būvdarbu pabeigšana – **gaidīt uz klientu**

- Ja VBRP saistītajam iesniegumam bija statuss “**Trūkst informācija**” un tas tika papildināts un atkārtoti iesniegts BISP, tad, sinhronizējot uz BIS2, VBRP pieprasījuma dati tiek atjaunoti esošā pieprasījuma ietvaros (jauns pieprasījums netiek veidots).

VBRP pakalpojuma atbilstības pazīmes vizualizācija būvju sarakstos

- VBRP pakalpojuma atbilstības pazīmes vizualizācija būvju sarakstos:
- **Zaļš** - ja būve atbilst VBRP nosacījumiem un tai izpildās nosacījumi par stāvu plāniem un izpildmērījumu plāniem;
- **Dzeltenš** - ja būve atbilst VBRP nosacījumiem, bet tai neizpildās nosacījumi par stāvu plāniem un izpildmērījumu plāniem;
- **Pelēks** - ja būvei ir uzstādīta pazīme "Nepiemērot objektam VBRP pakalpojumu".



Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzini | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukšana

Būvniecības iesniegums ēkai · TMP-385228-15532

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓
Būvniecības ierosinātāji	✓
Ziņas par būvniecības objektu	✓
Ziņas par zemi	✓
Būvprojekta izstrādātājs	✓
Papildus informācija	✓
Dokumentācijas daļas	✓
Būvprojekta saskaņojumi	✓
Būvprojekta modelis	✓
Būvekspertīzes atzinums	✓
Tehnisko noteikumu izdevēji	✓

Ziņas par būvniecības objektu

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Objekta nosaukums / Objekta identifikators	Galvenās zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
VP	Ēka (cita ēka)	Jauna būvniecība			Dzīvojamā māja	38150010088	

Ziņas par būvniecības objektu

Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem. Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērījumu plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā)

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Adrese	Ir pirmsreģistrēta
VP	Ēka (cita ēka)	Jauna būvniec...	38150010088010		Baznīcas iela 35, Vilaka, Balvu nov., LV-4583	☐

Būvniecības iesniegums ēkai · BIS-BL-385325-13958

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓
Būvniecības ierosinātāji	✓
Ziņas par būvniecības objektu	✓
Ziņas par zemi	✓
Būvprojekta izstrādātājs	✓
Papildus informācija	✓
Dokumentācijas daļas	✓
Būvprojekta saskaņojumi	✓
Būvprojekta modelis	✓
Būvekspertīzes atzinums	✓
Tehnisko noteikumu izdevēji	✓

Ziņas par būvniecības objektu

Zaļš: Būvniecības objekts atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.
Dzeltenš: Būvniecības objekts nepieciešami, bet nav pieejami dati par stāvu plāniem un izpildmērījumiem.
Pelēks: Būvniecības objekts ir uzstādīta pazīme "Nepiemērot objektam Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu".

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Objekta nosaukums / Objekta identifikators	Galvenās zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
VP	Ēka (cita ēka)	Jauna būvniecība			Dzīvojamā māja	38150010088	

< Atpakaļ

Vienotā būves reģistrācijas procesa (VBRP) piemērošana vai nepiemērošana esošām būvniecības lietām

Būvniecības informācijas sistēmā

- Vienotā būves reģistrācijas procesa attiecināšana uz esošu būvniecības ieceri:
 - Kā piemērot Vienotā procesa pakalpojumu esošai lietai un izpildīt nepieciešamos nosacījumus;
 - Ko darīt, ja nevēlas piemērot Vienotā procesa pakalpojumu esošai būvniecības iecerei, kas uzsākta pirms 2026.gada 6.jānvāra BISP.
 - Ja iecere ir iesniegta pirms 06.01.2026., tad ir iespējai nevirzīt to pēc VBRP.

VBRP nosacījumu kontrole BL, kur iecere iesniegta pirms VP ieviešanas

- Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā (aplūcinājumā par būves vai tās daļas gatavību ekspluatācijai, iesniegumā par būvdarbu pabeigšanu ar atzīmi vai iesniegumā par paziņojumu par būvdarbu pabeigšanu) statusā “Sagatave” iesnieguma soļos “Iesniegums”, “Ziņas par būvniecības objektiem” un “Iesnieguma apskats” lietotājam tiks parādīts paziņojums.
- Paziņojums lietotājam tiek rādīts, ja:**
 - ieceres iesniegums iesniegts **pirms VBRP ieviešanas datuma**;
 - būvdarbu pabeigšanas iesniegumā ir vismaz **viens objekts**, kas:
 - ir **ēka, inženierbūve vai telpu grupa**;
 - nav lietošanas veida maiņa bez pārbūves, nojaukšana vai konservācija;
 - nav radies apvienošanas/sadalīšanas rezultātā;
 - nav atzīmēts kā **nepiemērots VBRP**;
 - nav ar sakrītošiem īpašniekiem ar zemes vienībām;
 - nav norādīti plānotie īpašnieki.
- Ja iesniegumā atzīmēts **“Nevienam objektam nepiemērot VBRP”**, objektu datus pazīme ir **neredīgējama**.
- Noņemot šo pazīmi, objektu datus tā kļūst **redīgējama**.
- Iesniegumu **nevar iesniegt vai nodot saskaņošanai**, ja izpildās iepriekš minētie nosacījumi.

Atklātie būvdarbi

Būvprojekta dokumenti

VZD pieprasījumi

Iesnieguma apskats

Saskaņošana/iesniegšana

Pamati

Iecere

Ar šo iesniegumu tiks mainīti būves dati

28.11.2025 - BIS-BV-2.1-2025-12466 - Paskaidrojuma raksts ēkai (lēmums)

Nē

Būvniecības ierosinātāji

Iesaistītā persona	Personas tips	Nosaukums / Vārds Uzvārds	Pārstāv	Tālrunis	E-pasts
Būvniecības ierosinātājs	Fiziska persona				

Ziņas par būvniecības objektu

Vienam vai vairākiem būvniecības lietā norādītiem objektiem būtu iespējams piemērot vienotu būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu. Lai turpinātu iesnieguma apstrādi, ir nepieciešams norādīt, vai vēlaties izmantot vienotu būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu:

a) Ja nevēlaties nevienam objektam izmantot vienotu būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu, iesnieguma soli "Iesniegums" jāuzslēdz pazīme "Nevienam objektam nepiemērot vienotu būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu". Saglabājot šo datus, sistēma visiem iesniegumiem iekļautiem objektiem ar veidu "Ēka", "Telpu grupa", "Inženierbūve" uzslēdz pazīmi "Nepiemērots objektam VBRP pakalpojumu".

b) Citādi iesnieguma soli "Iesniegums" ir jāatceļ pazīme "Ar šo iesniegumu tiks mainīti būves dati" un pēc tam soli "Ziņas par būvniecības objektiem" katram objektam ar veidu "Ēka", "Telpu grupa", "Inženierbūve" (pašmērējamu datu blokā jānorāda:

b1) Ja vēlaties izmantot iespēju piemērot vienotu būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu, norādiet informāciju par tā plānotiem īpašniekiem. Papildus būs jāievieš izmaiņas būvprojektā, lai pievienotu stāvu plānus DWG vai DGN formātā (ja tādi objektam ir paredzēti, bet nav pievienoti), BIS ģeodēzijas speciālista darba vieta apstiprinātu izpildmērjuma plānu (ēkām un inženierbūvēm), fotofiksācijas datus;

b2) Ja nevēlaties izmantot iespēju piemērot vienotu būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu, norādiet pazīmi "Nepiemērots objektam VBRP pakalpojumu".

Vismaz daži būvniecības lietas objekti atbilst Vienotā būvju reģistrācijas procesa nosacījumiem.

Lai nodrošinātu procesa piemērošanu, nepieciešams pievienot stāvu plānus un izpildmērjuma plānus, ēkas fotoattēlus (JPG vai tamlīdzīgā datņu formātā)

Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Adrese	Vienotais process
Inženierbūve... (citi inženierbūvi)	Ierīkošana			Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	Nav pieejami dati
Ēka (palīgēka)	Novietoš...	80960031226002		Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2130	Nav pieejami dati

Kā piemērot Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojumu esošai lietai un izpildīt nepieciešamos nosacījumus BISP

- Ja vēlaties izmantot iespēju piemērot vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu, norādiet informāciju par tā **plānotiem īpašniekiem** (būves īpašniekam jābūt arī zemes īpašniekam).
- Jaunas būvniecības gadījumā jābūt norādītam pie būvniecības objekta īpašumtiesības, izvēloties opcijas «**Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem**» vai «**Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus**».
- Lai to izdarītu būvdarbu pabeigšanas iesniegumā vai apliecinājumā par būves gatavību, iesnieguma ievade solī "**Iesniegums**" ir jāatzīmē pazīme "**Ar šo iesniegumu tiks mainīti būves dati**" un pēc tam solī "**Ziņas par būvniecības objektiem**" jāatver labošana būvniecības objekts.
- Pēc tam jāizpilda pārējie nosacījumi, ko atrādīs ievades solī «**VZD pieprasījumi**» pie «**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma**».

The screenshot displays the BISP (Building Information System) interface. The top navigation bar includes links for 'Aktuālie dati', 'Dokumenti', 'Personas', 'Dokumentu saskaņojumi', 'Tehniskie noteikumi', 'Būvprojekts', 'Rēķini', 'Atzini', 'Energosertifikāti', 'Apturēšana un pārtraukumi', and 'Vairāk'. The main content area is titled 'Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu'. It features a sidebar with a list of documents, including 'Iesniegums', 'Būvniecības ierosinājumi', 'Ziņas par būvniecības objektu', 'Ziņas par zemi', 'Būvniecības dalībnieki', 'Ziņas par būvniecību', 'Atklie būvdarbi', 'Atkritumu apsaimniekošana', 'Dokumentu saraksts', 'VZD pieprasījumi', 'Iesnieguma apskats', and 'Saskaņošana'. The main form area is titled 'Iesniegums' and contains fields for 'Būvniecības lieta', 'Objekta nosaukums', 'Būvvalsts', and a date range. A red box highlights the checkbox 'Ar šo iesniegumu tiks mainīti būves dati'. Below this, there is a table with columns for 'Vienotas process', 'Objekta veids', 'Būvniecības veids', 'Kadastra aptinējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs', 'Kadastra numurs', 'Adrese', and 'Ir pirmsreģistrēta'. A red arrow points to the 'Labot' button in the table. The bottom section, titled 'Īpašumtiesības', contains a yellow warning box and a table with columns for 'Īpašnieks', 'Īpašuma veids', 'Īpašuma numurs', and 'Īpašuma statuss'. The table includes a row for 'Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem'.

Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma nosacījumu izpildīšanas pazīme, indikators

- Ievades solī «**VZD pieprasījumi**» pie «**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma**» atrāda vai visi nosacījumi izpildīti.
- Ja vēl kādi dati trūkst, tad atrādīs sarkanu pazīmi.
- Pie VZD pakalpojuma jānorāda rēķina saņēmējs.
- Iespējams papildus nepieciešams:
 - 1) veikt izmaiņas būvprojektā, lai pievienotu **stāva plānu** DWG vai DGN formātā (ja tādi objektam ir paredzēti, bet nav pievienoti);
 - 2) sagatavot BIS ģeodēzijas speciālista darba vietā apstiprinātu **izpildmērījuma plānu** (ēkām un inženierbūvēm) un jāpiesaista iesniegumam;
 - 3) sagatavot un pievienot **fotofiksācijas** datnes.
- Saskaņošanas solī arī atrādīs kādi dati vēl trūkst, lai varētu nodot iesniegumu tālākai saskaņošanai ar iesaistītajiem dalībniekiem.

Iesnieguma saturs

Iesniegums	✓
Būvniecības ierosinājumi	✓
Ziņas par būvniecības objektu	✓
Ziņas par zemi	✓
Būvniecības dalībnieki	✓
Ziņas par būvniecību	✓
Atklātie būvdarbi	✓
Atkritumu apsaimniekošana	✓
Dokumentu saraksts	✓

VZD pieprasījumi

Iesnieguma apskats	✓
Saskaņošanas	✓

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Iesniedzot šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti datu apraksts pieprasījumi VZD par zemāk norādītajām būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina apmaksu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010088007	Baznīcas iela 35, Vīļaka, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	
38150010088007	Baznīcas iela 35, Vīļaka, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	

☐ Esmu iepazinis ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*

Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ieviesta VZD pasūtījuma izpildes [nosacījumi](#).

[Atpakaļ](#) [Tālāk](#)

Būvdarbu pabeigšanas nosacījumi vienotam procesam

- **Pie būvdarbu pabeigšanas, nodošanas ekspluatācijā** jābūt izpildītiem tiem pašiem nosacījumiem:
 - Jānorāda pie būvniecības objektiem īpašnieka datus (jaunas būvniecības gadījumā) - **Objekta īpašniekam jāsakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem.**
 - Būvprojektā jābūt vismaz vienai lapai ar "**Stāvu plānu**" pazīmi un DWG/DGN formāta datnei, ja būvniecības process paredz šādu plānu sagatavošanu. (Izmaiņas var veikt arī ar lapu izmaiņu savstarpēju saskaņošanu.)
 - Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā:
 - Jānorāda konstruktīvie elementi būvniecības objektam:
 - "**Nesošās konstrukcijas, materiāls un apdare**";
 - "**Piederumi**";
 - "**Rādītāji**".
 - Jānorāda "**Izpildmērījumu plāns**", kas sagatavots pie "Ģeodēzisko darbu dokumentiem", jaunām ēkām un inženierbūvēm, kā arī gadījumos, ja izmaiņas skar ēkas vai inženierbūves ārējo kontūru.
 - Jāpievieno "**Fotofiksācijas**" atbilstoši VZD instrukcijai jaunām ēkām, kā arī pārbūvētām vai atjaunotām ēkām, kurām maina fasādi vai ārējo veidolu.
 - Ievades solī "**VZD pieprasījumi**" jānorāda pakalpojuma "**Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums**" rēķina saņēmējs.
 - Iesniegumā jānospiež poga "**Sūtīt VZD pieprasījumu**" – tiks izveidots VZD pakalpojuma pieprasījums un saņems vienotais VZD rēķins apmaksai.
- Pēc būvvaldes lēmuma pieņemšanas tiks nodoti strukturētie dati VZD.
- BL sadaļā "**Pakalpojumi**" tiks attēlots Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojuma statuss.

Kļūdu atrādīšana, atrisināšana

- Lai nodotu dokumentu saskaņošanai, nepieciešams salabot kļūdas, ko atrādīs saskaņošanas solī.
- VZD pieprasījumam jābūt zaļai pazīmei.
- Jānorāda nepieciešamie dati «Ziņas par būvniecības objektu».

The screenshot displays a web application interface with a top navigation bar and a main content area. The navigation bar includes tabs for 'Aktuālie dati', 'Dokumenti', 'Personas', 'Dokumentu saskaņojumi', 'Tehniskie noteikumi', 'Būvprojekts', 'Rēķini', 'Atzini', 'Energosertifikāti', and 'Apturēšana un pārtraukumi'. The main content area is titled 'Aplicinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu' and 'Iesnieguma saturs'. On the left, a sidebar lists various document types with status indicators. The main area shows a list of errors, including 'Lai nodotu dokumentu saskaņošanai, nepieciešams salabot šādas kļūdas'. Below this, a table lists VZD requests with columns for 'Kadastra apzīmējums', 'Adrese', 'Pieprasījuma veids', 'Pieprasījuma statuss', and 'Atjaunošanas datums'. The table contains two rows of data. A checkbox at the bottom indicates that the user is aware of the VZD application requirements.

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzini | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Vairāk

Aplicinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesniegums
Būvniecības ierosinājāj
Ziņas par būvniecības objektu
Ziņas par zemi
Būvniecības dalībnieki
Ziņas par būvniecību
Atlikie būvdarbi
Atkritumu apsaimniekošana
Dokumentu saraksts
VZD pieprasījumi
Iesnieguma apskats
Saskaņošana

Lai nodotu dokumentu saskaņošanai, nepieciešams salabot šādas kļūdas

Solī VZD pieprasījumi ir nepilnīgi dati par izveidojamajiem pieprasījumiem.
Jānorāda rādītāji būvniecības objektiem 38150010088007 solī Ziņas par būvniecības objektu
Jānorāda vismaz viens konstruktīvais elements būvniecības objektiem 38150010088007 solī Ziņas par būvniecības objektu
Jānorāda piederumi būvniecības objektiem 38150010088007 solī Ziņas par būvniecības objektu
Nepieciešams pievienot sīklu pilnu būvniecības objektiem 38150010088007
Nepieciešams pievienot izpildes datu pilnu būvniecības objektiem 38150010088007
Nepieciešams pievienot fotofiksāciju būvniecības objektiem 38150010088007

Saraksts ar būvēm, par kurām tiks izveidots pieprasījums VZD

Iesniegt šo dokumentu, pēc tā apstiprināšanas automātiski tiks izveidoti datu apstrādes pieprasījumi VZD par zemāk norādītajām būvēm.

Lai reģistrētu šo iesniegumu, nepieciešams iesniegt pieprasījumu "Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums" un veikt pakalpojuma rēķina apmaksu.

Kadastra apzīmējums	Adrese	Pieprasījuma veids	Pieprasījuma statuss	Atjaunošanas datums
38150010088007	Baznīcas iela 35, Vīķa, Balvu nov., LV-4583	Tehniskie rādītāji (VZD)	gaida apstiprinājumu	
38150010088007	Baznīcas iela 35, Vīķa, Balvu nov., LV-4583	Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	gaida apstiprinājumu	

☒ Esmu iepazinies ar VZD pasūtījuma izpildes nosacījumiem.*
Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) ieviesta VZD pasūtījuma izpildes nosacījumi.

< Atpakaļ | Tālāk >

Stāvu plānu pievienošana būvdarbu stadijā

- Būvprojektā lapai jāuzstāda pazīme **“Saturš stāva plānu”**.
- Jāatver labošanā atbilstošā daļa un lapai jāizveido jauna revīzija vai jāizveido jauna lapa.
- Izmaiņu pamatojums, lai uzstādītu tikai pazīmi **“Saturš stāva plānu”**, var būt: **“Atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 67. punktam (pusēm vienojoties)”**.
- Tālāk jāveic lapu saskaņošana atbilstoši lapu izmaiņu pamatojumam.

Arhitektūras risinājumi (8)
Rasējuma marka: AR

AR-0 Stāva plāns
Saskaņots: Oriģinālnumurs: 001, Saskaņošanas datums: 30.12.2025

Arhitektūras risinājumi (8)
Rasējuma marka: AR

Nonsaukums: Stāva plāns
Marka: AR
Oriģinālnumurs: 1
Revīzija*: 1
Izveidošanas datums*: 07.01.2026

Pamatojums*
☒ Atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 67. punktam (pusēm vienojoties)
☐ Atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 60. 69. punktam (ar būvspecifikācijas atzinumu)
☐ Atbilstoši Būvniecības likuma 16.pantā otrai divi prim daļai (ar būvvaldes saskaņojumu)
☐ Būvprojekta lapas revīzija izpardo būvniecības projekta būves datus
☒ satur stāvu plānu

Būvniecības objekti, uz kuriem attiecas stāvu plāns
Ēka, 38150010088007, Jauna būvniecība, Baznīcas iela 35, Vīlaka, Balvu nov., LV-4583, Dzīvojamā māja

Pielikumi:
● Stāvu plānu datiem ir jābūt DWG vai DGN formātā.

levelc vai izvēlies datni(es)

Stavu_plans_TST.dwg 07.01.2026 21:52, 200 KB

Saņabūt Atcekt

AR-1 Stāva plāns
Jauns: Satur stāvu plānu: Jā

Stavu_plans_TST.dwg 07.01.2026 21:52, 200 KB
Būvniecības objekti, uz kuriem attiecas stāvu plāns:
• Ēka, 38150010088007, Jauna būvniecība, Baznīcas iela 35, Vīlaka, Balvu nov., LV-4583, Dzīvojamā māja

AR-1 Stāva plāns
Saskaņots: Būvprojekta vadītājs: 07.01.2026 Saskaņošanas datums: 07.01.2026 Satur stāvu plānu: Jā

Stavu_plans_TST.dwg 07.01.2026 21:52, 200 KB
Būvniecības objekti, uz kuriem attiecas stāvu plāns:
• Ēka, 38150010088007, Jauna būvniecība, Baznīcas iela 35, Vīlaka, Balvu nov., LV-4583, Dzīvojamā māja

+ Izveidot jaunu revīziju
X Anulēt lapu

Uzskatīt
Galavs saskaņošanai
Rediģēt

Izpildmērījumu plāns Būvdarbu gaitas dokumentos

- Izpildmērījumu plānu (ēkām un inženierbūvēm) **sagatavo pilnvarotā persona BIS ģeodēzijas speciālista darba vietā.**
- Ģeodēzijas darbu speciālists **saskaņo un apstiprina ar sertifikātu.**
- Apstiprinātu un iesniegtu **izpildmērījuma plānu piesaista** pie būvdarbu pabeigšanas iesnieguma vai apliecinājuma par būves gatavību ekspluatācijai dokumentu sarakstā.

The screenshot displays the BIS software interface for document management. The top navigation bar includes tabs for 'Lietas virzība', 'Ieceres izstrāde', 'PN izpilde', 'BUN izpilde', and 'Būvdarbi'. The 'Būvdarbi' tab is active, showing a sub-menu with 'Aktuālie dati', 'Dokumenti', 'Personas', 'Dokumentu saskaņojumi', 'Tehniskie noteikumi', 'Būvprojekts', 'Rēķini', 'Atzinumi', 'Energosertifikāti', and 'Būvdarbu gaita'. The 'Dokumenti' sub-menu is selected, showing a list of documents under 'Meklēšana' with a 'Jauns dokuments' button. A red arrow points from this button to a modal window titled 'IZVĒLIETIES DOKUMENTU VEIDU:'. This modal lists various document types, with 'Izpildmērījuma plāns' highlighted by a red box. Below the modal, a 'Sertifikāta joma' dropdown is set to 'Speciālista sertifikāts G-00001: G. (Ģeodēzijas darbi)'. Below this are buttons for '« Atgriezties', 'Apstiprināt', and 'Noraidīt'. A table below shows a list of documents, with one entry highlighted: 'Izpildmērījuma plāns: Izpildmērījuma plāna nosaukums', '102', 'Iesniegts', and '07.01.2026'. At the bottom, a section titled 'Izpildmērījuma plāni' shows a '+ Pievienot izpildmērījuma plānu' button, with a red arrow pointing to it. The bottom of the screen shows a table header with columns: 'Nosaukums', 'Iesnieguma iesniegšanas datums', 'Iesnieguma numurs', 'Autors', 'Būvkomersants', and 'Statuss'.

Nosaukums	Iesnieguma iesniegšanas datums	Iesnieguma numurs	Autors	Būvkomersants	Statuss
Izpildmērījuma plāns: Izpildmērījuma plāna nosaukums		102			Iesniegts

VZD rēķina pieprasīšana un saņemšana

- Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojuma nosacījumi izpildīti
- Jāsaskaņo dokuments ar iesaistītajiem dalībniekiem, lai ir gatavs iesniegšanai, tad būs poga «Sūtīt VZD pieprasījumu».
- Kad tiks saņemts VZD rēķins statuss nomainīsies «VZD rēķina apmaksa».

The screenshot displays a web application interface for managing VZD (Value Added Tax) requests and receipts. The interface is divided into three main sections, each with a table of data.

Iesnieguma saturs (Content of the application):

- Iesnieguma apskats (Application overview):** Shows the application status as 'Iesniegt' (Submitted).
- Iesniegums (Application):** Shows the application details, including the title 'Atbilde uz iesniegumu vēlos saņemt' (I want to receive an answer to the application) and the checkbox 'Publicējāt portālā' (Published on the portal).

Dokumenti (Documents):

Dokumenta nosaukums ++	Organizācija	Dokumenta numurs ++	Statuss ++	Dokumenta datums ++	Datne
Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegums	Mācību būvvalde	BIS-BV-2026-4	Apstiprināts	07.01.2026	
Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu	Mācību būvvalde	30211	VZD rēķina apmaksa	07.01.2026	
Būvniecības iesniegums ēkai	Mācību būvvalde	BIS-BV-1.1-2025-293	Akceptēts	02.01.2026	
Būvniecības (ēkām)	Mācību būvvalde	BIS-BV-4.1-2026-1	BUN izpildīts	29.12.2025	-

Rēķini (Invoices):

Rēķina numurs ++	Pamatojums	Apmaksas termiņš ++	Summa apmaksai ++	Neapmaksāta nokavējuma nauda ++	Neapmaksātais atlikums ++	Rēķina statuss	Maksājuma statuss	Rēķins	Apmaksāt
GP-26-00168	07.01.2026. BIS-BV-60.7-2026-5 Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums Rēķina numurs GP-26-00168, pasūtījuma numurs BIS-BV-60.7-2026-5	06.02.2026.	106,67 EUR	0,00 EUR	106,67 EUR	Noapmaksāts	-		Apmaksāt

Kā nepiemērot Vienotā būves reģistrācijas procesa pakalpojumu esošai lietai, kas uzsākta pirms 2026.gad 6.jānvāra BISP

- Ja nevēlaties nevienam objektam izmantot vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu, iesnieguma solī **"Iesniegums"** jāuzstāda pazīme **"Nevienam objektam nepiemērot vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojumu"**.
- Saglabājot šo datus, sistēma visiem iesniegumā iekļautiem objektiem ar veidu "Ēka", "Telpu grupa", "Inženierbūve" uzstādīs pazīmi "Nepiemērot objektam VBRP pakalpojumu".
- VP pazīmi atrādīs tad pelēku, ja būvei ir uzstādīta pazīme "Nepiemērot objektam VBRP pakalpojumu"**.

Nepiemērot objektam Vienotā būvju registrācijas procesa pakalpojumu

- Atverot labošanas būvniecības objektu, «**Īpašumtiesību**» blokā var ielikt pazīmi "**Nepiemērot objektam VBRP pakalpojumu**".
- Lai atvērtu labošanas būvniecības objektu, jābūt ieliktai pazīmei

Īpašumtiesības

1. Pievienot būvniecības tiesības apliecinājošus dokumentus, ja tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

 Ievielc vai izvēlies datni(es)

☒ Nepiemērot objektam Vienotā būvju registrācijas procesa pakalpojumu

Īpašnieku norādīšana*

☒ Objekta īpašnieki sakrīt ar visu saistīto zemes vienību īpašniekiem

☐ Vēlos patstāvīgi norādīt objekta īpašniekus

Pārbaudīt īpašnieku sarakstu

Atcelt Uz pamatinformāciju Saglabāt

Aktuālie dati | Dokumenti | Personas | Dokumentu saskaņojumi | Tehniskie noteikumi | Būvprojekts | Rēķini | Atzinumi | Energosertifikāti | Apturēšana un pārtraukumi | Vairāk

Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu

Iesnieguma saturs

Iesniegums

Būvniecības ierosinātāji

Ziņas par būvniecības objektu

Ziņas par zemi

Būvniecības dalībnieki

Ziņas par būvniecību

Atiklie būvdarbi

Atkritumu apsaimniekošana

Dokumentu saraksts

VZD pieprasījumi

VVDZ pieprasījumi

Iesnieguma apskats

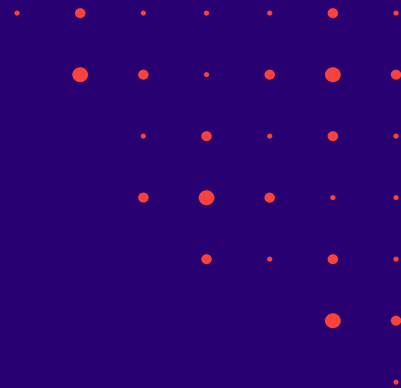
Saskaņošana

Ziņas par būvniecības objektu

Vienotais process	Objekta veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / Objekta identifikators / Meliorācijas objekta numurs	Kadastra numurs	Adrese	Ir pirmsreģistrēta
VP	☒ Ēka (citi ēka)	Jauna būvniecība	38150010088007		Baznīcas iela 35, Viļaka, Balvu nov., LV-4583	☐

< Atpakaļ Tālāk >

Vienotais process BIS2



- VZD vienotā procesa pieprasījuma atrādīšana BIS2
- Stāvu plāna pazīme būvprojekta lapas datos (BIS2)
- Piederumu datu norādīšana un attēlošana būvniecības objektiem (BIS2)

VZD vienotā procesa pieprasījuma atrādīšana BIS2

- BIS2 lietotājs BL dokumentu sadaļā redzēs dokumentu **“Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums”**, ja tas ir izveidots.
- Atverot VZD pieprasījuma dokumentu, lietotājs redz sadaļas:
 - **Pamatdati;**
 - **Būvniecības ierosinātājs;**
 - **Būvniecības objekti;**
 - **Rēķina maksātājs;**
 - **Saistītie dokumenti** (būvdarbu pabeigšanas / apliecinājuma dokumenti);
 - **Saistītie rēķini.**
- Pēc dokumentu veida var meklēt lietas BL sarakstā.

Veids	Dokumenta sagatavotājs	Datne	Dokumenta numurs	Nosaukums	Datums ↓	Statuss
Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	Valsts zemes dienests BKI		BIS-BV-60.7-2025-1		01.01.2025	Izveidots
Būvniecības iesniegums ēkai	Mācību būvvalde		BIS-BV-1.1-2025-291		30.12.2025	Akceptēts
Būvatļauja (ēkām)	Mācību būvvalde		BIS-BV-4.1-2025-221		30.12.2025	BUN izpildīti
Būvprojekts	Mācību būvvalde		BIS-BV-7.2-2025-900		23.12.2025	Akceptēts

Veids	Dokumenta sagatavotājs	Datne	Dokumenta numurs	Nosaukums	Datums ↓	Statuss
Pieprasījums VZD par objekta tehnisko rādītāju reģistrāciju	Valsts zemes dienests BKI		BIS-BV-60.2-2025-197		21.12.2025	Gaida apstiprinājumu
Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai vai ēkas nojaukšanu	Mācību būvvalde		BIS-BV-18.1-2025-97		21.12.2025	Reģistrēts
Vienotā būvju reģistrācijas procesa pakalpojums	Valsts zemes dienests BKI		BIS-BV-60.7-2025-24		20.12.2025	Gaida pazīmi par būvdarbu pabeigšanu
Būvprojekts	Mācību būvvalde		BIS-BV-7.2-2025-856		16.12.2025	Akceptēts
Būvniecības iesniegums ēkai	Mācību būvvalde		BIS-BV-1.1-2025-275		16.12.2025	Akceptēts
Būvatļauja (ēkām)	Mācību būvvalde		BIS-BV-4.1-2025-211		16.12.2025	BUN izpildīti

Stāvu plāna pazīme būvprojekta lapas datos (BIS2)

- Būvvaldes darbinieks apskatot būvprojekta datus, pie lapas varēs redzēt pazīmi ka lapa satur stāvu plānu un būves, uz kurām attiecas stāvu plāns.
- Atverot **būvprojekta sadaļu vai būvprojekta dokumentu**, lapas datos būs pazīme **“Satur stāvu plānu”**.
- Ja pazīme ir uzstādīta, lietotājs var **apskatīt ar lapu saistīto būvju sarakstu**:
 - objekta veids,
 - kadastra apzīmējums,
 - būvniecības veids,
 - adrese,
 - nosaukums.

Būvniecības lietas > BIS-BL-385326-13957 > Dokumenti > Būvprojekts

BŪVPROJEKTS
BIS-BL-385326-13957 · Dzīvojamās mājas jauna būvniecība (VBPR IAU) A.Paraudziņš_v9_iesn_2x
BIS-BV-7.2-2026-13 · Reģistrēts · Mācību būvvalde
Baznīcas iela 35, Viļaka, Balvu nov., LV-4583

Akceptēt [Pencil icon] Citas darbības [Refresh icon]

>> Izskatīšana

▼ ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI Lapas: 8

Būvprojekta vadītājs: Pēteris_20 Arhitekts_20
Rasējuma marka: AR
Būvprojekta vadītāja apstiprinājums: 1-00104, Pēteris_20 Arhitekts_20 (06.01.2026 20:48)

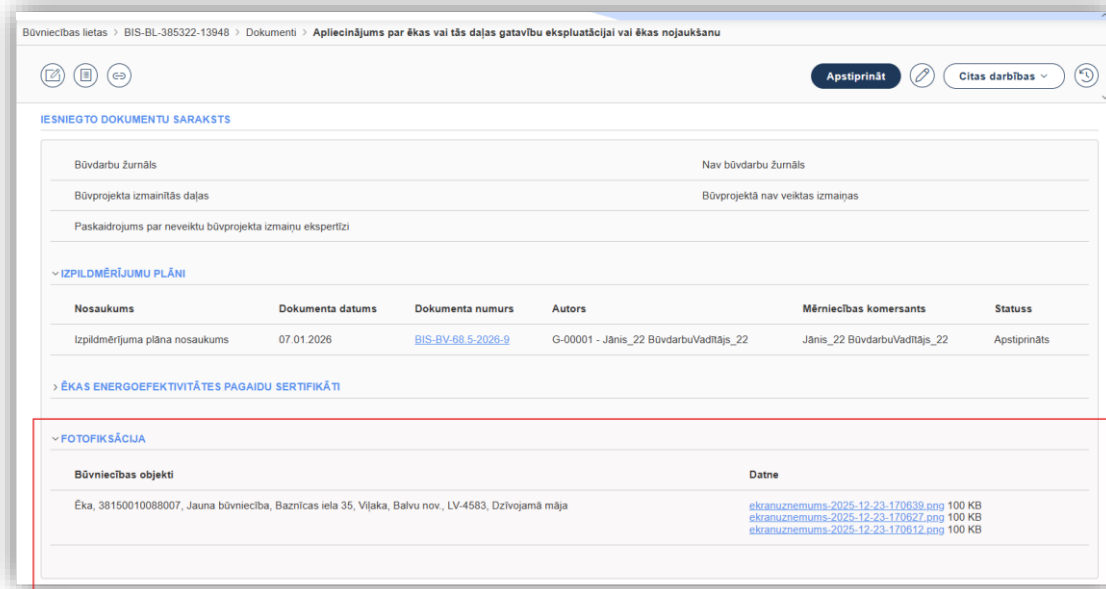
Lapa	Nosaukums	Izveidošanas datums	Datnes	Lapas izmaiņu pamatojums	Satur stāvu plānu
AR-1	Stāva plāns	06.01.2026	Nē	Stavu_plans_TST.dwg	Ja
AR-002-0	Jumta plāns	19.12.2025	Nē	2_AR_0_Jumta_plans_(Lapas2_nos)_002.pdf	Nē
AR-003-0	Fasādes	19.12.2025	Jā	3_AR_0_Fasādes_(Lapas3_nos)_003.pdf	Nē

38150010088010, Dzīvojamā māja, Baznīcas iela 35, Viļaka, Balvu nov., LV-4583, Jauna būvniecība

Ja

Izmaiņas fotofiksācijas datņu atrādīšanā BIS2

- Būvvaldes darbinieks atverot no BISP iesniegto būvdarbu pabeigšanas iesniegumu, tajā var redzēt jaunu datu bloku "**Fotofiksācija**", lai redzētu papildināto fotofiksācijas datņu informāciju.
- Būvdarbu pabeigšanas iesniegumā vai saistīto darba uzdevumā, sadaļā "Iesniegto dokumentu saraksts"** atrādīs datu bloku "**Fotofiksācija**".
- Blokā atrādīs datus par sinhronizētām fotofiksācijas datnēm. Par katru ierakstu atrāda:
- Būvniecības objekts, uz kuru attiecas datne. Par katru objektu atrāda:
 - Objekta veids;
 - Kadastra apzīmējums, ja tāds ir norādīts;
 - Būvniecības veids;
 - Adrese, ja ir norādīta;
 - Nosaukums, ja ir norādīta.
- Datnes, kas tika pievienotas.



Piederumu datu norādīšana un attēlošana būvniecības objektiem (BIS2)

- BIS2 lietotājs var **apskatīt piederumus** būves datos sadaļā **“Objekta tehniski ekonomiskie rādītāji → Inženiertehniskais aprīkojums”**, ja tie norādīti BISP.
- Lietotājs ar dokumentu veidošanas tiesībām, veidojot būvdarbu pabeigšanas vai ekspluatācijas dokumentus, var **norādīt piederumus** ēkām vai telpu grupām (izņemot nojaukšanu un konservāciju):
 - atzīmēt, ka **piederumu nav**, vai
 - izvēlēties **vienu vai vairākus piederumus** no klasifikatora (tikai zemākā līmeņa vērtības).
- Ja objektam ir kadastra apzīmējums, iespējams **ielasīt piederumus no Kadastra**:
 - pieejamie dati tiek ielasīti un attēloti,
 - novecojušas vērtības – tikai informatīvi un netiek saglabātas.
- Būvniecībai kārtās piederumi tiek norādīti **būves/telpu grupas līmenī**.
- Saglabājot vai reģistrējot dokumentu, sistēma pārbauda:
 - ka ir norādīts vismaz viens piederums vai pazīme “nav piederumu”,
 - nav dublikātu,
 - izmantotas tikai aktuālas, zemākā līmeņa vērtības.

Būvniecības lietas > BIS-BL-385322-13948 > Būvniecības objekti > Labot būvniecības objektu > Objekta tehniski ekonomiskie rādītāji

OBJEKTA TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Atpakaļ uz dokumentu Ielasīt no Kadastra Saglabāt

> BŪVES APJOMA RĀDĪTĀJI

> NESOŠĀS KONSTRUKCIJAS UN APDARE

> INŽENIERTEHNISKAIS APRĪKOJUMS

☐ Nav piederumu

Elektroapgāde

☐ Centralizēta

☐ Autonoma

☐ Vēja

☐ Ūdens

☒ Saules

☐ Cita

Paldies par uzmanību!

Ieraksts būs pieejams **BIS vebināru arhīvā**

<https://bis.gov.lv/apmacibas/apmacibu-video-arhivs/bis-vebinaru-arhivs>

- Aptaujas anketas <https://ej.uz/bis-aptauja>
- BIS2 Palīdzības lapas
- BISP Palīdzības lapas

