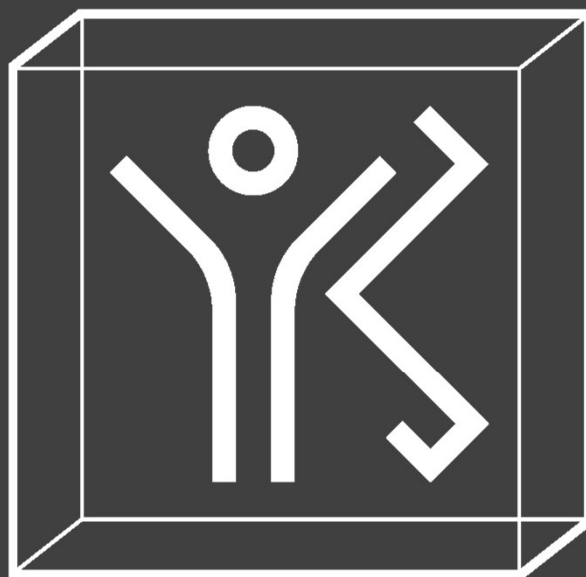




CUBED



Pilns Tipveida dzīvojamās ēkas Projekts BIM vidē.

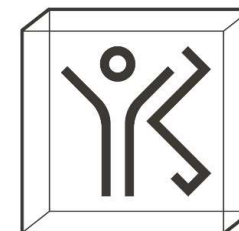
ĒRIKS KEHRIS
CUBED



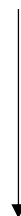
Ekonomikas ministrija

EKONOMIKAS MINISTRIJA

Reaģējot uz COVID-19 izraisīto ekonomisko krīzi,
tika radīts plāns tipveida ēkas projekta izstrādei.



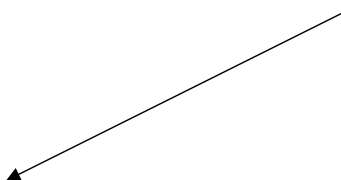
CUBED



Uzdevums:

CUBED

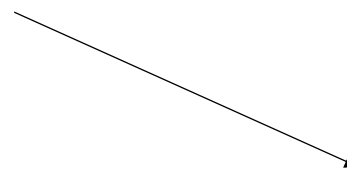
45 dienās izstrādāt ēkas projektu
BIM vidē.



Pielāgojamība visā valsts teritorijā



Gandrīz nulles enerģijas ēka

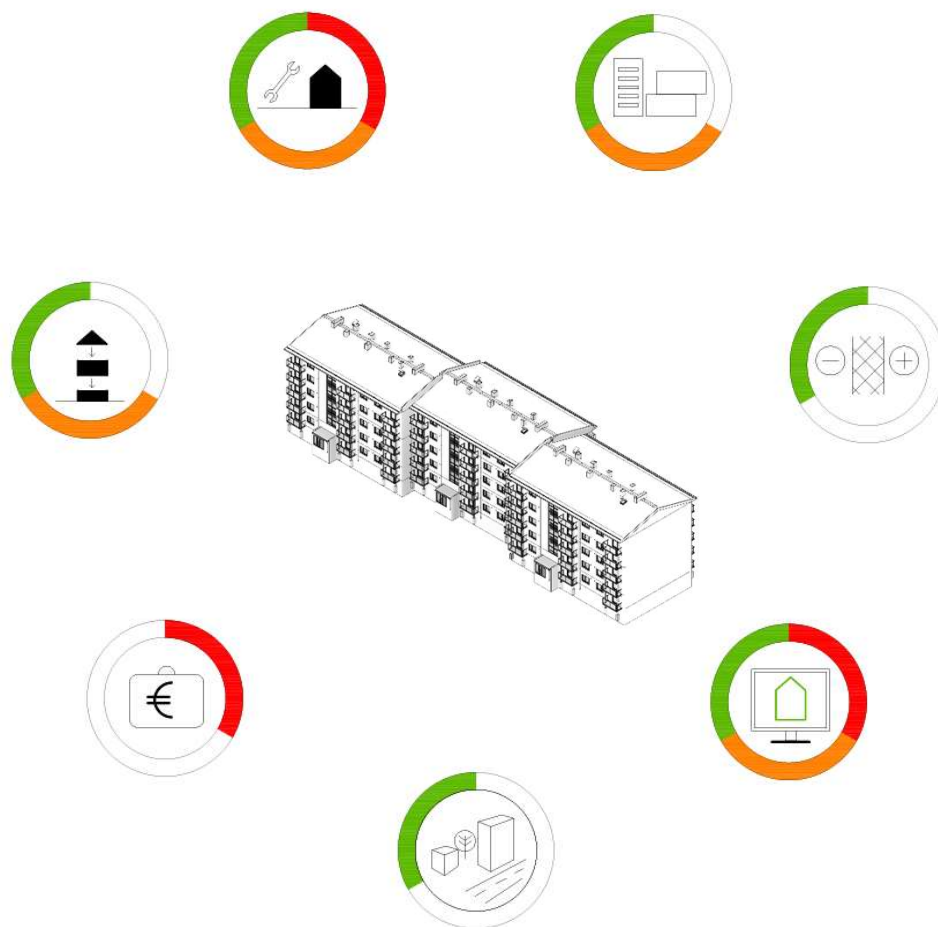


Ekonomiskā pamatotība

SASNIEGTIE MĒRĶI

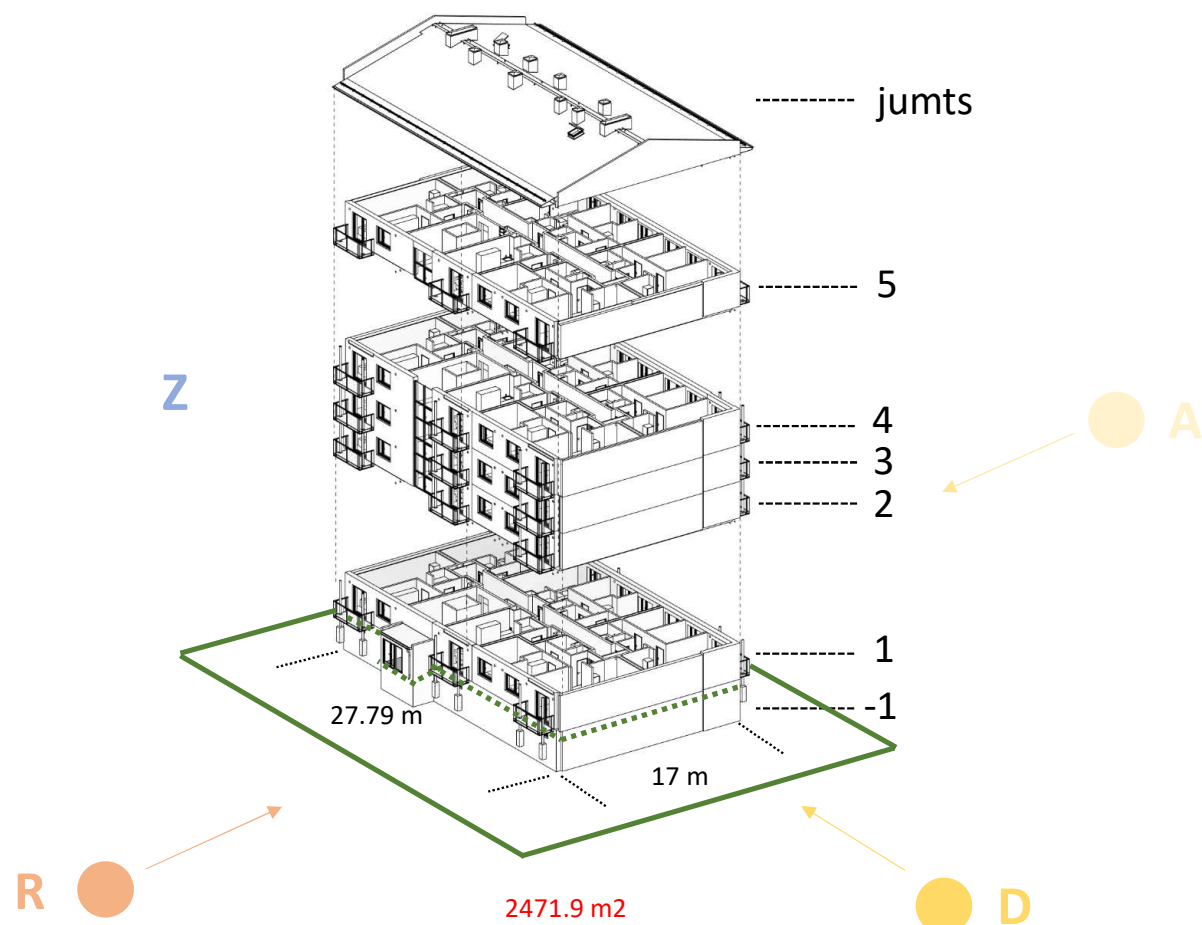


SASNIEGTIE MĒRĶI

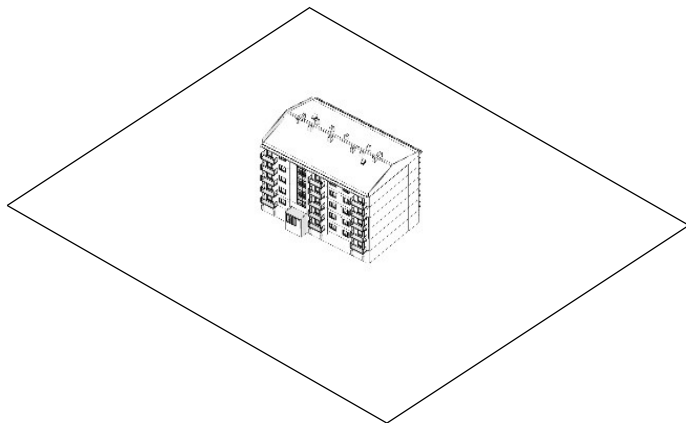


Long term effect
Short term effect
Mid term effect

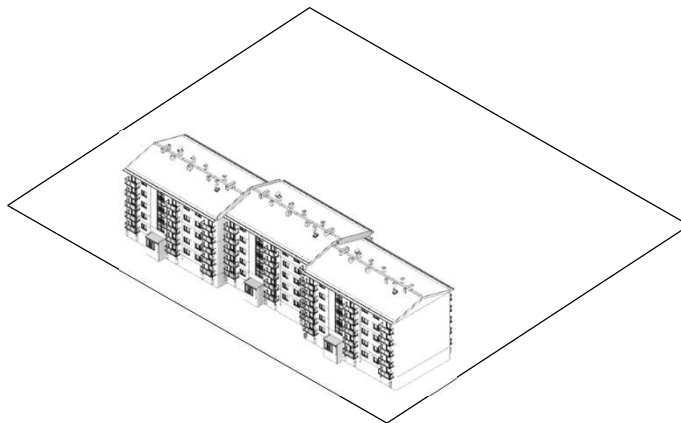
ĒKAS STRUKTŪRA



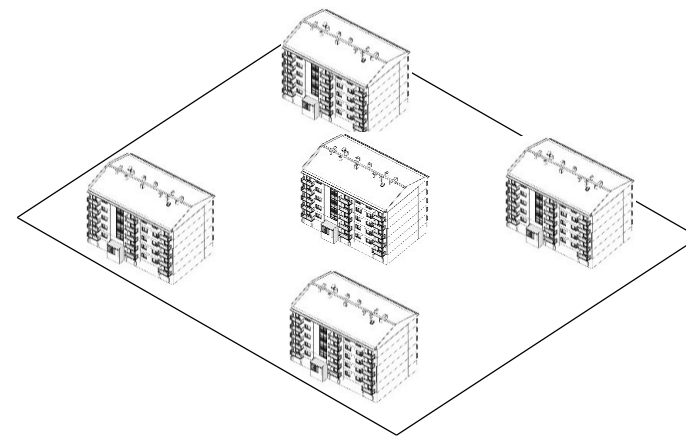
NOVIETOJUMA STRATĒGIJA



BRĪVSTĀVOŠA

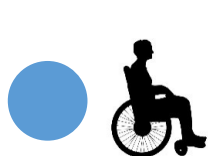


BLOĶĒTA RINDĀ



IZVIETOTA KVARTĀLĀ

DZĪVOKĻU PROGRAMMA PIELĀGOTA DAŽĀDĀM SOCIĀLĀM GRUPĀM



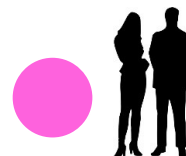
DZĪVOKĻIS IEKĀRTOTS CILVĒKIEM AR
KUSTĪBU TRAUCĒJUMIEM



PENSIONĀRIEM



JAUNIEŠIEM



JAUNAJIEM
PROFESIONĀĻIEM



ĢIMENĒM



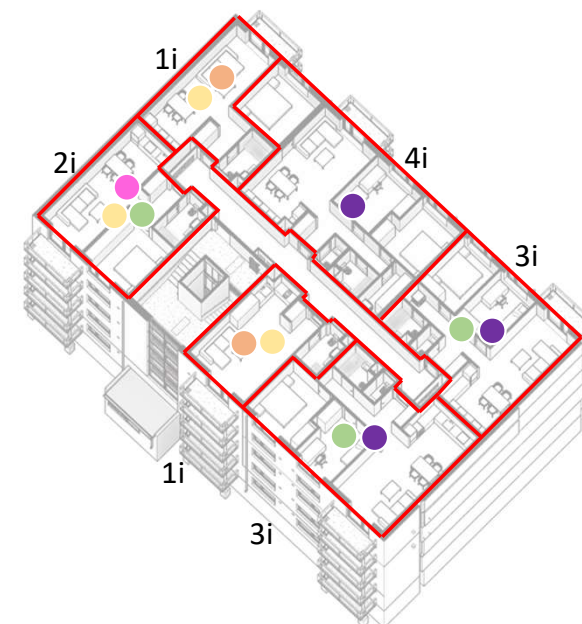
LIELAJĀM ĢIMENĒM



1 st



2-4 st



5 st



TRĪSISTABU DZĪVOKLIS – TIP 3

Radot jaunus standartus dzīvestelpai

Draudzīga īre un zemi
ikmēneša maksājumi

Energoefektīvs
mājoklis

Mehāniskā ventilācija
rekuperāciju,
norošionot arī gaisa
dzesēšanu.

Ilgmūžīgi un izturīgi
apdares materiāli



Ērts un funkcionāls
plānojums

Izstrādāts interjera
Dizaina projekts

Ilgtspējīgs mājoklis

Balkoni

70 m²



TIPS-3 INTERJERA SKATI

IEEJAS
KORIDORS



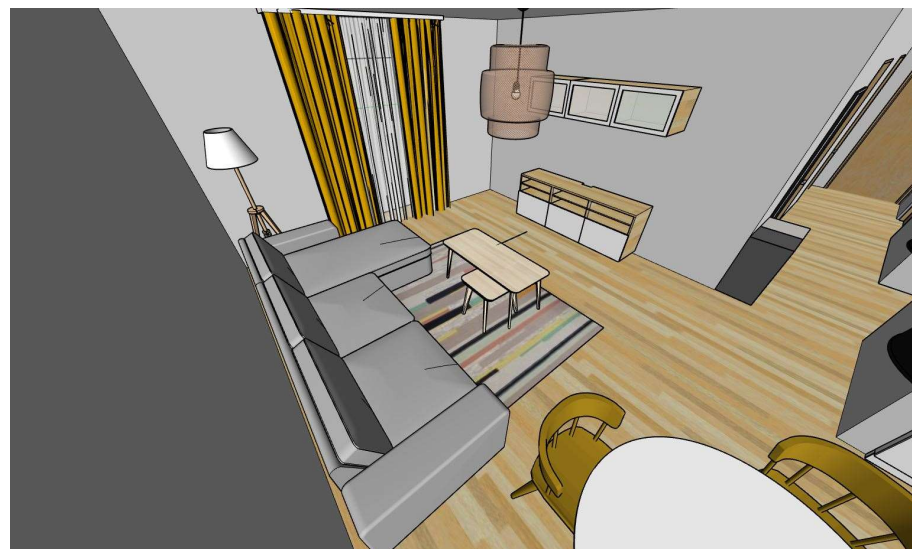
IEEJAS
KORIDORS



VIESISTABA/
VIRTUVE



VIESISTABA/
VIRTUVE





TIPS-3 INTERJERA SKATI

**GALVENĀ
GUĻAMISTABA**



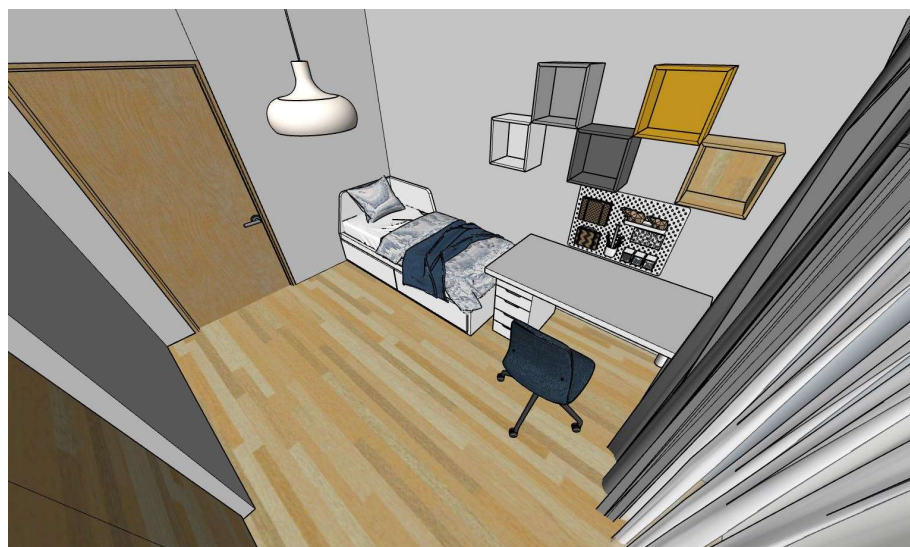
**GALVENĀ
GUĻAMISTABA**



**BĒRNU
GUĻAMISTABA**



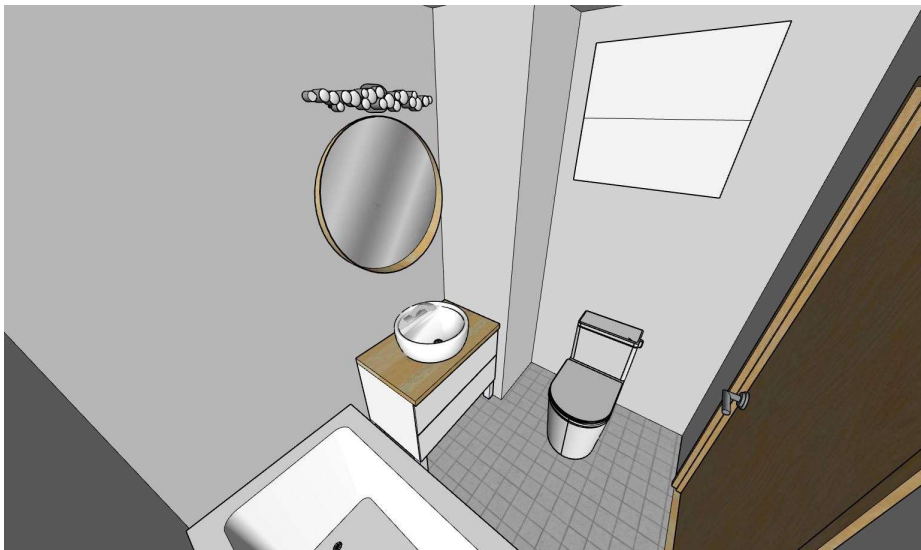
**BĒRNU
GUĻAMISTABA**





TIPS-3 INTERJERA SKATI

WC NR.1



SAIMNIECĪBAS
TELPA/
SKAPJA TELPA

WC NR.2





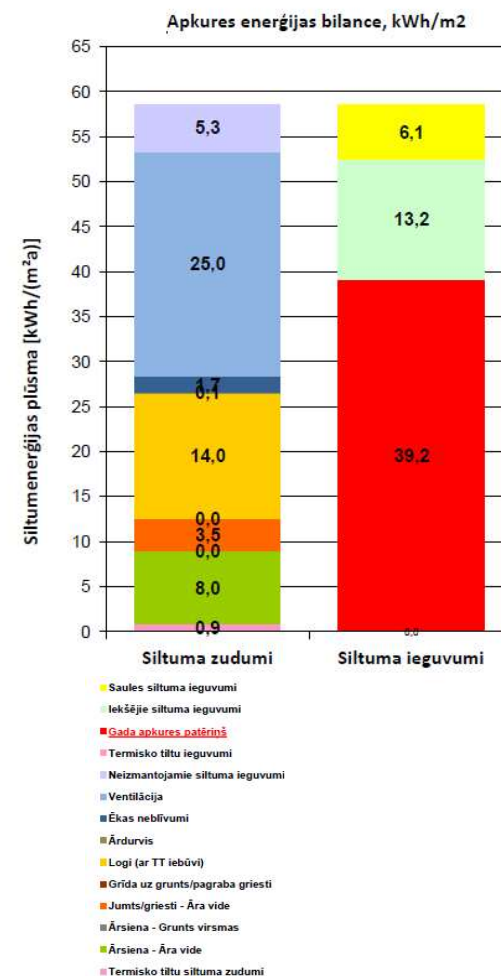
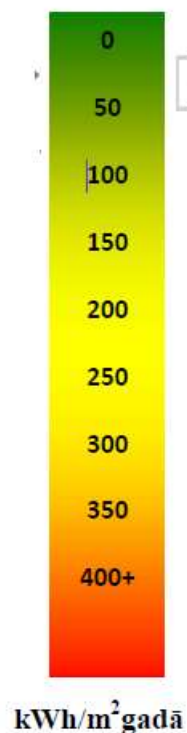


ENERGOEFEKTIVITĀTE

Projekts atbilst gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām-

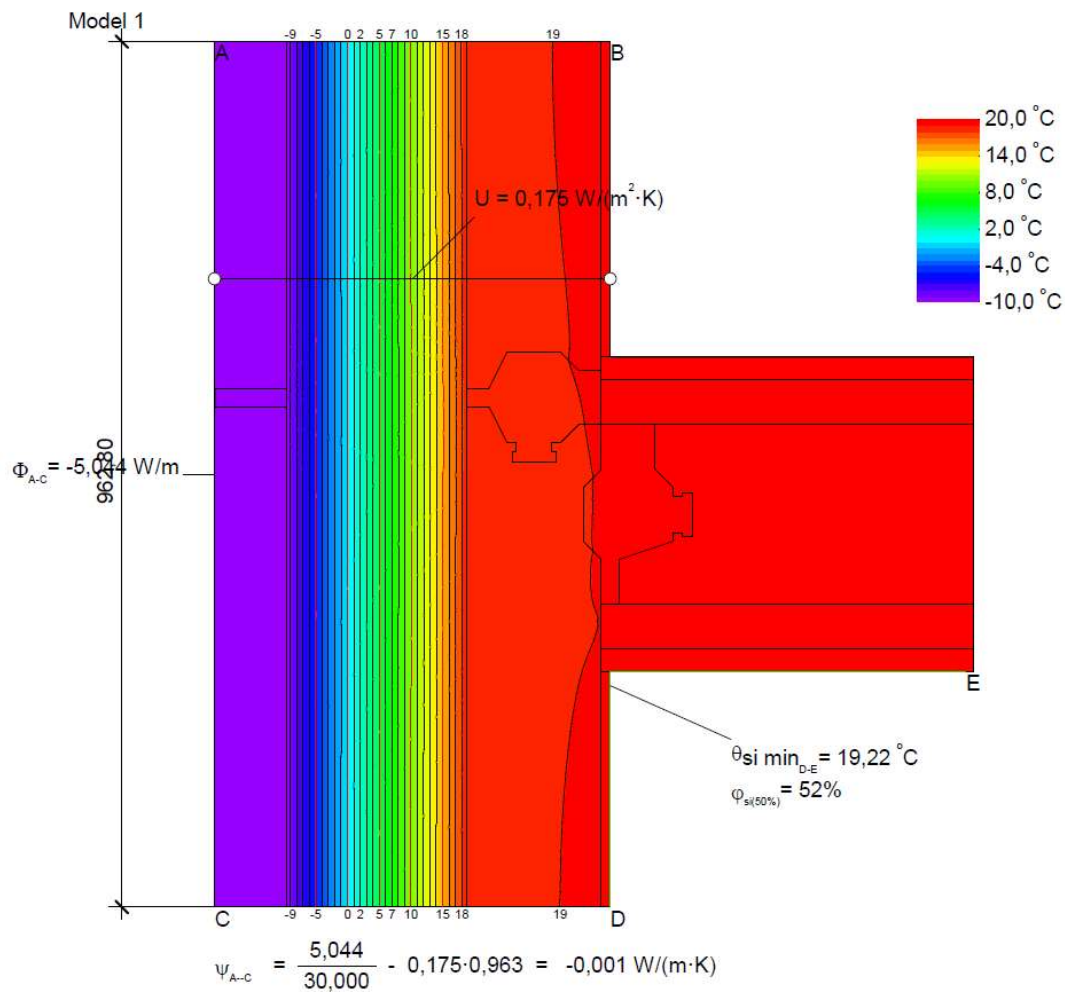
Gandrīz nulles enerģijas ēka atbilst:

- Enerģijas patēriņš apkures vajadzībām sastāda ne vairāk kā 40 kWh uz kvadrātmetru gadā, vienlaikus nodrošinot telpu mikroklimata atbilstību normatīvo aktu prasībām būvniecības, higiēnas un darba aizsardzības jomā;
- Kopējais primārās enerģijas patēriņš apkurei, karstā ūdens apgādei, mehāniskajai ventilācijai, dzesēšanai, apgaismojumam sastāda ne vairāk kā 95 kWh uz kvadrātmetru gadā;
- Ēkā izmanto augstas efektivitātes sistēmas, kuras:
 - nodrošina ne mazāk kā 75 % ventilācijas siltuma zudumu atgūšanu apkures periodā;
 - vismaz daļēji nodrošina atjaunojamās enerģijas izmantošanu;
 - ēkā nav uzstādītas zemas lietderības fosilo kurināmo apkures iekārtas.

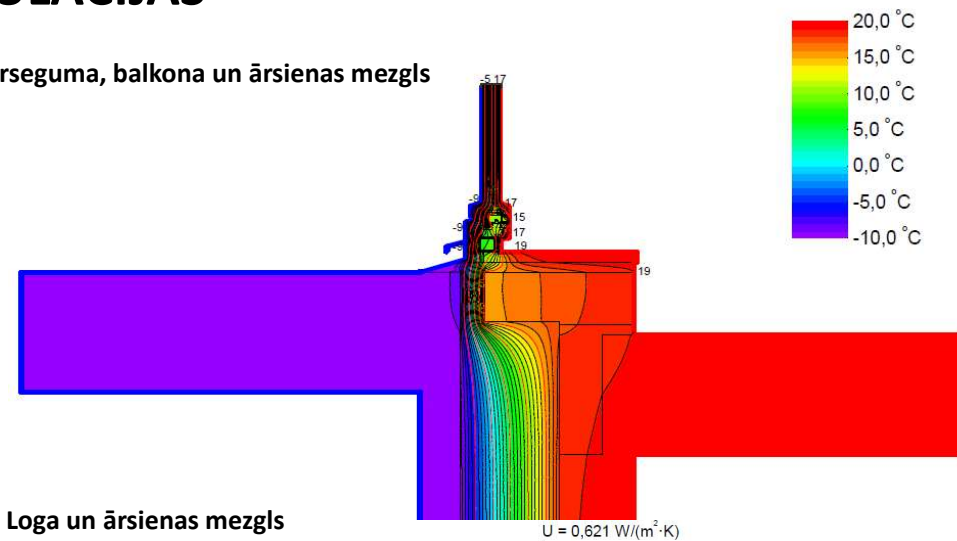


TERMĀLO TILTU SIMULĀCIJAS

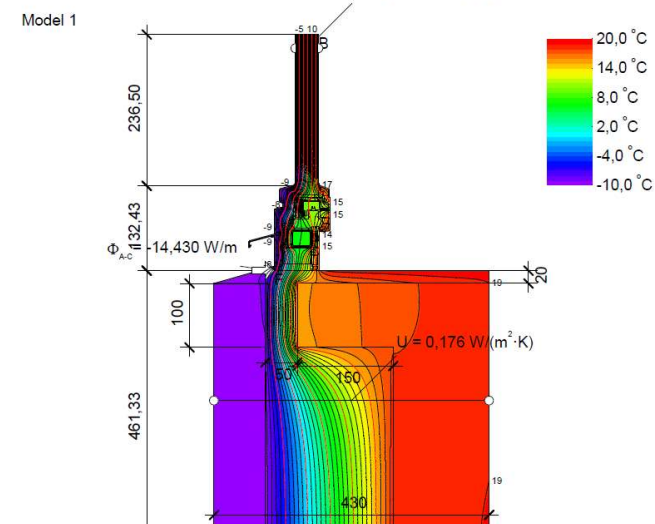
Pārseguma un ārējas mezgls



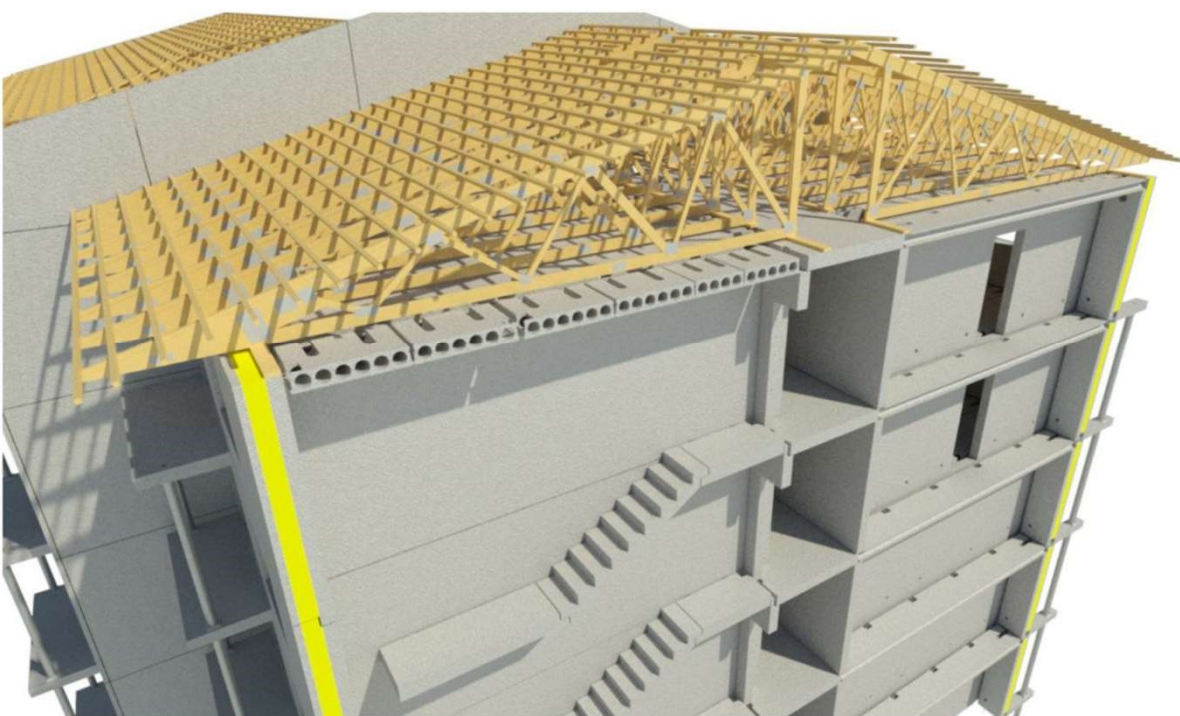
Pārseguma, balkona un ārējas mezgls



Loga un ārējas mezgls

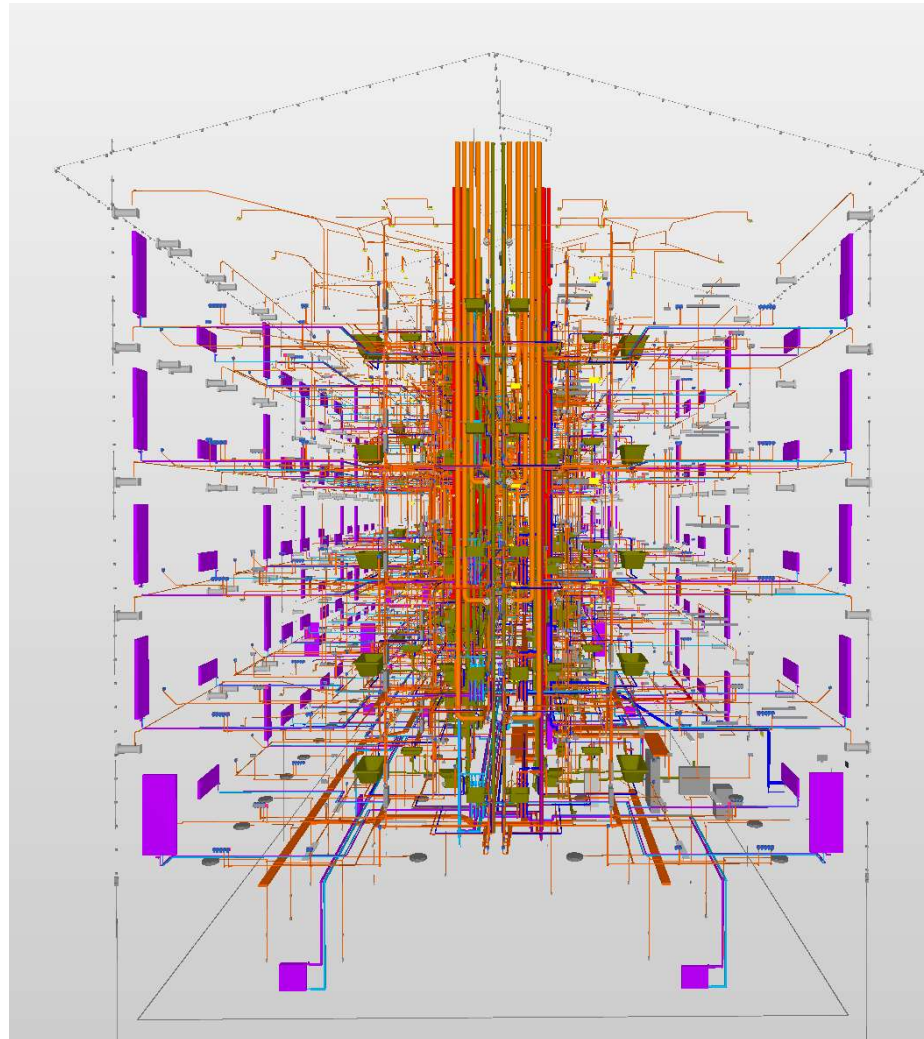


BŪVKONSTRUKCIJAS



- Trīsslāņu fasādes elementi, ar rūpnieciski integrētu siltinājuma slāni
- Konstrukcijas veidotas rūpnieciski ražotas
- Ātra montāža objektā

PROJEKTS TIKA IZSTRĀDĀTS BIM VIDĒ



EKONOMISKAIS PAMATOJUMS

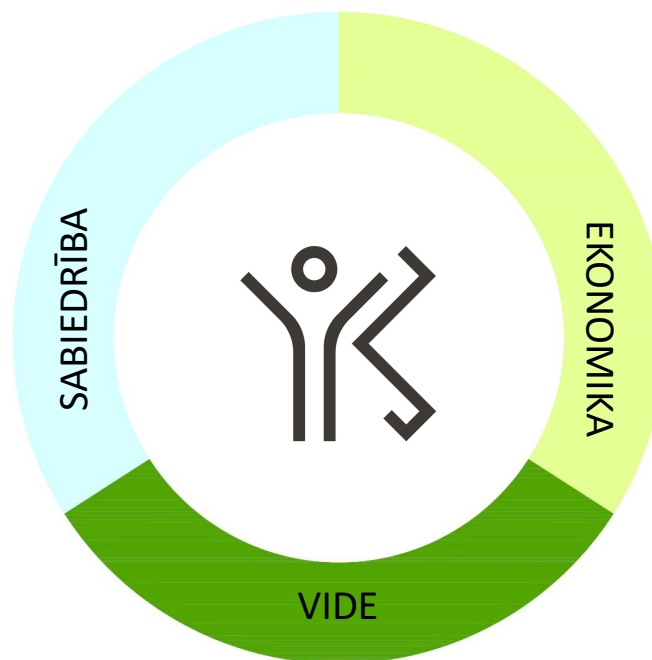
ĒKAS KOPĒJĀS IZMAKSAS BEZ PVN IR ZEM 1000 EUR/M2



ILGTSPĒJĪBA

SABIEDRĪBAI NOZĪMĪGS

- Vides pieejamība
- Visiem pieejams mājoklis
- Demogrāfiskās situācijas uzlabošana



EKONOMISKI PAMATOTS

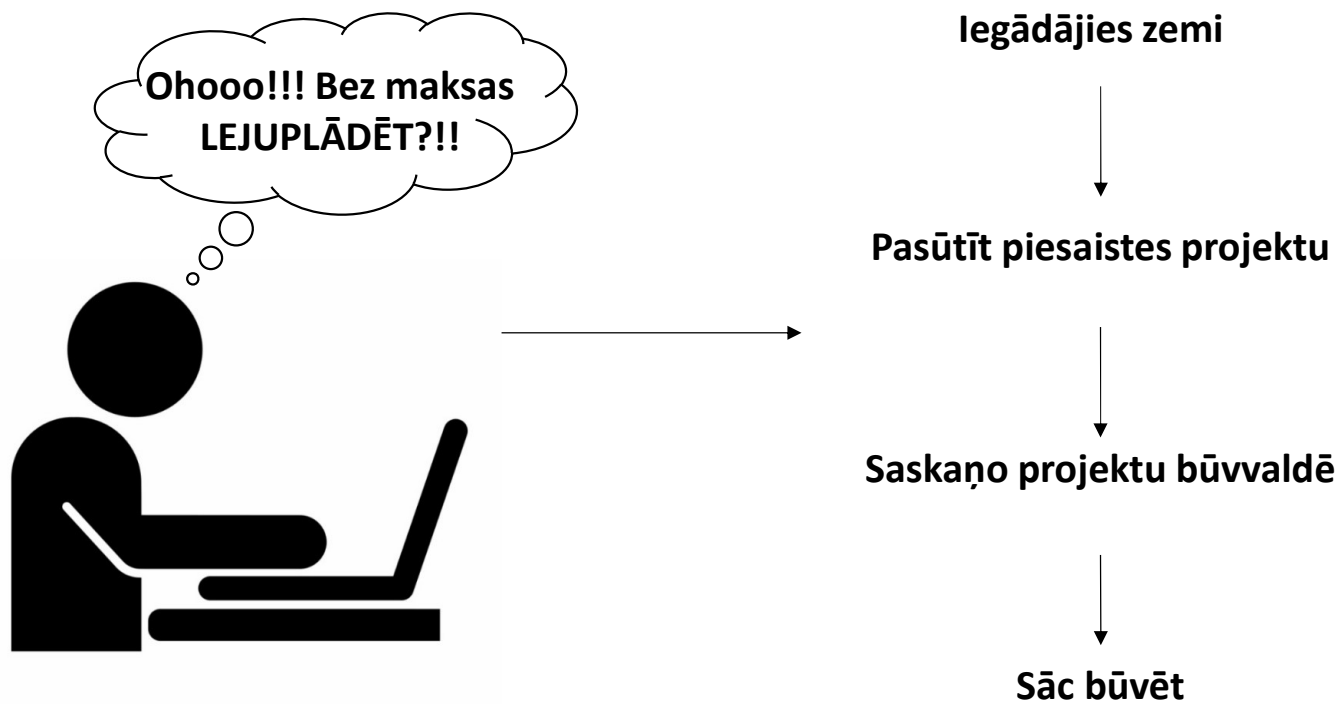
- Materiāli no vietējiem ražotājiem
- Ekonomiskas stimulēšana
- Ēkas izmaksas 1000 eur/m²

VIDEI DRAUDZĪGS

- Gandrīz nulles enerģijas ēka
- Izmantojami alternatīvie enerģijas resursi
- Gaisa rekuperācija



LEJUPLĀDĒ VISU PROJEKTU PAR BRĪVU?



MENEDŽMENTA STRUKTŪRA

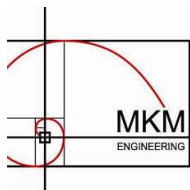
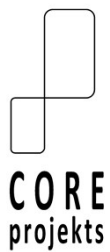
PROJEKTA VIRSVADĪBA



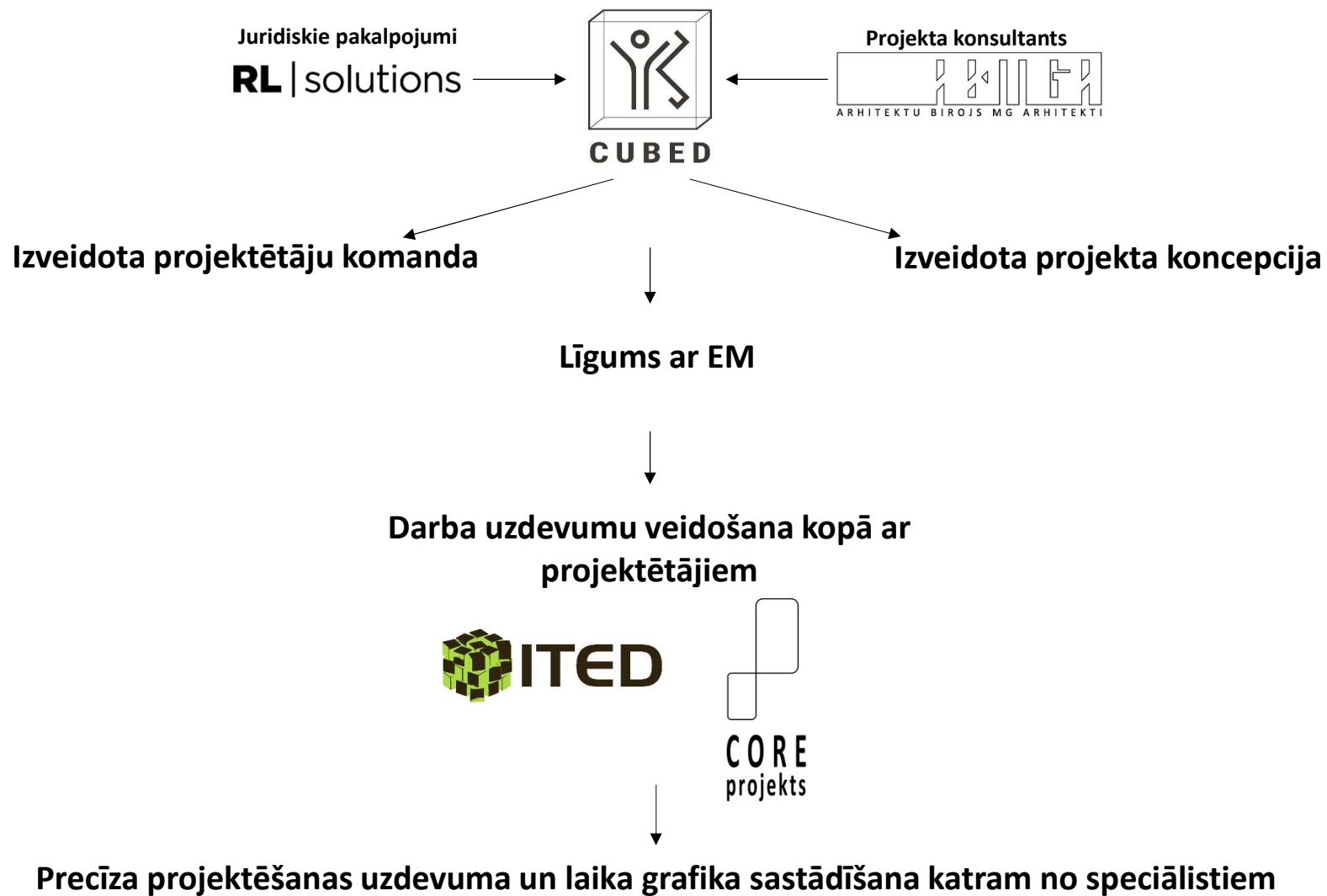
PROJEKTA VADĪBA



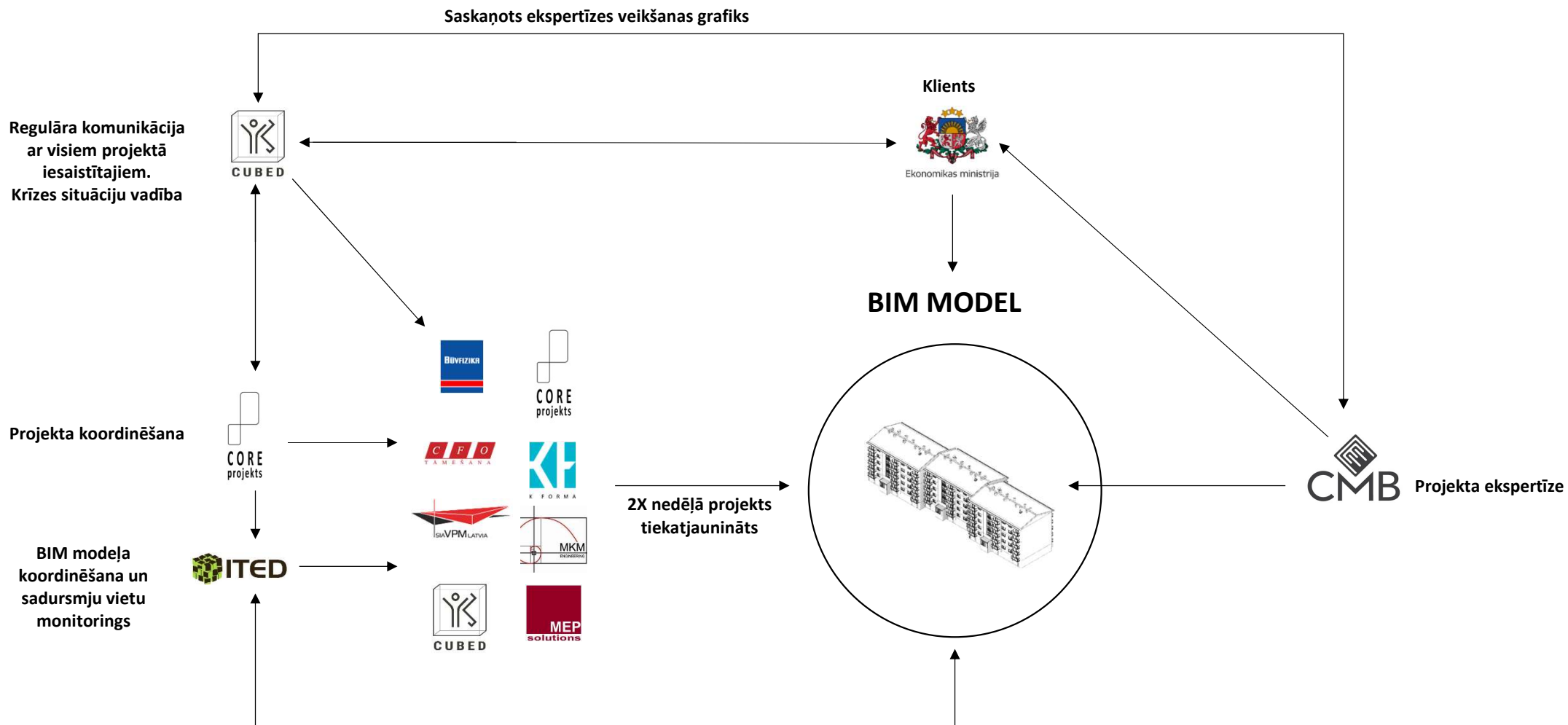
PROJEKTA KOMANDA



KOMANDAS IZVEIDES STRUKTŪRA



KOMUNIKĀCIJAS KARTE



KOMANDA, KAS PAVEICA PROJEKTU 45 DIENĀS.



Ēriks Kehris
CUBED
VIRSVADĪBA



Ināra Miežīte
CORE PROJEKTS
AR



Jevgeņijs Nikolajevs
CORE PROJEKTS
AR



Kaspars Kurtiņš
K FORMA
BK



Jurgis Zemītis
MEP SOLUTIONS
AVK/UK



Igors Semjonovs
MKM ENGINEERING
EL/ESS



Andris Vulāns
BŪVFIZIKA
ENERGOFEKTIVITĀTE



Vilnis Puļķis
VMP LATVIA
UPP



Sandra Kalpiņa
CFO TĀMĒŠANA
EKONOMIKAS DAĻA



Lauris Rimaševskis
RL SOLUTIONS
JURIDISKIE PAKALPOJUMI



Jānis Berķis
ITED
BIM



Leonards Kalniņš
CUBED
INTERJERS

INVESTĒ KOPĀ AR CUBED



ARHITEKTŪRAS KONCEPCIJA UN INTERJERA DIZAINS



KOMANDU IZVEIDE PROJEKTIEM UN KONSULTĀCIJAS



ILGTSEJĪGA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ATTĪSTĪBA



DESIGN YOUR OWN REALITY

www.tipveida.kkuba.lv

www.cubed.lv

+371 28338178

eriks@cubed.lv