

Būvniecības Informācijas Sistēma

"Aktuālie jautājumi un jaunumi BIS"

BIS informatīvais vebinārs

25.05.2022/Ilze Auzarāja

 tietoevry



Semināra plāns un tēmas

10:00-12:00 – seminārs

12:00-12:30 – atbildes
uz jautājumiem

- Turpinājums “Paziņojums par būvniecību” funkcionalitātei:
 - Biežāk uzdoto jautājumu pārskats saistībā ar “Paziņojums par būvniecību”;
 - Papildinājumi iesniegumā “Paziņojums par būvniecību” un to apstrādē;
 - Papildinājumi “Paziņojuma būvdarbu pabeigšanas” apstrādē;
 - Iesniegums par būvniecības dalībnieku izmaiņām;
 - Papildinājumi iesniegumā par izmaiņām projektā, ja tas ir paredzēts “Paziņojumam par būvniecību”;
 - Izmaiņas paziņojuma par būvniecību neizpildīto darba uzdevumu automātiskai slēgšanai;
 - NKMP atļaujas saņemšanas iesnieguma papildinājums, kas paredzēts “Paziņojumam par būvniecību”;
 - Izmaiņas pieejamo dokumentu sarakstā, ja būvniecības lieta ir izveidota uz “Paziņojuma par būvniecību” pamata (portāls);
- Citi BIS aktuālie labojumi, izmaiņas.

➤ 8.aprīlī bija iepriekšējais seminārs "Aktuālie jautājumi un jaunumi BIS", kur tika apskatītas šādas tēmas: :

• Paziņojums par būvniecību:

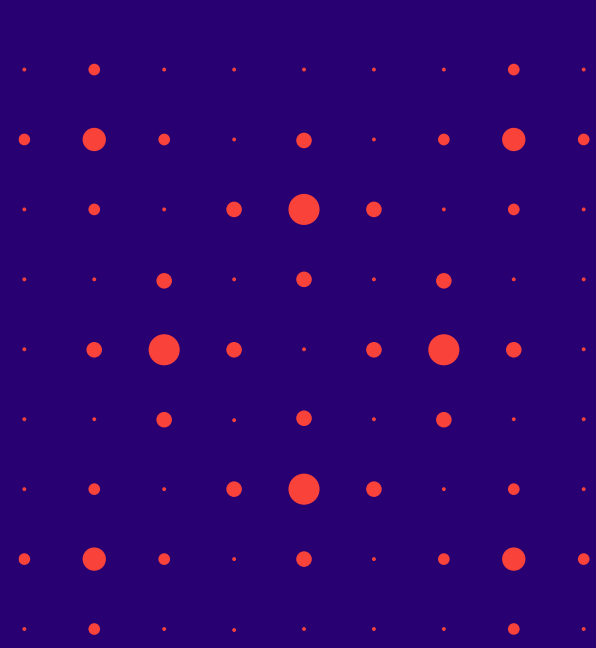
- Kādas izmaiņas ir Paziņojumā par būvniecību iesniegšanā un apstrādē?
- Kā iesniegt Paziņojumu par būvniecību un pabeigt būvdarbus?
- Kā atcelt vai pagarināt Paziņojumu par būvniecību?
- Kā mainīt ieceres veidu, ja uzlikts "Trūkst informācija"?
- Kā noraidītu ieceri kopēt un iesniegt kā jaunu ieceres veidu?

• Citi aktuāli jautājumi un problēmas:

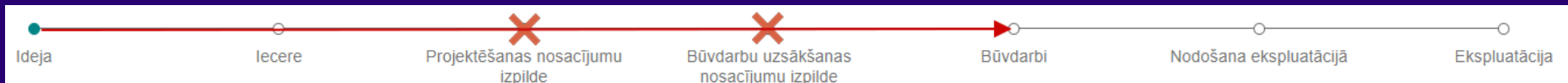
- Kā iesniegt projekta labojumus, ja pieprasīta papildinformācija?
- Kā lapai uzlikt pazīmi "Vizuālais risinājums"?
- Kā verificēt e-pastu?
- Vai pilnvarotā persona var veikt lapu saskaņošanu ierosinātāja vārdā?
- VVDZ pieprasījumu apstrāde.

• Nesenākie uzlabojumi BIS sistēma:

- Tāmes sarakstu augšupielāde katrai būvniecības kārtai;
- TNI projekta saskaņošanā papildus informācijas pieprasījuma atrādīšana;
- Projekta izmaiņas lapas saskaņošanā nomainīts 'Apstiprināt' uz 'Gatavs saskaņošanai';
- BIS2 pusē reģistrējot pilnvaras var norādīt kā būvspeciālistu vai būvkomersantu;
- Pilnā projekta iesniegšanas kontrole, ja pieprasīta papildus informācija;
- BISP piekļūstamības uzlabojumi un citi nelieli uzlabojumi uzturēšanas ietvaros.



Būvniecības lieta ar ieceres veidu "Paziņojums par būvniecību"



Ideja

Sagatavo un iesniedz ieceres iesniegumu «Paziņojums par būvniecību».

- Ieceres izstrādātājs var būt pats ierosinātājs gadījumā, piemēram, ja ir 1.grupas būves novietošana ārpus pilsētas, jeb [Ēku būvnoteikumu 12.punktā](#), [Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumu 9. punktā](#) minētajos gadījumos. Citos gadījumos jāpiesaista kā ieceres izstrādātājs sertificēts būvspeciālists.
- Jānorāda būvdarbu veicējs, jo pēc iesniegšanas iestājas stadija "Būvdarbi".

Iecere

Stadiju «Iecere» uzstāda, ja būvvalde izskata «Paziņojumu par būvniecību» un uzliek gaidīt uz klientu, pieprasot trūkstošo informāciju. Var labot iesnieguma un dokumentācijas datus.

Būvdarbi

Iestājas automātiski pēc «Paziņojums par būvniecību» reģistrēšanas.

Šajā stadijā var iesniegt būvvaldei:

Iesniegums par paziņojuma atcelšanu;

Iesniegums par paziņojuma pagarināšanu;

Iesniegums par paziņojuma būvdarbu pabeigšanu;

Iesniegums par izmaiņām būvniecības procesa dalībnieku sastāvā;
Iesniegums izmaiņu veikšanai būvprojektā;

Iesniegums brīvā formā;

u.c.

Nodošana ekspluatācijā

Stadiju «Nodošana ekspluatācijā» uzstāda, ja būvvalde izskata «Iesniegums par paziņojuma būvdarbu pabeigšanu» un būvdarbu pabeigšanas izskatīšanas darba uzdevumam uzliek gaidīt uz klientu, pieprasot trūkstošo informāciju.

Var labot iesnieguma datus un būvdarbu gaitas datus.

Ekspluatācijā

Iestājas automātiski pēc «Iesniegums par paziņojuma būvdarbu pabeigšanu» reģistrēšanas.

Biežāk uzdoto jautājumu pārskats saistībā ar “Paziņojums par būvniecību”

- Būvvaldes pusē ir pie paziņojuma Akceptēt - kāpēc?
 - Vecajiem PAZ ir vecās opcijas. Pie dokumentācijas jeb projekta ir poga <Akceptēt> kā pie visiem projekta veida dokumentiem. Plānots veikt izmaiņas, lai “Paziņojums par būvniecību” gadījumā nav šīs pogas.
- Paziņojumos par būvniecību ir daudz obligāto lauku, kurus nevar aizpildīt jo nav informācijas (piemēram izmaksas, līgumi utt.)
 - Šobrīd iespējots, ka to informāciju var norādīt, bet nav šobrīd obligāti visi ievades soļi. Izskatās, ka nepieciešams skaidrojums, kad vajag, kad nevajag norādīt līgumu, summu, apdrošināšanu.
- Vai ir iespējams iesniegt paziņojumu par būvniecību, kur vēl nebūs uzrādīti dati par būvnieku?
 - Iesniedz var, bet pareizi ir norādīt būvniekus, jo iestājas stadija «Būvdarbi». Tas pēc būtības ir kā BUN, var sākt būvdarbus. Ja būvdarbi netiek uzsākti, nav ko paziņot.
- Ko darīt, ja iesniedz paziņojumu par būvniecību, iestājas stadija «Būvdarbi, un nākamajā dienā jau pabeidz būvdarbus, kas neatbilst paziņojuma gadījumam?
 - Ja būvniecības ierosinātājs nepamatoti ir iesniedzis paziņojumu par būvniecību, tad būvvaldei jāpieņem lēmums par paziņojuma atcelšanu.
 - Ja būvdarbi daļēji vai pilnībā jau pabeigti, būvinspektors apmeklējot objektu konstatē patvaļīgu būvniecību un būvvaldei jāpieņem lēmums par seku novēršanu.
 - Paziņošanas kārtība nenozīmē visatļautību – ar to drīkst realizēt konkrētas lietas un, ja regulējums nav ievērots, tad būvvaldei ir jārikojas.

E-pakalpojumi “Paziņojums par būvniecību”

Jau bija izstrādāti martā:

- Paziņojums par būvniecību;
- Iesniegums par paziņojuma atcelšanu;
- Iesniegums par paziņojuma pagarināšanu;
- Iesniegums par paziņojuma būvdarbu pabeigšanu

Nākuši klāt maijā:

- Iesniegums par būvniecības dalībnieku izmaiņām;
- Izmaiņas iesniegumā par izmaiņām projektā, ja tas ir paziņojumam par būvniecību;
- Izmaiņas dokumentā ‘NKMP atļaujas saņemšanas iesniegums’;
- Izmaiņas pieejamo dokumentu sarakstā, ja būvniecības lieta ir izveidota uz paziņojuma par būvniecību pamata;
- Papildinājumi, lai var iesniegt trūkstošo informāciju.

Papildinājumi iesniegumā “Paziņojums par būvniecību” un to apstrādē

- Plānotais būvdarbu pabeigšanas datums – obligāts, noklusētā vērtība <šodiena + 5 gadi>, maksimālā vērtība <šodiena + 8 gadi>, nevar būt mazāks par pašreizējo datumu.
 - Nododot dokumentu saskaņošanai vai iesniedzot dokumentu, ja ‘Plānotais būvdarbu pabeigšanas datums’ ir pagātnē, lietotājam atrāda kļūdas paziņojumu, ka plānotais būvdarbu pabeigšanas datums nevar būt pagātnes datums.
- Ja dokuments tika izveidots BIS2 pusē, pēc tā reģistrācijas saistītai būvniecības lietai jābūt redzamai ierosinātāja būvniecības lietu sarakstā, un dokumentam jābūt redzamam lietas dokumentu sarakstā.
- Būvvalde var pieprasīt papildus informāciju «Trūkst informācijas», uzliekot izskatīšanas darba uzdevumam «Gaidīt uz klientu».
 - Stadiju nomaina no «Būvdarbi» uz «Iecere», lai nodrošinātu, ka var veikt labojumus dokumentācijā bez lapu saskaņošanas.
 - Ja dokuments no BIS portāla tiek iesniegts atkārtoti ar to pašu iesnieguma veidu:
 - izmaina būvniecības lietas objektu datus, ja tie tika mainīti;
 - izmaina būvniecības lietas dalībnieku datus, ja tie tika mainīti;
 - saglabā jaunu projekta versiju;
 - darba uzdevuma statusu uzstāda saskaņā ar esošu 'Gaida uz klientu' funkcionalitāti - 'Atbildēts'.
 - Ja iesniedz ieceres labojumu ar citu iesnieguma veidu – darba uzdevuma veids tiek nomainīts uz atbilstošu jaunam dokumenta veidam un apstrāde turpinās saskaņā ar jauno dokumenta veidu.

Iesniegums par būvniecības dalībnieku izmaiņām

- Būvniecības lietā ar «Paziņojums par būvniecību» var iesniegt dokumentu - iesniegums par izmaiņām būvniecības procesa dalībnieku sastāvā.
- Lietotājs iesniegumā norāda (līdzīgi kā esošā iesniegumā 'Iesniegums par izmaiņām vienkāršotā iecerē'):
 - Saistīto paziņojuma dokumentu – aizpildās automātiski, ja lietā ir viens spēkā esošs paziņojums.
 - Dalībnieku maiņa – saskaņā ar iesnieguma 'Iesniegums par izmaiņām vienkāršotā iecerē' funkcionalitāti būvniecības procesa dalībnieku norādīšanai. Jānorāda visus aktuālos būvniecības dalībniekus.
 - Ierosinātāju maiņa – saskaņā ar iesnieguma 'Iesniegums par izmaiņām vienkāršotā iecerē' funkcionalitāti jauna ierosinātāja norādīšanai.
 - Apdrošināšana – saskaņā ar iesnieguma 'Iesniegums par izmaiņām vienkāršotā iecerē' funkcionalitāti apdrošināšanas polišu norādīšanai.
 - Pielikumi.
 - Iesnieguma apskats – atrāda kopsavilkumu par iesnieguma datiem un saskaņotājiem, ja tādi ir.
- Pēc iesniegšanas un veiksmīgas sinhronizācijas uz BIS2, sistēma uzstāda dokumentam statusu 'Reģistrēts' un reģistrē būvniecības lietas dalībnieku izmaiņas.
- Izveido darba uzdevumu būvvaldei, ko var atstāt bez izskatīšanas vai pieņemt zināšanai, vai pieprasīt papildus informāciju.

Papildinājumi iesniegumā par izmaiņām projektā, ja tas ir paredzēts “Paziņojumam par būvniecību”

- Būvniecības lietā, kurā ir spēkā paziņojums par būvniecību (gan vecais veids, gan jaunais) un kuras stadija ir ‘Būvdarbi’, var tajā izveidot iesniegumu ‘Iesniegums izmaiņu veikšanai būvprojektā’.
 - Iesnieguma informāciju jānorāda saskaņā ar esošu funkcionalitāti par projekta izmaiņām:
 - Būvprojekta versija – sadaļā nav pieejams lauks ‘Būvprojekta realizācija noritēs pa kārtām’;
 - Dokumentācijas daļas – saskaņā ar esošu funkcionalitāti;
 - Pieprasījuma dati – saskaņā ar esošu funkcionalitāti;
 - Trešo pušu saskaņojumi – saskaņā ar esošu funkcionalitāti;
 - Iesnieguma apskats – saskaņā ar esošu funkcionalitāti;
 - Saskaņošana – saskaņā ar esošu funkcionalitāti.
 - Pēc iesniegšanas un veiksmīgas sinhronizācijas uz BIS2, sistēma uzstāda dokumentam statusu ‘Reģistrēts’ un reģistrē būvniecības lietas dalībnieku izmaiņas.
 - Izveido darba uzdevumu būvvaldei, ko var atstāt bez izskatīšanas vai pieņemt zināšanai, vai pieprasīt papildus informāciju.

Izmaiņas paziņojuma par būvniecību neizpildīto darba uzdevumu automātiskai slēgšanai

- Sistēma darba uzdevumiem uzstāda statusu 'Atstāt bez izskatīšanas' , kuru izpildes termiņš ir beidzies, bet izpilde nav uzsākta (statuss 'Jauns') un kuriem netika uzstādīts statuss 'Gaida uz klientu' (t.sk. iepriekšējais statuss nav bijis 'Gaida uz klientu'), un kuru veids ir:
 - Būvniecības uzsākšanas paziņojuma izskatīšana,
 - Paziņojuma par būvniecību atcelšanas izskatīšana,
 - Paziņojuma par būvniecību pagarināšanas izskatīšana,
 - Paziņojuma būvdarbu pabeigšana,
 - Paziņojuma par būvniecību dalībnieku izmaiņu izskatīšana,
 - Būvprojekta izmaiņu iesnieguma izskatīšana, ja tas ir izveidots būvniecības lietā uz paziņojuma par būvniecību pamata.

NKMP atļaujas saņemšanas iesnieguma papildinājums , kas paredzēts “Paziņojumam par būvniecību”

- Autorizēts publiskā portāla lietotājs var sagatavot un iesniegt dokumentu «NKMP atļaujas saņemšanas iesniegums» būvniecības lietā uz paziņojuma par būvniecību pamata, lai saņemtu NKMP atļauju.
- Šajā dokumentā papildināts, ka lietotājs var norādīt kā iesnieguma pamata dokumentu lietā esošu ‘Paziņojums par būvniecību’.
 - Pēc pamatojuma dokumenta norādīšanas, sadaļas ‘Ierosinātājs’ un ‘Būvniecības dalībnieki’ tiek automātiski aizpildīti saskaņā ar izvēlēto paziņojuma par būvniecību aktuālo informāciju.
 - Tālākā dokumenta sagatavošana un apstrāde notiek saskaņā ar esošo funkcionalitāti.

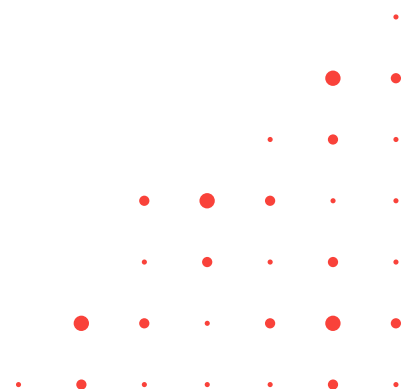
Izmaiņas pieejamo dokumentu sarakstā BISP, ja būvniecības lieta ir izveidota uz “Paziņojuma par būvniecību” pamata

Ja būvniecības lieta ir izveidota uz paziņojuma par būvniecību pamata un tās stadija ir ‘Būvdarbi’, autorizēts publiskā portāla lietotājs, ar tiesībām šajā lietā veidot dokumentus, nevar sagatavot un iesniegt šādus dokumentus:

- Darbu veikšanas projekts;
- PIPA statusa pieprasījums;
- Iesniegums par būvdarbu pārtraukšanu;
- Iesniegums par būves neesību.

Citi nesenākie labojumi saistībā ar “Paziņojumu par būvniecību”

- Būvdarbu gaitas sadaļā "Projekts" var redzēt elektroniskā projekta daļas un lapas, kas tika iesniegtas paziņojuma gadījumā.
- Ļaut iesniegt 'Iesniegums par paziņojuma būvdarbu pabeigšanu', ja 'Paziņojums par būvniecību (līdz 01.03.2022)' ir statusā 'Apstiprināts'.
- 'Paziņojums par būvniecību' būvdarbu gaitas dalībnieki var darboties Būvdarbu žurnālā.
- Var iesniegt ierosinātāja maiņu.



Citi BIS aktuālie labojumi, izmaiņas.

- Noņemt iespēju uzlikt GUK (gaidīt uz klientu) pēdējam TNI projekta saskaņotājam.
- VVDZ solis papildināts un pieprasījumā datu padošana:
 - VVDZ pieprasījuma solī pielikumu sarakstā kontrolē kā papildus obligātu dokumenta veidu 'kvīts par kancelejas nodevas samaksu'. Papildināt lietotājam atrādāmos informatīvos paziņojumus ar paziņojumu.
 - Personas datu padošanai mainīta, lai padotu īpašniekus, ierosinātājs, trešā puse, pilnvarotā persona, maksātājs.
- Reģistros būvniecības lietu atlasīšana, ja būvspeciālists ir atsevišķu būvdarbu vadītājs.
- Meklētāja uzlabojumi BISP rokasgrāmatā jeb 'Palīdzības' lapā.
- Ikgadējās informācijas reģistrēšanas uzlabojumi
- Dzīvojamo māju pārvaldnieku masveida apziņošana BIS1
- Neatkarīgo ekspertu masveida apziņošana no BIS1
- u.c. iekšējās sistēmas uzlabojumi

Paldies par uzmanību!

Ieraksts būs pieejams

<https://bis.gov.lv/bisp/noderigi/bis-apmacibas>

➤ Aptaujas anketas <https://ej.uz/bis-aptauja>

